



U S N E S E N Í

**92. schůze Rady obce Soběšovice,
konané dne 16.9.2026 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Přehled přijatých usnesení

92. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 16.9.2026

Rada obce bere na vědomí :

- 1250/92RO/2026 - Kontrola plnění usnesení
- 1251/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Oprava povrchu komunikace v obci Soběšovice - MK
6 - k Hrázi
- 1252/92RO/2026 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na vyhlášený adresný záměr pronájmu
části pozemků parc. č. 112/8, 119/2 a stavby na pozemku parc. č. st. 78
v k.ú. Dolní Soběšovice
- 1253/92RO/2026 – p....., p..... – Žádost o odkup části pozemku parc. č.
310/1 v k.ú. Horní Soběšovice
- 1254/92RO/2026 – p....., p..... - Žádost o souhlas se zřízením sjezdu na
účelovou komunikaci
- 1256/92RO/2026 - p..... - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
- 1257/92RO/2026 - ZŠ a MŠ Soběšovice - Zápis ze schůze školské rady
- 1260/92RO/2026 - TextilEco a.s. – nabídka
- 1261/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Projektová dokumentace rekonstrukce zdroje vytápění
a zaregulování otopné soustavy v budově ZŠ a MŠ Soběšovice
- 1262/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Projektová dokumentace rekonstrukce zdroje vytápění
a zaregulování otopné soustavy v budově obecního úřadu
- 1263/92RO/2026 - AZ Zakázka, s.r.o. – Nabídka služeb
- 1264/92RO/2026 - Pravidla pro zveřejňování politické reklamy

Rada obce schvaluje :

- 1249/92RO/2026 - Program 92. schůze Rady obce Soběšovice
- 1251/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Oprava povrchu komunikace v obci Soběšovice - MK
6 - k Hrázi
- 1252/92RO/2026 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na vyhlášený adresný záměr pronájmu
části pozemků parc. č. 112/8, 119/2 a stavby na pozemku parc. č. st. 78
v k.ú. Dolní Soběšovice
- 1254/92RO/2026 - p....., p..... - Žádost o souhlas se zřízením sjezdu na
účelovou komunikaci
- 1255/92RO/2026 - p..... - Smlouva o nájmu hrobového místa
- 1256/92RO/2026 - p..... - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
- 1258/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Rozpočtové opatření č. 2/2026
- 1259/92RO/2026 - p..... - Smlouva o nájmu hrobového místa
- 1260/92RO/2026 - TextilEco a.s. – nabídka
- 1261/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Projektová dokumentace rekonstrukce zdroje vytápění
a zaregulování otopné soustavy v budově ZŠ a MŠ Soběšovice
- 1262/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Projektová dokumentace rekonstrukce zdroje vytápění
a zaregulování otopné soustavy v budově obecního úřadu
- 1263/92RO/2026 - AZ Zakázka, s.r.o. – Nabídka služeb
- 1264/92RO/2026 - Pravidla pro zveřejňování politické reklamy

Rada obce ukládá :

- 1251/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Oprava povrchu komunikace v obci Soběšovice - MK
6 - k Hrázi
- 1252/92RO/2026 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na vyhlášený adresný záměr pronájmu
části pozemků parc. č. 112/8, 119/2 a stavby na pozemku parc. č. st. 78
v k.ú. Dolní Soběšovice

- 1253/92RO/2026 - p....., p..... - Žádost o odkup části pozemku parc. č. 310/1 v k.ú. Horní Soběšovice
- 1254/92RO/2026 - p....., p..... - Žádost o souhlas se zřízením sjezdu na účelovou komunikaci
- 1255/92RO/2026 - p..... - Smlouva o nájmu hrobového místa
- 1259/92RO/2026 - p..... - Smlouva o nájmu hrobového místa
- 1260/92RO/2026 - TextilEco a.s. – nabídka
- 1261/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Projektová dokumentace rekonstrukce zdroje vytápění a zaregulování otopné soustavy v budově ZŠ a MŠ Soběšovice
- 1262/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Projektová dokumentace rekonstrukce zdroje vytápění a zaregulování otopné soustavy v budově obecního úřadu
- 1263/92RO/2026 - AZ Zakázka, s.r.o. – Nabídka služeb
- 1264/92RO/2026 - Pravidla pro zveřejňování politické reklamy

Rada obce p o v ě ř u j e :

- 1251/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Oprava povrchu komunikace v obci Soběšovice - MK 6 - k Hrázi
- 1252/92RO/2026 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na vyhlášený adresný záměr pronájmu části pozemků parc. č. 112/8, 119/2 a stavby na pozemku parc. č. st. 78 v k.ú. Dolní Soběšovice
- 1255/92RO/2026 - p..... - Smlouva o nájmu hrobového místa
- 1256/92RO/2026 - p..... - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
- 1259/92RO/2026 - p..... - Smlouva o nájmu hrobového místa
- 1261/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Projektová dokumentace rekonstrukce zdroje vytápění a zaregulování otopné soustavy v budově ZŠ a MŠ Soběšovice
- 1262/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Projektová dokumentace rekonstrukce zdroje vytápění a zaregulování otopné soustavy v budově obecního úřadu

