



U S N E S E N Í

**67. schůze Rady obce Soběšovice,
konané dne 15.9.2021 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Přehled přijatých usnesení

67. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 15.9.2021

Rada obce bere na vědomí :

- 967/67/2021 - Kontrola plnění usnesení
- 968/67/2021 – p..... – Žádost o podnájem
- 969/67/2021 - Jan Horkel – Rámcová smlouva o dílo
- 970/67/2021 - AZ zakázka s.r.o. – Nabídka služeb
- 971/67/2021 - p..... – Žádost o přidělení bytové jednotky v DPS
- 972/67/2021 - p..... – Žádost o přidělení bytové jednotky v DPS
- 973/67/2021 - NAŠE ODPADKY, z.s. – Žádost o poskytnutí daru
- 974/67/2021 - Ing. Kateřina Pěchuvková – Žádost o vyjádření
- 975/67/2021 - Ing. Hana Marenčoková – Žádost o souhlas obce se stavbou
- 977/67/2021 - ZŠ a MŠ Soběšovice – Zápis ze schůze školské rady
- 982/67/2021 - Obec Soběšovice – Záměr pronájmu restaurace Nová Husarůvka

Rada obce schvaluje :

- 966/67/2021 - Program 67. schůze Rady obce Soběšovice
- 968/67/2021 - p..... – Žádost o podnájem
- 969/67/2021 - Jan Horkel – Rámcová smlouva o dílo
- 970/67/2021 - AZ zakázka s.r.o. – Nabídka služeb
- 976/67/2021 - Obec Soběšovice – Dohoda o provedení práce
- 978/67/2021 - Obec Soběšovice – Platový výměr
- 979/67/2021 - Obec Soběšovice – Rozpočtové opatření č. 6/2021
- 980/67/2021 - Obec Soběšovice – Směrnice č. 1 – Vnitřní platový předpis
- 981/67/2021 - Obec Soběšovice – Dohoda o provedení práce

Rada obce neschvaluje :

- 973/67/2021 - NAŠE ODPADKY, z.s. – Žádost o poskytnutí daru

Rada obce souhlasí :

- 974/67/2021 - Ing. Kateřina Pěchuvková – Žádost o vyjádření
- 975/67/2021 - Ing. Hana Marenčoková – Žádost o souhlas obce se stavbou

Rada obce ukládá :

- 970/67/2021 - AZ zakázka s.r.o. – Nabídka služeb
- 971/67/2021 - p..... – Žádost o přidělení bytové jednotky v DPS
- 972/67/2021 - p..... – Žádost o přidělení bytové jednotky v DPS
- 973/67/2021 - NAŠE ODPADKY, z.s. – Žádost o poskytnutí daru
- 974/67/2021 - Ing. Kateřina Pěchuvková – Žádost o vyjádření
- 975/67/2021 - Ing. Hana Marenčoková – Žádost o souhlas obce se stavbou
- 982/67/2021 - Obec Soběšovice – Záměr pronájmu restaurace Nová Husarůvka
- 983/67/2021 - Obec Soběšovice – Revitalizace pozemku p. č. 171/1 k. ú. Dolní Soběšovice (Kačabar)
- 984/67/2021 - Obec Soběšovice – Využití pozemku p.č. 175/2 k. ú. Dolní Soběšovice (Dukla)
- 985/67/2021 - Obec Soběšovice – Studie cestovního ruchu

Rada obce pověřuje :

- 968/67/2021 - p..... – Žádost o podnájem
- 969/67/2021 - Jan Horkel – Rámcová smlouva o dílo
- 976/67/2021 - Obec Soběšovice – Dohoda o provedení práce
- 981/67/2021 - Obec Soběšovice – Dohoda o provedení práce

U S N E S E N Í

67. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 15.9.2021

966/67/2021 - Program 67. schůze Rady obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 67. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 15. 9. 2021

967/67/2021 - Kontrola plnění usnesení

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice.

t r v á d á l e n a p l n ě n í ú k o l ů:

615/51/2017 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o probíhajících akcích

