



# U S N E S E N Í

**66. schůze Rady obce Soběšovice,  
konané dne 9.7.2025 v prostorách  
Obecního úřadu v Soběšovicích**

# Přehled přijatých usnesení

## 66. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 9.7.2025

---

### **Rada obce bere na vědomí :**

- 911/66/2025 - Kontrola plnění usnesení
- 912/66/2025 - STRABAG, a.s. – Smlouva o dílo na „Opravu povrchu části místní komunikace na pozemku parc.č. 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice
- 913/66/2025 - NOVPRO FM, s.r.o. – Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o stanovisko ke stavbě
- 914/66/2025 - Mgr. Miroslav Pizur - Smlouva o zpracování osobních údajů, Licenční smlouva
- 915/66/2025 - TextilEco, a.s. – Dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu
- 916/66/2025 - Magistrát města Frýdek-Místek –Memorandum o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu
- 917/66/2025 - p..... a p.....- Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví obce
- 918/66/2025 - p..... a p.....- Smlouva o zániku věcného břemene
- 919/66/2025 – p..... – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě
- 920/66/2025 - Obec Soběšovice – Provozní řád Spolkového domu v Soběšovicích

### **Rada obce schvaluje :**

- 910/66/2025 - Program 66. schůze Rady obce Soběšovice
- 912/66/2025 - STRABAG, a.s. – Smlouva o dílo na „Opravu povrchu části místní komunikace na pozemku parc.č. 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice
- 913/66/2025 - NOVPRO FM, s.r.o. – Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o stanovisko ke stavbě
- 914/66/2025 - Mgr. Miroslav Pizur - Smlouva o zpracování osobních údajů, Licenční smlouva
- 915/66/2025 - TextilEco, a.s. – Dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu
- 918/66/2025 - p..... a p.....- Smlouva o zániku věcného břemene
- 920/66/2025 - Obec Soběšovice – Provozní řád Spolkového domu v Soběšovicích

### **Rada obce souhlasí :**

- 913/66/2025 - NOVPRO FM, s.r.o. – Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o stanovisko ke stavbě

### **Rada obce neschvaluje :**

- 919/66/2025 – p..... – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě

### **Rada obce ukládá :**

- 913/66/2025 - NOVPRO FM, s.r.o. – Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o stanovisko ke stavbě
- 916/66/2025 - Magistrát města Frýdek-Místek –Memorandum o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu
- 917/66/2025 - p..... a p.....- Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví obce
- 919/66/2025 – p..... – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě
- 920/66/2025 - Obec Soběšovice – Provozní řád Spolkového domu v Soběšovicích

**Rada obce p o v ě ř u j e :**

- 912/66/2025 - STRABAG, a.s. – Smlouva o dílo na „Opravu povrchu části místní komunikace na pozemku parc.č. 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice  
913/66/2025 - NOVPRO FM, s.r.o. – Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o stanovisko ke stavbě  
914/66/2025 - Mgr. Miroslav Pizur - Smlouva o zpracování osobních údajů, Licenční smlouva  
915/66/2025 - TextilEco, a.s. – Dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu  
918/66/2025 - p..... a p.....– Smlouva o zániku věcného břemene

**Rada obce d o p o r u č u j e :**

- 916/66/2025 - Magistrát města Frýdek-Místek - Memorandum o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu  
917/66/2025 - p..... a p.....- Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví obce

# USNESENÍ

66. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 9.7.2025

---

## 910/66/2025 - Program 66. schůze Rady obce Soběšovice

---

Rada obce Soběšovice

**s c h v a l u j e**

program 66. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 9.7.2025

---

## 911/66/2025 - Kontrola plnění usnesení

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice.

**trvá dále na plnění úkolů:**

615/51/2017 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o probíhajících akcích

833/56/2021 - JUDr. Martin Horák, LL.M., MBA – Majetkové vztahy k pozemkům v k.ú. Soběšovice

985/67/2021 - Obec Soběšovice – Studie cestovního ruchu

1287/89/2022 – p..... – SO 01 Komunikace – Úhrada vynaložených nákladů

511/37/2024 - Česká spořitelna, a.s. – Rekreační areál Obce Soběšovice – průzkum trhu potenciálních investorů

597/43/2024 - Obec Soběšovice – Kronika obce

636/46/2024 – p.....- Žádost o souhlas s připojením pozemku na místní komunikaci

666/48/2024 - Obec Soběšovice – Vernisáž historie obce Soběšovice

740/53/2025 - Ministerstvo financí ČR – rozhodnutí zadavatele

749/54/2025 - p..... a p.....-Návrh na pořízení změny ÚP obce Soběšovice-**bod č. 1,2**

763/55/2025 - MBK Motobike klub Soběšovice – Žádost o využití pozemků ve vlastnictví obce pro vytvoření dráhy pro jízdu bikrosových, horských a jiných kol

847/60/2025 - Družstvo zelené střechy – Bezúplatný převod majetku na Obec Soběšovice

