



U S N E S E N Í

**21. schůze Rady obce Soběšovice,
konané dne 13.9.2023 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Přehled přijatých usnesení

21. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 13.9.2023

Rada obce bere na vědomí :

- 298/21/2023 – Kontrola plnění usnesení
- 299/21/2023 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na záměr pronájmu bytu č.7 v Soběšovicích čp. 262
- 300/21/2023 - ZŠ a MŠ Soběšovice – Zápis ze schůze školské rady, Výroční zpráva
- 303/21/2023 - Klub Sobíšek, z.s. – Žádost o snížení nájmu za tělocvičnu ZŠ v Soběšovicích
- 304/21/2023 - Markéta Ženčák Batečková - Žádost o povolení změny podlahové krytiny v objektu Soběšovice čp. 10
- 305/21/2023 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice
- 306/21/2023 - ProfiProjekt, s.r.o. – Žádost o souhlas umístění IS ke stavbě IP-12-8032496_
- 307/21/2023 - ProfiProjekt, s.r.o. – Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „K_Soběšovice 110“
- 308/21/2023 - Profiprojekt, s.r.o. – Žádost o souhlas s projektovou dokumentací ke stavbě IP – 12-8032496 „K_Soběšovice, 110“
- 309/21/2023 - Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o. – Cenová nabídka na zpracování změny č. 3 územního plánu Soběšovice
- 310/21/2023 - INNOVA Int. s.r.o. – Cenová nabídka na komplexní zpracování žádosti o dotaci „Územní plán – Soběšovice“
- 311/21/2023 - Bonfin, s.r.o. – Příkazní smlouva

Rada obce schvaluje :

- 297/21/2023 - Program 21. schůze Rady obce Soběšovice
- 299/21/2023 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na záměr pronájmu bytu č.7 v Soběšovicích čp. 262
- 301/21/2023 - Obec Soběšovice – Rozpočtové opatření č. 6/2023
- 302/21/2023 – p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 304/21/2023 - Markéta Ženčák Batečková - Žádost o povolení změny podlahové krytiny v objektu Soběšovice čp. 10
- 306/21/2023 - ProfiProjekt, s.r.o. – Žádost o souhlas umístění IS ke stavbě IP-12-8032496
- 307/21/2023 - ProfiProjekt, s.r.o. – Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „K_Soběšovice 110“
- 308/21/2023 - Profiprojekt, s.r.o. – Žádost o souhlas s projektovou dokumentací ke stavbě IP – 12-8032496 „K_Soběšovice, 110“
- 309/21/2023 - Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o. – Cenová nabídka na zpracování změny č. 3 územního plánu Soběšovice
- 311/21/2023 - Bonfin, s.r.o. – Příkazní smlouva

Rada obce neschvaluje :

- 310/21/2023 - INNOVA Int. s.r.o. – Cenová nabídka na komplexní zpracování žádosti o dotaci „Územní plán – Soběšovice“

Rada obce ukládá :

- 299/21/2023 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na záměr pronájmu bytu č.7 v Soběšovicích čp. 262
- 302/21/2023 – p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 303/21/2023 - Klub Sobíšek, z.s. – Žádost o snížení nájmu za tělocvičnu ZŠ v Soběšovicích
- 304/21/2023 - Markéta Ženčák Batečková - Žádost o povolení změny podlahové krytiny v objektu Soběšovice čp. 10
- 305/21/2023 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice
- 306/21/2023 - ProfiProjekt, s.r.o. – Žádost o souhlas umístění IS ke stavbě IP-12-8032496

- 308/21/2023 - Profiprojekt, s.r.o. – Žádost o souhlas s projektovou dokumentací ke stavbě IP – 12-8032496 „K_Soběšovice, 110“
- 309/21/2023 - Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o. – Cenová nabídka na zpracování změny č. 3 územního plánu Soběšovice
- 310/21/2023 - INNOVA Int. s.r.o. – Cenová nabídka na komplexní zpracování žádosti o dotaci „Územní plán – Soběšovice“

Rada obce p o v ě ř u j e :

- 299/21/2023 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na záměr pronájmu bytu č.7 v Soběšovicích čp. 262
- 307/21/2023 - ProfiProjekt, s.r.o. – Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „K_Soběšovice 110“
- 311/21/2023 - Bonfin, s.r.o. – Příkazní smlouva

Rada obce r u š í :

- 312/21/2023 - Obec Lučina – Smlouva o výkonu autorského dozoru – Stavba cyklostezky kolem Žermanické přehrady

U S N E S E N Í

21. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 13.9.2023

297/21/2023 - Program 21. schůze Rady obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 21. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 13.9.2023

298/21/2023 - Kontrola plnění usnesení

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice.

trvá dále na plnění úkolů:

- 615/51/2017 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o probíhajících akcích
- 649/44/2020 - Obec Soběšovice – Záměr prodeje části pozemku p. č. 382/2 v k.ú. Pitrov
- 833/56/2021 - JUDr. Martin Horák, LL.M., MBA – Majetkové vztahy k pozemkům v k.ú.Soběšovice
- 985/67/2021 - Obec Soběšovice – Studie cestovního ruchu
- 1287/89/2022 - p..... – SO 01 Komunikace – Úhrada vynaložených nákladů
- 249/17/2023 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu, **bod č. 1, 2**
- 250/17/2023 - p....., p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu, **bod č. 1,2**
- 291/20/2023 - Customer Services, s.r.o. – Doplnění cenové nabídky pro poskytování služeb „SENIOR TAXI“

v y p o u š t í z e sledování splněné úkoly:

- 278/20/2023 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na záměr pronájmu bytu č. 2 v Soběšovicích čp. 45
- 279/20/2023 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na záměr pronájmu bytu v Soběšovicích čp. 141
- 280/20/2023 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na záměr pronájmu bytu v Soběšovicích čp. 10
- 281/20/2023 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na záměr pronájmu/pachtu nebytového prostoru v Soběšovicích čp. 10
- 282/20/2023 - Obec Soběšovice – Výběrové řízení na adresný záměr prodeje hmotné nemovité věci
- 283/20/2023 - Obec Soběšovice - Návrh na mimořádnou odměnu pro uvolněného starostu obce
- 285/20/2023 - Obec Soběšovice – Zápis z jednání Finančního výboru
- 286/20/2023 - Obec Lučina – Smlouva o výkonu autorského dozoru – Stavba cyklostezky kolem Žermanické přehrady
- 288/20/2023 - Obec Soběšovice - Návrhy na změnu Územní plán obce Soběšovice
- 289/20/2023 - Obec Soběšovice - Obecně závazná vyhláška obce Soběšovice o místním poplatku ze vstupného
- 290/20/2023 - Moravskoslezský kraj – Nabídka spolupráce - mapování dopravní a technické infrastruktury obce

292/20/2023 - Vegler, s.r.o. – Cenová nabídka na elektronickou úřední desku
293/20/2023 - p..... – Návrh na smírné řešení sporu
294/20/2023 - ProfiProjekt, s.r.o. – Žádost o vyjádření ke stavbě
295/20/2023 – p.....-Žádost o podnájem parc.č.682/1 v k.ú.Lučina-vodní plocha

**299/21/2023 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na záměr pronájmu bytu č.7 v Soběšovicích
čp. 262**

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

cenové nabídky na záměr pronájmu bytu č. 7 v Soběšovicích čp. 262, a to :

- p....., bytem
- p....., bytem

s c h v a l u j e

výběr cenové nabídky, a to :

p....., bytem za nabídnutou cenu pronájmu ve výši 8.000,- Kč.

u k l á d á

1. informovat žadatele o rozhodnutí rady obce
2. uzavřít smlouvu

**Z: Starosta, Valošková
T: Ihned**

p o v ě ř u j e

místostarostu obce podpisem podnájemní smlouvy.

Petr Voznica se zdržel hlasování.

300/21/2023 - ZŠ a MŠ Soběšovice – Zápis ze schůze školské rady, Výroční zpráva

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. Zápis ze školské rady ze dne 31.8.2023
 2. Výroční zprávu za školní rok 2022/2023 pod č.j. ZŠ 680/2023
-

301/21/2023 - Obec Soběšovice – Rozpočtové opatření č. 6/2023

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 6/2023.

302/21/2023 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č. 10/H mezi obcí Soběšovice, 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

u k l á d á

uzavřít smlouvu o nájmu hrobového místa č. 10/H mezi obcí Soběšovice, 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

303/21/2023 - Klub Sobíšek, z.s. – Žádost o snížení nájmu za tělocvičnu ZŠ v Soběšovicích

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost Klubu Sobíšek, z.s. týkající se snížení nájmu za tělocvičnu základní školy v Soběšovicích na nejnižší možnou částku.

u k l á d á

vyžádat po žadateli informace, a to :

- počet hodin týdně využívání tělocvičny
- požadované roční období pro uplatnění slevy

**Z: Starosta, Valošková
T: Ihned**

304/21/2023 - Markéta Ženčák Batečková - Žádost o povolení změny podlahové krytiny v objektu Soběšovice čp. 10

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost Markéty Ženčák Batečkové o povolení změny podlahové krytiny v nebytovém prostoru objektu Soběšovice čp. 10

s c h v a l u j e

stavební úpravy - změnu podlahové krytiny v nebytových prostorách v objektu Soběšovice čp. 10 v I. PP.

u k l á d á

informovat o rozhodnutí rady obce žadatele.

**Z: Starosta, Valošková
T: Ihned**

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 314/14 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele p....., bytem....., doručovací adresa z orné půdy na stavební pozemek

u k l á d á

1. předložit k posouzení návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice parc. č. 314/14 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele p....., bytem....., doručovací adresa z orné půdy na stavební pozemek do Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice.