20/2/2018 - Obec Soběšovice – Studie cestovního ruchu v obci

514/35/2020 - Ing. Miroslav Peřina – poznámky k výsadbě zeleně před Novou Husarůvkou

649/44/2020 - Obec Soběšovice – Záměr prodeje části pozemku p. č. 382/2 v k.ú. Pitrov

650/44/2020 - Obec Soběšovice - Záměr prodeje části pozemku p. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice

833/56/2021 - JUDr. Martin Horák, LL.M., MBA – Majetkové vztahy k pozemkům v k.ú. Soběšovice

841/56/2021 - p..... – Prodej nemovitosti parc. č. 446/18

926/62/2021 - Firemky s.r.o. – Žádost o odkup pozemku

935/63/2021 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 1,2

936/63/2021 - Obec Soběšovice – Kotelna v DPS

949/65/2021 - PROJEKCE KRUPÍČKA s.r.o. – Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci

v y p o u š t í z e s l e d o v á n í s p l n ě n é ú k o l y:

645/44/2020 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 1,2

681/46/2020 - p..... a p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 1,2

708/48/2020 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice - bod 1,2

768/52/2021 - SUOPELOS s.r.o. – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice - bod 1,2

794/54/2021 - Obec Soběšovice – Sál Nová Husarůvka

892/60/2021 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 1, 2

904/61/2021 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 1, 2

923/62/2021 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 1,2

924/62/2021 - p....., p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 1,2

950/65/2021 - Obec Soběšovice – Nemovitosti u býv. RS Dukla

953/66/2021 - p..... - Smlouva o nájmu hrobového místa
954/66/2021 - Obec Soběšovice – OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
955/66/2021 - Obec Soběšovice – Záměr nabytí pozemků
956/66/2021 - ATRIS s.r.o. – Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci
960/66/2021 - p..... – Žádost o přidělení bytové jednotky v DPS
962/66/2021 - Martin Bocek – Návrh na restaurování památníku
963/66/2021 - p..... a p..... - Žádost o přidělení bytové jednotky v DPS
964/66/2021 - ATRIS , s.r.o. – Žádost o souhlas vlastníka komunikace

968/67/2021 - p..... – Žádost o podnájem

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. žádost p....., bytem, o podnájem části pozemku p. č.682/1 k.ú. Lučina o výměře 55m²
2. návrh podnájemní smlouvy mezi Obcí Soběšovice, 739 22 Soběšovice čp.10 a panem p....., nar....., bytem, na část pozemku p. č. 682/1 k.ú. Lučina o výměře 55m², na období 1.10.2021 do 31.12.2022

s c h v a l u j e

podnájemní smlouvu mezi Obcí Soběšovice, 739 22 Soběšovice čp.10 a p....., nar....., bytem, na část pozemku p. č. 682/1 k.ú. Lučina o výměře 55m², za cenu 550 Kč/rok, na období 1.10.2021 do 31.12.2022

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem podnájemní smlouvy.

969/67/2021 - Jan Horkel – Rámcová smlouva o dílo

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh Rámcové smlouvy o dílo č. 8/2021 mezi Janem Horklem, Dolní Domaslavice č. p. 164, IČ: 73111155 a Obcí Soběšovice, Soběšovice č. p. 10, jejímž předmětem je odstraňování závad na základě revizních zpráv na budovách a zařízení v majetku Obce Soběšovice, za cenu 300 Kč/hod včetně DPH, bez uplatňování nákladů na dopravu. Materiál dle potvrzeného soupisu objednatel.

s c h v a l u j e

Rámcovou smlouvu o dílo č. 8/2021 mezi Janem Horklem, Dolní Domaslavice č. p. 164, IČ: 73111155 a Obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, jejímž předmětem je odstraňování závad na základě revizních zpráv na budovách a zařízení v majetku Obce Soběšovice, za

cenu 300 Kč/hod včetně DPH, bez uplatňování nákladů na dopravu. Materiál dle potvrzeného soupisu objednatelem.

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem rámcové smlouvy o dílo.