849/60/2025 – p..... – Návrh na změnu územního plánu obce – **bod. 1, 2**

861/61/2025 - p..... – Návrh na změnu územního plánu – **bod. 1, 2**

862/61/2025 - Správa silnic MSK – Žádost o darování pozemků pod silnicí č. III/4735 Moravskoslezskému kraji

869/61/2025 - Ing. Lukáš Kohut – Aktualizovaná cenová nabídka na zpracování PD na rekonstrukci WC a umývárny v kempu Pod Husarůvkou

870/61/2025 - Bc. Marek Pavlok – Požadavky občanů k.ú. Pitrov k projednání radou obce

891/64/2025 – p.....– Návrh na pořízení změny Územního plánu obce Soběšovice – **bod č. 1,2**

892/64/2025 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice - **bod. č. 1,2**

893/64/2025 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice  
- **bod č. 1,2**

894/64/2025 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce  
Soběšovice - **bod č. 1,2**

905/65/2025 - NEVAJGLUJ, a.s. – Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání  
s odpady tabákových výrobků

**vypouští ze sledování splněné úkoly :**

901/65/2025 – p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa

904/65/2025 - Obec Soběšovice – Zadávací dokumentace pro výběrové řízení zhotovitele  
stavby „Obec Soběšovice – oprava komunikací“

906/65/2025 - Obec Soběšovice – Podmínky užívání a pronájmu Spolkového domu  
v Soběšovicích

907/65/2025 - Česká spořitelna, a.s. – Smlouva o úvěru č. 0784030119/LGL

908/65/2025 - Obec Soběšovice - Rozpočtové opatření č. 4/2025

---

**912/66/2025 - STRABAG, a.s. – Smlouva o dílo na „Opravu povrchu části místní komunikace na  
pozemku parc.č. 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice“**

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh smlouvy o dílo mezi STRABAG, a.s., IČ 60838744, se sídlem Kačírkova 982/4,  
Jinonice, 158 00 Praha 5 a obcí Soběšovice, IČ 00576981, Soběšovice čp. 10, 739 22  
Soběšovice, týkající se provedení hutněných asfaltových vrstev na akci „Oprava povrchu  
části místní komunikace na pozemku parc.č. 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice“ za cenu  
372.177,37 Kč vč. DPH

**s c h v a l u j e**

smlouvu o dílo mezi STRABAG, a.s., IČ 60838744, se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice,  
158 00 Praha 5 a obcí Soběšovice, IČ 00576981, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice,  
týkající se provedení hutněných asfaltových vrstev na akci „Oprava povrchu části místní  
komunikace na pozemku parc.č. 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice“ za cenu 372,177,37 Kč  
vč. DPH

**p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem smlouvy o dílo

---

**913/66/2025 - NOVPRO FM, s.r.o. – Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení  
věcného břemene a o stanovisko ke stavbě**

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

1. žádost o souhlas se stavbou distribuční soustavy – podzemní vedení elektrické přípojky NN pro stavbu na pozemku parc. č. 340/21 v k.ú. Horní Soběšovice
2. návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8034823/01 uzavřené mezi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená společností NOVPRO FM, s.r.o., se sídlem Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, týkající se zřízení distribuční soustavy – podzemní vedení NN pro stavbu na pozemku parc. č. 340/21 v k.ú. Horní Soběšovice a věcného břemene na pozemcích parc. č. 340/246 a 340/157 v k.ú. Horní Soběšovice, které jsou ve vlastnictví obce Soběšovice.

### **s o u h l a s í**

se stavbou distribuční soustavy – podzemní vedení elektrické přípojky NN pro stavbu na pozemku parc. č. 340/21 v k.ú. Horní Soběšovice.

### **s c h v a l u j e**

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8034823/01 uzavřené mezi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená společností NOVPRO FM, s.r.o., se sídlem Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, týkající se zřízení distribuční soustavy – podzemní vedení NN pro stavbu na pozemku parc. č. 340/21 v k.ú. Horní Soběšovice a věcného břemene na pozemcích parc. č. 340/246 a 340/157 v k.ú. Horní Soběšovice, které jsou ve vlastnictví obce Soběšovice.

### **u k l á d á**

informovat žadatele o rozhodnutí rady obce

**Z : starosta, Valošková**

**T: ihned**

### **p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem smlouvy o smlouvě budoucí

---

## **914/66/2025 - Mgr. Miroslav Pizur – Smlouva o zpracování osobních údajů, Licenční smlouva**

Rada obce Soběšovice

### **b e r e n a v ě d o m í**

1. návrh smlouvy o zpracování osobních údajů mezi Mgr. Miroslavem Pizurem, IČ: 07895607, Zikova 606/10, 779 00 Olomouc a Obcí Soběšovice, IČ: 00576981, Soběšovice 10, 739 22 Soběšovice
2. návrh licenční smlouvy k užívání softwarové aplikace pro tvorbu a evidenci usnesení zastupitelstva a rady obce mezi Mgr. Miroslavem Pizurem, IČ: 07895607, Zikova 606/10, 779 00 Olomouc a Obcí Soběšovice, IČ: 00576981, Soběšovice 10, 739 22 Soběšovice