Rada obce d o p o r u č u j e :

- 1253/92RO/2026 - p....., p..... - Žádost o odkup části pozemku parc. č. 310/1 v k.ú. Horní Soběšovice

U S N E S E N Í

92. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 16.9.2026

1249/92RO/2026 - Program 92. schůze Rady obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 92. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 16.9.2026

1250/92RO/2026 - Kontrola plnění usnesení

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice
trvá dále na plnění úkolů :

615/51/2017 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o probíhajících akcích

833/56/2021- JUDr. Martin Horák, LL.M., MBA – Majetkové vztahy k pozemkům v k.ú. Soběšovice

985/67/2021 - Obec Soběšovice – Studie cestovního ruchu

511/37/2024 - Česká spořitelna, a.s.–Rekreační areál Obce Soběšovice–průzkum trhu potenciálních investorů

597/43/2024 - Obec Soběšovice – Kronika obce

636/46/2024 - p..... - Žádost o souhlas s připojením pozemku na místní komunikaci

740/53/2025 - Ministerstvo financí ČR – rozhodnutí zadavatele

763/55/2025 - MBK Motobike klub Soběšovice – Žádost o využití pozemků ve vlastnictví obce pro vytvoření dráhy pro jízdu bikrosových, horských a jiných kol

847/60/2025 - Družstvo zelené střechy – Bezúplatný převod majetku na Obec Soběšovice

862/61/2025 - Správa silnic MSK-Žádost o darování pozemků pod silnicí č.III/4735 Moravskoslezskému kraji

869/61/2025 - Ing. Lukáš Kohut – Aktualizovaná cenová nabídka na zpracování PD na rekonstrukci WC a umývárny v kempu Pod Husarůvkou

1094/79RO/2026 - p..... - Neplatnost „Smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy

1100/80RO/2026 - Obec Soběšovice – Zápis ze schůze Komise stavební, životního prostředí a rekreace

1120/81RO/2026 - p....., p..... – Podání žádostí o navýšení počtu kontejnerů

1159/85RO/2026 - p..... – Žádost o souhlas se stavbou plotu – **bod č. 1**

1167/86RO/2026 - p..... – Předložení návrhů smluv

vypouští ze sledování splněné úkoly :

1233/91RO/2026 – p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa

- 1234/91RO/2026 - p..... – Žádost o pronájem hrobového místa
1235/91RO/2026 - Obec Soběšovice – Zápis z jednání Finančního výboru
1236/91RO/2026 - Obec Soběšovice – Zápis z jednání Kontrolního výboru
1237/91RO/2026 - Obec Soběšovice – Návrhy na změnu ÚP obce Soběšovice
1238/91RO/2026 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o stížnostech na nájemce „Pozemků u Majáku“
1239/91RO/2026 - p..... – Žádost o předběžný souhlas s přípravou stavby příjezdové komunikace na pozemku obce
1241/91RO/2026 - p..... – Kouzelný den pro tvé tělo, mysl a duši
1242/91RO/2026 - Obec Soběšovice - Adresný záměr pronájmu části pozemků parc. č. 264, 112/8, 119/2 a stavby na pozemku parc. č. st. 78 v k.ú. Dolní Soběšovice
1243/91RO/2026 - p..... – Kupní smlouva
1245/91RO/2026 - Obec Soběšovice - Oprava povrchu komunikace v obci Soběšovice-MK 6 - k Hrázi
1246/91RO/2026 - AZ Zakázka, s.r.o. – Nabídka služeb
1247/91RO/2026 - SDH Horní Bludovice – Žádost o bezplatný pronájem fotbalového hřiště a prominutí úhrady za odběr vody

1251/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Oprava povrchu komunikace v obci Soběšovice - MK 6-k Hrázi

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

protokol o otevírání nabídek, protokol o posouzení nabídek, písemná zpráva o hodnocení nabídek na výběrové řízení na realizaci stavby „Oprava povrchu komunikace v obci Soběšovice-MK 6 - k Hrázi“, doručené uchazeči :

1. JANKOSTAV S.R.O., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ : 25855581, za cenu 2 531 126,44 č bez DPH
2. LESOSTAVBY Frýdek-Místek a.s., Slezská 2766, 738 01 Frýdek-Místek, IČ : 45193118, za cenu 2 574 000,-Kč bez DPH
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., oblast Ostrava, Suvorovova 538, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ : 4803599, za cenu 2 205 000,- Kč bez DPH

s c h v a l u j e

výběr zhotovitele ve výběrovém řízení na realizaci stavby „Oprava povrchu komunikace v obci Soběšovice-MK 6 - k Hrázi“, a to společnost :

