



# U S N E S E N Í

**41. schůze Rady obce Soběšovice,  
konané dne 22.7.2020 v prostorách  
Obecního úřadu v Soběšovicích**

# **Přehled přijatých usnesení**

## **41. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 22.7.2020**

---

### **Rada obce bere na vědomí :**

- 599/41/2020 - Kontrola plnění usnesení
- 600/41/2020 - Obec Soběšovice – Komise stavební, životního prostředí a rekreace - Zápis z jednání
- 601/41/2020 - Jan Martyčák – Žádost o zařazení budoucí komunikace do pasportu místních komunikací a doplnění žádosti vlastníka p. Anny Vyoralové
- 602/41/2020 - Jan Martyčák – Žádost o vydání závazného stanoviska
- 603/41/2020 - Obec Soběšovice – Opravy komunikací
- 604/41/2020 – p..... – Žádost o povolení svedené drenáže
- 605/41/2020 – p..... a p..... – Žádost o odkoupení pozemku
- 606/41/2020 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu
- 607/41/2020 - PROFI PROJEKT s.r.o. – Žádost o sjednání smlouvy o budoucí smlouvě
- 609/41/2020 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu
- 610/41/2020 - Ministerstvo pro místní rozvoj ČR – Dotace

### **Rada obce schvaluje :**

- 598/41/2020 - Program 41. schůze Rady obce Soběšovice
- 603/41/2020 - Obec Soběšovice – Opravy komunikací
- 607/41/2020 - PROFI PROJEKT s.r.o. – Žádost o sjednání smlouvy o budoucí smlouvě
- 608/41/2020 - Obec Soběšovice – Rozpočtové opatření č. 3/2020

### **Rada obce souhlasí :**

- 604/41/2020 – p..... – Žádost o povolení svedené drenáže

### **Rada obce ukládá :**

- 601/41/2020 - Jan Martyčák – Žádost o zařazení budoucí komunikace do pasportu místních komunikací a doplnění žádosti vlastníka p. Anny Vyoralové
- 602/41/2020 - Jan Martyčák – Žádost o vydání závazného stanoviska
- 603/41/2020 - Obec Soběšovice – Opravy komunikací
- 604/41/2020 - p..... – Žádost o povolení svedené drenáže
- 605/41/2020 - p..... a p..... – Žádost o odkoupení pozemku
- 606/41/2020 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu
- 609/41/2020 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu
- 610/41/2020 - Ministerstvo pro místní rozvoj ČR – Dotace

### **Rada obce pověřuje :**

- 607/41/2020 - PROFI PROJEKT s.r.o. – Žádost o sjednání smlouvy o budoucí smlouvě

### **Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce Soběšovice neschválit :**

- 605/41/2020 - p..... a p..... – Žádost o odkoupení pozemku

# U S N E S E N Í

41. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 22.7.2020

---

## 598/41/2020 - Program 41. schůze Rady obce Soběšovice

---

Rada obce Soběšovice

**s c h v a l u j e**

program 41. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 22. 7. 2020

---

## 599/41/2020 - Kontrola plnění usnesení

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice.

**t r v á d á l e n a p l n ě n í ú k o l ů:**

615/51/2017 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o probíhajících akcích

19/2/2018 - Ivo Hradil-VODOPROJEKT – Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace

20/2/2018 - Obec Soběšovice – Studie cestovního ruchu v obci

339/25/2019 – p....., p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 2

343/25/2019 – p..... – Žádost o vybudování chodníku

394/28/2019 - p..... – Žádost o zrušení stávajícího ÚSES, biocentra č.8 – Návrh na pořízení změny ÚP – bod 2

469/32/2020 – Knihovna Soběšovice

480/33/2020 – p....., p..... - Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 2

489/34/2020 – p..... – Žádost

511/35/2020 – UDI MORAVA s.r.o. – Studie možného vedení chodníku

514/35/2020 – Ing. Miroslav Peřina – poznámky k výsadbě zeleně před Novou Husarůvkou