### **s c h v a l u j e**

1. smlouvu o zpracování osobních údajů mezi Mgr. Miroslavem Pizurem, IČ: 07895607, Zikova 606/10, 779 00 Olomouc a Obcí Soběšovice, IČ: 00576981, Soběšovice 10, 739 22 Soběšovice

2. licenční smlouvu k užívání softwarové aplikace pro tvorbu a evidenci usnesení zastupitelstva a rady obce mezi Mgr. Miroslavem Pizurem, IČ: 07895607, Zikova 606/10, 779 00 Olomouc a Obcí Soběšovice, IČ: 00576981, Soběšovice 10, 739 22 Soběšovice

**p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem licenční smlouvy a smlouvy o zpracování osobních údajů

---

**915/66/2025 - TextilEco, a.s. – Dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu**

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu uzavřené mezi TextilEco, a.s., Palackého 715/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město, týkající se umístění dalších kontejnerů v počtu 1 ks.

**s c h v a l u j e**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu uzavřené mezi TextilEco, a.s., Palackého 715/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město, týkající se umístění dalších kontejnerů v počtu 1 ks ve výši 5.000,- Kč bez DPH do 31.12.2025.

**p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem dodatku č. 1

---

**916/66/2025 - Magistrát města Frýdek-Místek –Memorandum o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu**

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh Memoranda o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu mezi Statutárním městem Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice

**u k l á d á**

předložit na 18. zasedání zastupitelstva obce

**Z : starosta, Valošková  
T: 9/2025**

**d o p o r u ě u j e**

Zastupitelstvu obce

**schválit**

Memorandum o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu mezi Statutárním městem Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice

**pověřit**

starostu obce podpisem memoranda

---

**917/66/2025 - p..... a p..... – Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví obce**

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

žádost p..... a p....., oba bytem ..... o prodej části pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice, který je ve vlastnictví obce Soběšovice o výměře 60 m<sup>2</sup>.

**u k l á d á**

předložit na 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

**Z : Starosta**

**T : 9/2025**

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu obce Soběšovice **neschválit**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice, který je ve vlastnictví obce Soběšovice o výměře 60 m<sup>2</sup>.

---

**918/66/2025 - p..... a p..... – Smlouva o zániku věcného břemene**

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh smlouvy o zániku věcného břemene – služebnosti mezi p..... a p..... (povinní), oba bytem ..... a obcí Soběšovice (oprávnění), Soběšovice čp.10, 739 22 Soběšovice zatěžující pozemek parc. č. 243/2 (ve vlastnictví povinných) ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice (ve vlastnictví oprávněných) věcným břemenem služebnosti stezky a cesty.

**s c h v a l u j e**

smlouvu o zániku věcného břemene – služebnosti mezi p..... a p..... (povinní), oba bytem ..... a obcí Soběšovice (oprávnění), Soběšovice čp.10, 739 22 Soběšovice zatěžující pozemek parc. č. 243/2 (ve vlastnictví povinných) ve

prospěch panujícího pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice (ve vlastnictví oprávněných) věcným břemenem služebnosti stezky a cesty.

### **p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem smlouvy.

---

## **919/66/2025 – p..... – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě**

---

Rada obce Soběšovice

### **b e r e n a v ě d o m í**

návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě mezi p....., bytem ..... a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice, týkající se vybudování vodovodního řádu, včetně jejich součástí rovněž na pozemcích parc. č. 446/26, 696 v k.ú. Horní Soběšovice a pozemku parc. č. 480/1 v k.ú. Pitrov, které jsou ve vlastnictví obce Soběšovice.

### **n e s c h v a l u j e**

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě mezi p....., bytem ..... a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice, týkající se vybudování vodovodního řádu, včetně jejich součástí rovněž na pozemcích parc. č. 446/26, 696 v k.ú. Horní Soběšovice a pozemku parc. č. 480/1 v k.ú. Pitrov, které jsou ve vlastnictví obce Soběšovice.

### **u k l á d á**

1. Vyžádat předložení návrhu smlouvy o smlouvě budoucí včetně znění smlouvy o zřízení věcného břemene.
2. Informovat žadatele o rozhodnutí rady obce

**Z: Starosta**

**T: Ihned**

---

## **920/66/2025 - Obec Soběšovice – Provozní řád Spolkového domu v Soběšovicích**

---

Rada obce Soběšovice

### **b e r e n a v ě d o m í**

návrh Provozního řádu Spolkového domu v Soběšovicích, včetně Ceníku pronájmu a předávacího protokolu.

### **s c h v a l u j e**

Provozní řád Spolkového domu v Soběšovicích, včetně Ceníku pronájmu a rezervačního formuláře k pronájmu.

**u k l á d á**

zveřejnit na webových stránkách obce.

**Z : starosta, Valošková**  
**T: ihned**

---

**Mgr. Iona R a c k o v á, v.r.**  
Místostarostka obce

**Petr V o z n i c a, v.r.**  
Starosta obce