Z: starosta

T: 2024

2. zařadit návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice parc. č. 314/14 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele p....., bytem....., doručovací adresa bytem..... z orné půdy na stavební pozemek s vyjádřením Komise stavební a životního prostředí Rady obce Soběšovice mezi další navrhovatele změn územního plánu obce Soběšovice k dalšímu projednání v Zastupitelstvu obce Soběšovice.

Z: starosta

T: 9/2024

3. informovat žadatele o rozhodnutí Rady obce Soběšovice

Z: starosta

T: ihned

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost o souhlas s umístěním nového kabelového vedení ke stavbě K_Soběšovice 110 na parc. č. 665/1 v k.ú. Horní Soběšovice

s c h v a l u j e

umístění kabelového vedení ke stavbě K_Soběšovice 110 na parc.č. 665/1 v k.ú. Horní Soběšovice dle celkového situačního výkresu č. 8032496-01

u k l á d á

informovat žadatele o rozhodnutí rady obce.

Z: starosta

T: ihned

307/21/2023 - ProfiProjekt, s.r.o. – Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „K_Soběšovice 110“

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. I/-12-8032496/VB/03-00 mezi obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a ProfiProjekt, s.r.o., Collo-louky 126, 738 01 Frýdek-Místek týkající se stavby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 665/1 v k.ú. Horní Soběšovice.

s c h v a l u j e

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. I/-12-8032496/VB/03-00 mezi obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a ProfiProjekt, s.r.o., Collo-louky 126, 738 01 Frýdek-Místek týkající se stavby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 665/1 v k.ú. Horní Soběšovice

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem smlouvy

308/21/2023 - Profiprojekt, s.r.o. – Žádost o souhlas s projektovou dokumentací ke stavbě IP – 12-8032496 „K_Soběšovice, 110“

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost ProfiProjektu, s.r.o., Collo-louky 126, 738 02 Frýdek-Místek o souhlas s projektovou dokumentací ke stavbě IP – 12-8032496 „K_Soběšovice, 110“

s c h v a l u j e

projektovou dokumentaci ke stavbě IP – 12-8032496 „K_Soběšovice, 110“ dle celkového situačního výkresu č. 8032496-01.

u k l á d á

informovat žadatele o rozhodnutí rady obce.

Z: starosta
T: ihned

309/21/2023 - Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o. – Cenová nabídka na zpracování změny č. 3 územního plánu Soběšovice

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

cenovou nabídku Urbanistického střediska Ostrava, s.r.o., Spartakovců 6014/3, 708 00 Ostrava-Poruba na zpracování změny č.3 územního plánu Soběšovice

s c h v a l u j e

cenovou nabídku Urbanistického střediska Ostrava, s.r.o., Spartakovců 6014/3, 708 00 Ostrava-Poruba na zpracování změny č.3 územního plánu Soběšovice v celém rozsahu nabízených prací za cenu ve výši 198.000,- Kč bez DPH/239.580,- Kč s DPH.

u k l á d á

- 1.informovat o rozhodnutí rady obce
2. objednat službu

Z: starosta

T: ihned

310/21/2023 - INNOVA Int. s.r.o. – Cenová nabídka na komplexní zpracování žádosti o dotaci „Územní plán – Soběšovice“

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

cenovou nabídku společnosti INNOVA Int. s.r.o. týkající se komplexního zpracování žádosti o dotaci z MMR ČR Územní plánování 2023 „Územní plán – Soběšovice“

n e s c h v a l u j e

cenovou nabídku společnosti INNOVA Int. s.r.o. týkající se komplexního zpracování žádosti o dotaci z MMR ČR Územní plánování 2023 „Územní plán – Soběšovice“ za cenu 36.300,- Kč s DPH

u k l á d á

informovat žadatele o rozhodnutí rady obce

Z: starosta

T: ihned

311/21/2023 - Bonfin, s.r.o. – Příkazní smlouva

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh příkazní smlouvy mezi obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a Bonfin, s.r.o., Jeremenkova 9, 742 42 Šenov u Nového Jičína týkající se kompletního zpracování žádosti o dotaci z vhodného dotačního titulu MMR – Program 117 55 Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+, včetně kompletace žádosti

s c h v a l u j e

příkazní smlouvu mezi obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a Bonfin, s.r.o., Jeremenkova 9, 742 42 Šenov u Nového Jičína týkající se kompletního zpracování žádosti o dotaci z vhodného dotačního titulu MMR – Program 117 55 Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+, včetně kompletace žádosti ve výši 32.670,- Kč s DPH.

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem příkazní smlouvy

**312/21/2023 - Obec Lučina – Smlouva o výkonu autorského dozoru – Stavba cyklostezky kolem
Žermanické přehrady**

Rada obce Soběšovice

r u š í

usnesení č. 286/20/2023 ze dne 23.8.2023

Mgr. Ilona R a c k o v á, v.r.
Místostarostka obce

Petr V o z n i c a, v.r.
Starosta obce