517/35/2020 – ATRIS s.r.o. – Multifunkční hřiště u ZŠ a MŠ

537/36/2020 – Jan Martyčák – Žádosti o vyjádření ke stavebnímu záměru

540/37/2020 – p..... a – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 2

545/37/2020 – Obec Soběšovice – Studie opravy komunikací

578/39/2020 – Firemky s.r.o. – Žádost o odkoupení pozemku

579/39/2020 – p..... - Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 2

583/39/2020 – Obec Soběšovice – Nové internetové stránky obce a školy

593/40/2020 – p..... - Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 2

**v y p o u š t í z e sledování splnění úkoly:**

- 339/25/2019 – p....., p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 1  
394/28/2019 – p..... – Žádost o zrušení stávajícího ÚSES, biocentra č.8 – Návrh na pořízení změny ÚP – bod 1  
480/33/2020 – p....., p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 1  
516/35/2020 – ATRIS s.r.o. – Oprava zpevněných ploch na hřbitově v Soběšovicích  
540/37/2020 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 1  
579/39/2020 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 1  
588/40/2020 – Jan Martyčák – Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci  
589/40/2020 – Jan Martyčák – Žádost o zařazení budoucí komunikace do pasportu místních komunikací  
590/40/2020 – p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa  
591/40/2020 – p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa  
592/40/2020 – p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa  
593/40/2020 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 1,3  
594/40/2020 – p..... – Žádost  
595/40/2020 – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR – Dotace  
597/40/2020 – Obec Soběšovice – Nové internetové stránky obce a školy
- 

**600/41/2020 - Obec Soběšovice – Komise stavební, životního prostředí a rekreace - Zápis z jednání**

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis ze schůze komise stavební, životního prostředí a rekreace, konané dne 15. 7. 2020.

---

**601/41/2020 - Jan Martyčák – Žádost o zařazení budoucí komunikace do pasportu místních komunikací a doplnění žádosti vlastníka p. ....**

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

1. Žádost o zařazení budoucí komunikace do pasportu místních komunikací par. č. 496/1 a 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice
2. Doplnění žádosti vlastníka nemovitosti p. ...., kde navrhuje bezúplatný převod budoucí komunikace na p. č.496/1 v k.ú. Horní Soběšovice na obec Soběšovice.

**u k l á d á**

projednat na jednání s investorem s ohledem na návrh stavební komise.

**Z: starosta  
T: 30.7.2020**

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

žádost o vydání závazného stanoviska dle ust. § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích k projektové dokumentaci pro společné povolení pro stavbu „Technická a dopravní infrastruktura pro 7 rodinných domů-Soběšovice, SO 01 Komunikace“ na pozemku p. č. 496/1 a 499/7 obě v k.ú. Horní Soběšovice

**u k l á d á**

projednat na jednání s investorem s ohledem na návrh stavební komise.

**Z: starosta  
T: 30.7.2020**

---

**603/41/2020 - Obec Soběšovice – Opravy komunikací**

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

- a) cenovou nabídku společnosti Grande Solution s.r.o., Sokolská třída 1615/50, Ostrava, na opravu vybraných komunikací a to:
- 1 - MK (u č.p. 91) v hodnotě 117.464,- Kč bez DPH
  - 2 - MK (u č.p. 95) v hodnotě 150.580,- Kč bez DPH
  - 3 - MK (u č.p. 96) v hodnotě 354.735,- Kč bez DPH
- b) cenovou nabídku společnosti JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Ostrava-Kunčice, na opravu vybraných komunikací a to:
- 1 - MK (u č.p. 91) v hodnotě 354.081,38 Kč bez DPH
  - 2 - MK (u č.p. 95) v hodnotě 325.354,90 Kč bez DPH
  - 3 - MK (u č.p. 96) v hodnotě 726.739,65 Kč bez DPH
  - 4 - MK (u č.p. 226) v hodnotě 195.359,90 Kč bez DPH

**s c h v a l u j e**

1. opravu komunikací dle cenové nabídky společnosti Grande Solution s.r.o., Sokolská třída 1615/50, Ostrava, a to:
  - 1 - MK (u č.p. 91) v hodnotě 117.464,- Kč bez DPH
  - 2 - MK (u č.p. 95) v hodnotě 150.580,- Kč bez DPH
2. Opravu komunikací zástríkem dle standardní ceny společnosti Lesostavby Frýdek-Místek, a.s.
  - 3 – MK (u č.p.224) v hodnotě 24.000,- Kč bez DPH

## **u k l á d á**

objednat opravy u vybraných dodavatelů.

**Z: starosta, místostarosta**  
**T: ihned**

---

### **604/41/2020 - p..... – Žádost o povolení svedené drenáže**

---

Rada obce Soběšovice

## **b e r e n a v ě d o m í**

žádost p....., bytem ..... o povolení svedení drenáže, která bude provedena okolo domu č. p. 82 a povede pozemkem p. č. 449/6 k. ú. Horní Soběšovice do příkopu

## **s o u h l a s í**

se svedením drenáže do příkopu na p. č. 696 v k. ú. Horní Soběšovice ve vlastnictví obce Soběšovice za podmínek :

1. rekonstrukce sjezdu - uložení roury s minimálním podélným spádem 1% o průměru DN 400 (min. 300)
2. napojení drenáže do příkopu přes kontrolní šachty

## **u k l á d á**

informovat žadatele.