1. SWIETELSKY stavební s.r.o., oblast Ostrava, Suvorovova 538, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ : 4803599, za cenu 2 205 000,- Kč bez DPH
2. Smlouvu o dílo na realizaci stavby

u k l á d á

informovat administrátora výběrového řízení o výběru dodavatele

Z : starosta

T: ihned

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem

1252/92RO/2026 - Obec Soběšovice - Výběrové řízení na vyhlášený adresný záměr pronájmu části pozemků parc. č. 112/8, 119/2 a stavby na pozemku parc. č. st. 78 v k.ú. Dolní Soběšovice

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

cenovou nabídku na vyhlášený adresný záměr obce Soběšovice pronajmout části pozemků parc.č. 112/8, 119/2 a stavby na pozemku parc.č.st.78 v k.ú. Dolní Soběšovice, a to :

- MOBIKO plus, a.s., IČ 26788675, Hranice 293/5, 757 01 Valašské Meziříčí za cenu 15.000,- Kč/měsíc

s c h v a l u j e

1. výběr cenové nabídky na vyhlášený adresný záměr obce Soběšovice pronajmout části pozemků parc. č. 112/8, 119/2 a stavby na pozemku parc. č. st. 78 v k.ú. Dolní Soběšovice, a to :
- MOBIKO plus, a.s., IČ 26788675, Hranice 293/5, 757 01 Valašské Meziříčí za cenu 15.000,- Kč/měsíc
2. smlouvu o pronájmu mezi obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a MOBIKO plus, a.s., IČ 26788675, Hranice 293/5, 757 01 Valašské Meziříčí na části pozemků parc. č. 112/8, 119/2 a stavby na pozemku parc. č. st. 78 v k.ú. Dolní Soběšovice za cenu 15.000,- Kč/měsíc na dobu od 1.10.2026 do 20.12.2026

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem smlouvy o pronájmu

u k l á d á

informovat účastníka výběrového řízení o rozhodnutí rady obce

**Z: starosta, Valošková
T: ihned**

1253/92RO/2026 - p....., p..... – Žádost o odkup části pozemku parc. č. 310/1 v k.ú. Horní Soběšovice

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. žádost p. p....., bytem o odkup části pozemku parc. č. 310/1 v k.ú. Horní Soběšovice o výměře 31 m² dle návrhu geometrického plánu
2. žádost p., bytem o odkup části pozemku parc. č. 310/1 v k.ú. Horní Soběšovice o výměře 25 m² dle návrhu geometrického plánu

u k l á d á

1. předložit na zasedání zastupitelstva obce
2. informovat žadatele

Z : starosta

T : 2026

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu obce Soběšovice **neschválit**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 310/1 v k.ú. Horní Soběšovice o výměře 31 m² a 25 m²

1254/92RO/2026 – p....., p..... - Žádost o souhlas se zřízením sjezdu na účelovou komunikaci

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost p..... a p....., oba bytem o souhlas se zřízením sjezdu z parc. č. 340/335 přes parc. č. 340/336 na účelovou komunikaci parc. č. 340/16 vše v k.ú. Horní Soběšovice.

s c h v a l u j e

napojení sjezdu z parc. č. 340/335 přes parc. č. 340/336 v k.ú. Horní Soběšovice na komunikaci parc. č. 340/16 v k.ú. Horní Soběšovice.

u k l á d á

informovat žadatele o rozhodnutí rady obce

Z : starosta

T : ihned

1255/92RO/2026 – p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č. 37/U mezi obcí Soběšovice, 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

u k l á d á

uzavřít smlouvu o nájmu hrobového místa č. 37/U mezi obcí Soběšovice, 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

Z : starosta, Popovičová

T : ihned

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem nájemní smlouvy

1256/92RO/2026 – p..... - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost p., bytem o prodloužení nájemní smlouvy
na byt č. 7 v DPS Soběšovice, Soběšovice čp. 262, 739 22 Soběšovice do 1.10.2027.

s c h v a l u j e

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě na byt č. 7 v budově DPS Soběšovice, Soběšovice
čp. 262, a to mezi Obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a p.
....., bytem

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem dodatku

1257/92RO/2026 - ZŠ a MŠ Soběšovice - Zápis ze schůze školské rady

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

Zápis ze školské rady ze dne 14.9.2026

1258/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Rozpočtové opatření č. 2/2026

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 2/2026

1259/92RO/2026 – p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č. 119/h mezi obcí Soběšovice, 739 22 Soběšovice
čp. 10 a p....., bytem

u k l á d á

uzavřít smlouvu o nájmu hrobového místa č. 119/h mezi obcí Soběšovice, 739 22
Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