970/67/2021 - AZ zakázka s.r.o. – Nabídka služeb

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

nabídku služeb společnosti AZ zakázka s.r.o., Hasičská 551/52, Ostrava-Hrabůvka, pro zadávací řízení v režimu VZMR na stavební práce a 2 části VZ pod názvem „Rekonstrukce střechy nad sálem Soběšovice“:

- kompletní zadání ZŘ včetně návrhu smlouvy
- vyhlášení ZŘ včetně uveřejnění výsledků
- zajištění výběrových komisí, protokolů k ZŘ
- všechny související služby

za celkovou cenu 42.350,- Kč vč. DPH

s c h v a l u j e

nabídku služeb společnosti AZ zakázka s.r.o., Hasičská 551/52, Ostrava-Hrabůvka, pro zadávací řízení v režimu VZMR na stavební práce a 2 části VZ pod názvem „Rekonstrukce střechy nad sálem Soběšovice“:

- kompletní zadání ZŘ včetně návrhu smlouvy
- vyhlášení ZŘ včetně uveřejnění výsledků
- zajištění výběrových komisí, protokolů k ZŘ
- všechny související služby

za celkovou cenu 42.350,- Kč vč. DPH

u k l á d á

objednat službu.

Z: starosta

T: ihned

971/67/2021 - p.....- Žádost o přidělení bytové jednotky v DPS

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost p....., bytem o přidělení bytové jednotky v DPS

u k l á d á

1. zařadit žádost p., bytem do seznamu

- žadatelů o přidělení bytové jednotky v DPS.
2. zaslat rozhodnutí Rady obce Soběšovice žadateli.

Z: starosta
T: ihned

972/67/2021 - p.....- Žádost o přidělení bytové jednotky v DPS

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost p., bytem o přidělení bytové jednotky v DPS

u k l á d á

1. zařadit žádost p., bytem do seznamu žadatelů o přidělení bytové jednotky v DPS.
2. zaslat rozhodnutí Rady obce Soběšovice žadateli.

Z: starosta
T: ihned

973/67/2021 - NAŠE ODPADKY, z.s. – Žádost o poskytnutí daru

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. žádost společnosti NAŠE ODPADKY, z.s., 691 62 Uherčice 339, o poskytnutí finančního daru na financování činností spolku ve prospěch obcí a měst ve výši 4 500,- Kč
2. přihlášku základního člena do spolku NAŠE ODPADKY, z.s., se sídlem Uherčice 339, 691 62 Uherčice, IČ: 107 22 289

n e s c h v a l u j e

finanční dar pro společnost NAŠE ODPADKY, z.s., 691 62 Uherčice 339 na financování činností spolku ve prospěch obcí a měst.

u k l á d á

informovat žadatele o rozhodnutí rady obce.

974/67/2021 - Ing. Kateřina Pěchůvková – Žádost o vyjádření

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost ing. Kateřiny Pěchůvkové, Bruzovice 258, o vyjádření a souhlas se stavbou „Novostavba RD, parc. č. 652/3, k.ú. Horní Soběšovice“ (novostavba rodinného domu,

nová vodovodní přípojka, nová přípojka splaškové kanalizace včetně domovní čistírny odpadních vod, nová dešťová kanalizace s akumulací jímky s bezpečnostním přepadem do zasakovacího objektu, nová domovní přípojka elektrů s elektro pilířem, nové oplocení nové zpevněné plochy, nový sjezd a nové tepelné čerpadlo vzduch-voda)

s o u h l a s í

se stavbou „Novostavba RD, parc. č. 652/3, k.ú. Horní Soběšovice“ (novostavba rodinného domu, nová vodovodní přípojka, nová přípojka splaškové kanalizace včetně domovní čistírny odpadních vod, nová dešťová kanalizace s akumulací jímky s bezpečnostním přepadem do zasakovacího objektu, nová domovní přípojka elektrů s elektro pilířem, nové oplocení nové zpevněné plochy, nový sjezd a nové tepelné čerpadlo vzduch-voda) za podmínek stanovených v platném územním plánu obce Soběšovice

u k l á d á

informovat žadatele s upozorněním na nutnost doložení projektu k povolení sjezdu na pozemek parc. č. 652/3, k.ú. Horní Soběšovice, vč. rozhledových trojúhelníků, nutný k vydání stanoviska silničního správního úřadu