**Z: starosta**  
**T: ihned**

---

### **605/41/2020 – p.....a p..... – Žádost o odkoupení pozemku**

---

Rada obce Soběšovice

## **b e r e n a v ě d o m í**

žádost p..... a p....., bytem ..... o odkoupení pozemku p. č. 175/28 v k. ú. Dolní Soběšovice o výměře 3036 m<sup>2</sup> z důvodu vybudování rodinného domu pro bydlení

## **u k l á d á**

1. předložit na jednání Zastupitelstva obce Soběšovice
2. informovat žadatele o dalším postupu projednávání

**Z: starosta**  
**T: 9.9.2020**

**Z: starosta**  
**T: ihned**

## **d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu obce Soběšovice **neschválit**

prodej pozemku p. č. 175/28 v k. ú. Dolní Soběšovice o výměře 3036 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Soběšovice pro vybudování rodinného domu pro bydlení

---

### **606/41/2020 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu**

---

Rada obce Soběšovice

#### **b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice, část parc. č. 653/2 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele p....., bytem ..... na plochu k výstavbě rodinných domů

#### **u k l á d á**

1. zařadit návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice, část parc. č. 653/2 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele p....., bytem ..... s vyjádřením Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice mezi další navrhovatele změn územního plánu obce Soběšovice k dalšímu projednání v Zastupitelstvu obce Soběšovice.

**T: 9/2020**

**Z: starosta**

2. informovat žadatele o rozhodnutí Rady obce Soběšovice.

**T: ihned**

**Z: starosta**

---

### **607/41/2020 - PROFI PROJEKT s.r.o. – Žádost o sjednání smlouvy o budoucí smlouvě**

---

Rada obce Soběšovice

#### **b e r e n a v ě d o m í**

1. žádost o souhlas s umístěním zemního elektrického vedení NN 0,4 kV na pozemku p. č. 340/12 a 340/23 obě v k. ú. Horní Soběšovice
2. žádost o sjednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8018826/VB/003 mezi obcí Soběšovice, Soběšovice č.p. 10 a společností Profiprojekt s.r.o., Collo-louky 126, Frýdek-Místek

#### **s c h v a l u j e**

1. umístění zemního elektrického vedení NN 0,4 kV na pozemku p. č. 340/12 a 340/23 obě v k. ú. Horní Soběšovice

2. smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8018826/VB/003 mezi obcí Soběšovice, Soběšovice č.p. 10 a společností Profiprojekt s.r.o., Collo-louky 126, Frýdek-Místek za poplatek ve výši 2.000,- Kč

**p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem smlouvy.

**Z: starosta**

**T: ihned**

---

**608/41/2020 - Obec Soběšovice – Rozpočtové opatření č. 3/2020**

Rada obce Soběšovice

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření č. 3/2020.

---

**609/41/2020 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu**

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 642/1 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele p....., bytem ..... na plochu zahrady

**u k l á d á**

1. předložit k posouzení návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice, část parc. č. 642/1 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele p....., bytem .....do Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice.

**T: 8/2020**

**Z: starosta**

2. zařadit návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice, část parc. č. 642/1 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele p....., bytem ..... s vyjádřením Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice mezi další navrhovatele změn územního plánu obce Soběšovice k dalšímu projednání v Zastupitelstvu obce Soběšovice.

**T: 9/2020**

**Z: starosta**

3. informovat žadatele o rozhodnutí Rady obce Soběšovice.

**T: ihned**

**Z: starosta**



Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

aktualizované rozpočty na stavební akce „Oprava propustku na hřbitově“ ve výši 716.111,- Kč vč. DPH a „Oprava márnice v Soběšovicích“ ve výši 630.706,- Kč vč. DPH

**u k l á d á**

prověřit na MMR ČR možnosti financování z vyhlášených dotačních titulů za aktualizované rozpočtové ceny roku 2020.

**T: ihned**

**Z: starosta**

---

**Tomáš D á m e k, v.r.**  
Místostarosta obce

**Petr V o z n i c a, v.r.**  
Starosta obce