Z : starosta, Popovičová

T : ihned

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem nájemní smlouvy

1260/92RO/2026 - TextilEco a.s. – nabídka

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

nabídka společnosti TextilEco a.s., Palackého 715/15, 110 00 Praha, IČ: 28101766 na
bezúplatné navýšení počtu kontejneru na sběr textilu o 1 ks

s c h v a l u j e

1. nabídku společnosti TextilEco a.s., Palackého 715/15, 110 00 Praha, IČ: 28101766
na bezúplatné navýšení počtu kontejneru na sběr textilu o 1 ks
2. umístění kontejneru na pozemku parc.č. 449/3, k.ú. Horní Soběšovice, za budovou
čp. 10.

u k l á d á

kontaktovat firmu

Z : starosta

T : ihned

1261/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Projektová dokumentace rekonstrukce zdroje vytápění a zaregulování otopné soustavy v budově ZŠ a MŠ Soběšovice

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. záměr obce Soběšovice realizovat rekonstrukci otopné soustavy v budově ZŠ a MŠ
Soběšovice
2. zadávací dokumentaci, tj. „Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého
rozsahu“ pro výběrové řízení na vyhotovení „Projektová dokumentace rekonstrukce

zdroje vytápění a zaregulování otopné soustavy v budově ZŠ a MŠ Soběšovice“, včetně příloh :

- Č.1. Návrh smlouvy o dílo
- Č.2. Projektový záměr
- Č.3. Čestné prohlášení uchazeče
- Č.4. Krycí list nabídky

s c h v a l u j e

1. zadávací dokumentaci, tj. „Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu“ pro výběrové řízení na vyhotovení „Projektová dokumentace rekonstrukce zdroje vytápění a zaregulování otopné soustavy v budově ZŠ a MŠ Soběšovice“, včetně příloh :

- Č.1. Návrh smlouvy o dílo
- Č.2. Projektový záměr
- Č.3. Čestné prohlášení uchazeče
- Č.4. Krycí list nabídky

2. vyhlášení výběrového řízení

u k l á d á

vyhlásit výběrové řízení

Z: starosta
T: ihned

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem výzvy k podání nabídky

1262/92RO/2026 - Obec Soběšovice – Projektová dokumentace rekonstrukce zdroje vytápění a zaregulování otopné soustavy v budově obecního úřadu

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. záměr obce Soběšovice realizovat rekonstrukci otopné soustavy v budově Obecního úřadu
2. zadávací dokumentaci, tj. „Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu“ pro výběrové řízení na vyhotovení „Projektová dokumentace rekonstrukce zdroje vytápění a zaregulování otopné soustavy v budově Obecního úřadu“, včetně příloh :
 - Č.1. Návrh smlouvy o dílo
 - Č.2. Projektový záměr
 - Č.3. Čestné prohlášení uchazeče
 - Č.4. Krycí list nabídky

s c h v a l u j e

1. zadávací dokumentaci, tj. „Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu“ pro výběrové řízení na vyhotovení „Projektová dokumentace rekonstrukce

zdroje vytápění a zaregulování otopné soustavy v budově Obecního úřadu“, včetně příloh :

- Č.1. Návrh smlouvy o dílo
- Č.2. Projektový záměr
- Č.3. Čestné prohlášení uchazeče
- Č.4. Krycí list nabídky

2. vyhlášení výběrového řízení

u k l á d á

vyhlásit výběrové řízení

Z: starosta

T: ihned

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem výzvy k podání nabídky

1263/92RO/2026 - AZ Zakázka, s.r.o. – Nabídka služeb

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

nabídku služeb na administraci výběrového řízení na realizaci akce pod názvem „PD obnova kotelen a systémů vytápění“ a následné administrace

s c h v a l u j e

nabídku služeb na administraci výběrového řízení na realizaci akce pod názvem „PD obnova kotelen a systémů vytápění“, včetně následné administrace za cenu 19.965,- Kč vč. DPH

u k l á d á

objednat služby

Z: starosta

T: ihned

1264/92RO/2026 - Pravidla pro zveřejňování politické reklamy

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh Pravidel pro zveřejňování politické reklamy ve Zpravodaji obce Soběšovice s rozsahem pro zveřejnění max. 3 strany A5 a cenou shodnou za zveřejnění inzerce

s c h v a l u j e

Pravidel pro zveřejňování politické reklamy ve Zpravodaji obce Soběšovice
s rozsahem pro zveřejnění max. 3 strany A5 a cenou shodnou za zveřejnění inzerce

u k l á d á

zveřejnit na webových stránkách obce

Z: starosta, Valošková

T: ihned

Mgr. Ilona R a c k o v á, v.r.
Místostarostka obce Soběšovice

Petr V o z n i c a, v.r.
Starosta obce