Z: starosta
T: ihned

975/67/2021 - Ing. Hana Marenčoková – Žádost o souhlas obce se stavbou

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost ing. Hany Marenčokové, Staříčská 85, Sviadnov, o souhlas obce se stavbou rodinného domu na p. č. 566/3, 566/11 a 566/12 vše v k.ú. Horní Soběšovice dle předložené dokumentace a koordinačního situačního výkresu

s o u h l a s í

se stavbou rodinného domu na p. č. 566/3, 566/11 a 566/12 vše v k.ú. Horní Soběšovice za podmínek stanovených v platném Územním plánu obce Soběšovice

u k l á d á

informovat žadatele.

Z: starosta
T: ihned

976/67/2021 - Obec Soběšovice – Dohoda o provedení práce

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

Dohodu o provedení práce mezi Obcí Soběšovice a p....., bytem, distribuce vč. kompletace hlasovacích lístků pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR konaných ve dnech 8.10. a 9.10. 2021 voličům v obci Soběšovice, za cenu 6,54 Kč/voliče

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem Dohody o provedení práce.

977/67/2021 - ZŠ a MŠ Soběšovice – Zápis ze schůze školské rady

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

- a) zápis ze školské rady ze dne 31.8.2021
- b) výroční zprávu za školní rok 2020/2021 č.j./2021

978/67/2021 - Obec Soběšovice – Platový výměr

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

platový výměr ředitelce ZŠ a MŠ Soběšovice Mgr. Lucii Michálkové s účinností od 1.9.2021 dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění a Nařízení vlády č. 341/2017 Sb. o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením Rady obce Soběšovice ze dne 15.9.2021.

979/67/2021 - Obec Soběšovice – Rozpočtové opatření č. 6/2021

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 6/2021.

980/67/2021 - Obec Soběšovice – Směrnice č. 1 – Vnitřní platový předpis

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

Směrnici č. 1/2021 – Vnitřní platový předpis s účinností od 1. 10. 2021.

981/67/2021 - Obec Soběšovice – Dohoda o provedení práce

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

Dohodu o provedení práce mezi Obcí Soběšovice a p....., bytem, na propagaci obce Soběšovice v celkovém rozsahu 12 hodin za 750,- Kč/1h

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem Dohody o provedení práce.

982/67/2021 - Obec Soběšovice – Záměr pronájmu restaurace Nová Husarůvka

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

termín ukončení smluvního vztahu se současným nájemcem nebytových prostor restaurace „Nová Husarůvka“ a to k 30. 11. 2021

u k l á d á

přípravit záměr pronájmu.

**Z: místostarosta
T: ihned**

983/67/2021 - Obec Soběšovice – Revitalizace pozemku p. č. 171/1 k. ú. Dolní Soběšovice (Kačabar)

Rada obce Soběšovice

u k l á d á

Komisi stavební, životního prostředí a rekreace navrhnout zadání pro zpracování studie na využití pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice (Kačabar)

**Z: starosta
T: ihned**

984/67/2021 - Obec Soběšovice – Využití pozemku p. č. 175/2 k. ú. Dolní Soběšovice (Dukla)

Rada obce Soběšovice

u k l á d á

Komisi stavební, životního prostředí a rekreace navrhnout zadání pro zpracování studie využití pozemku p. č. 175/2 v k.ú. Dolní Soběšovice (bývalé RS Dukla)

**Z: starosta
T: ihned**

Rada obce Soběšovice

u k l á d á

Komisi stavební, životního prostředí a rekreace navrhnout zadání pro zpracování studie cestovního ruchu v obci Soběšovice

Z: starosta

T: ihned

Tomáš D á m e k, v.r.
Místostarosta obce

Petr V o z n i c a, v.r.
Starosta obce