



# U S N E S E N Í

**84. schůze Rady obce Soběšovice,  
konané dne 29.4.2026 v prostorách  
Obecního úřadu v Soběšovicích**

# Přehled přijatých usnesení

## 84. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 29.4.2026

---

### **Rada obce bere na vědomí :**

- 1148/84RO/2026 - Kontrola plnění usnesení
- 1149/84RO/2026 - ProfiProjekt, s.r.o. – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby – „K\_Soběšovice, č.parc. 394/3, kNN“
- 1150/84RO/2026 – p....., p.....– Žádost o odkup části pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice
- 1151/84RO/2026 - COAL Events, s.r.o. – Žádost o povolení dočasné uzavírky místní komunikace
- 1152/84RO/2026 - SEKNE, s.r.o. – Žádost o povolení dočasné uzavírky místní komunikace
- 1153/84RO/2026 - p.....– Ukončení nájmu hrobového místa, Smlouva o nájmu hrobového místa
- 1154/84RO/2026 - p.....– Návrh na pořízení změnu Územního plánu obce Soběšovice
- 1155/84RO/2026 - Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka čp. 184 – Darovací smlouva

### **Rada obce souhlasí :**

- 1149/84RO/2026 - ProfiProjekt, s.r.o. – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby – „K\_Soběšovice, č.parc. 394/3, kNN“

### **Rada obce schvaluje :**

- 1147/84RO/2026 - Program 84. schůze Rady obce Soběšovice
- 1149/84RO/2026 - ProfiProjekt, s.r.o. – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby – „K\_Soběšovice, č.parc. 394/3, kNN
- 1151/84RO/2026 - COAL Events, s.r.o. – Žádost o povolení dočasné uzavírky místní komunikace
- 1153/84RO/2026 - p.....– Ukončení nájmu hrobového místa, Smlouva o nájmu hrobového místa
- 1155/84RO/2026 - Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka čp. 184 – Darovací smlouva

### **Rada obce neschvaluje :**

- 1152/84RO/2026 - SEKNE, s.r.o. – Žádost o povolení dočasné uzavírky místní komunikace

### **Rada obce ukládá :**

- 1150/84RO/2026 - p....., p.....– Žádost o odkup části pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice
- 1152/84RO/2026 - SEKNE, s.r.o. – Žádost o povolení dočasné uzavírky místní komunikace
- 1153/84RO/2026 - p.....– Ukončení nájmu hrobového místa, Smlouva o nájmu hrobového místa
- 1154/84RO/2026 - p.....– Návrh na pořízení změnu Územního plánu obce Soběšovice

### **Rada obce pověřuje :**

- 1149/84RO/2026 - ProfiProjekt, s.r.o. – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby – „K\_Soběšovice, č.parc. 394/3, kNN“
- 1151/84RO/2026 - COAL Events, s.r.o. – Žádost o povolení dočasné uzavírky místní komunikace
- 1153/84RO/2026 - p.....– Ukončení nájmu hrobového místa, Smlouva o nájmu hrobového místa
- 1155/84RO/2026 - Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka čp. 184 – Darovací smlouva

### **Rada obce doporučuje :**

- 1150/84RO/2026 - p....., p.....– Žádost o odkup části pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice

# U S N E S E N Í

84. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 29.4.2026

---

## 1147/84RO/2026 - Program 84. schůze Rady obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

**s c h v a l u j e**

program 84. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 29.4.2026

---

## 1148/84RO/2026 - Kontrola plnění usnesení

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice

**trvá dále na plnění úkolů :**

615/51/2017 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o probíhajících akcích

833/56/2021- JUDr. Martin Horák, LL.M., MBA – Majetkové vztahy k pozemkům v k.ú. Soběšovice

985/67/2021 - Obec Soběšovice – Studie cestovního ruchu

511/37/2024 - Česká spořitelna, a.s.–Rekreační areál Obce Soběšovice–průzkum trhu potenciálních investorů

597/43/2024 - Obec Soběšovice – Kronika obce

636/46/2024 - Vojtěch Šafařík- Žádost o souhlas s připojením pozemku na místní komunikaci

666/48/2024 - Obec Soběšovice – Vernisáž historie obce Soběšovice

740/53/2025 - Ministerstvo financí ČR – rozhodnutí zadavatele

763/55/2025 - MBK Motobike klub Soběšovice – Žádost o využití pozemků ve vlastnictví obce pro vytvoření dráhy pro jízdu bikrosových, horských a jiných kol

847/60/2025 - Družstvo zelené střechy – Bezúplatný převod majetku na Obec Soběšovice

862/61/2025 - Správa silnic MSK-Žádost o darování pozemků pod silnicí č.III/4735 Moravskoslezskému kraji

869/61/2025 - Ing. Lukáš Kohut – Aktualizovaná cenová nabídka na zpracování PD na rekonstrukci WC a umývárny v kempu Pod Husarůvkou

891/64/2025 - **ZO** - p.....– Návrh na pořízení změny Územního plánu obce Soběšovice – bod č. 1,2 – rok 2026

892/64/2025 - **ZO**- p.....– Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice - **bod. č. 1,2 – rok 2026**

893/64/2025 - **ZO**- p.....– Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice - **bod č. 1,2 – rok 2026**

969/70/2025 - **ZO** - p....., p.....– Návrh na změnu Územního plánu obce Soběšovice - **bod. 1,2 - rok 2026**

994/72RO/2025 - **ZO** - p.....- Návrh na změnu Územního plánu - **bod. 1,2 - rok 2026**

1094/79RO/2026 - p.....- Neplatnost „Smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy

1100/80RO/2026 - Obec Soběšovice – Zápis ze schůze Komise stavební, životního prostředí a rekreace

1120/81RO/2026 - p....., p.....– Podání žádostí o navýšení počtu kontejnerů

1145/83RO/2026 - Obec Soběšovice – Výstava historie obce Soběšovice

#### **vypouští ze sledování splněné úkoly :**

1140/83RO/2026 - Obec Soběšovice – Výběrové řízení na vyhlášený záměr obce Soběšovice pronajmout „Parkoviště na hrázi“

1141/83RO/2026 - Obec Soběšovice – Výběrové řízení obce Soběšovice na výrobu nábytku pro Spolkový dům Soběšovice

1142/83RO/2026 - INTERDEKOR HP s r.o. – Cenová nabídka na výrobu nábytku pro OÚ Soběšovice

1143/83RO/2026 - p.....– Žádost o snížení ceny za ubytování

1144/83RO/2026 - Ing. Michal Kratochvíl – Žádost o souhlas vlastníka dotčeného pozemku se stavebním záměrem a s napojením na komunikaci

---

### **1149/84RO/2026 - ProfiProjekt, s.r.o. – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby – „K Soběšovice, č.parc. 394/3, kNN“**

---

Rada obce Soběšovice

#### **b e r e n a v ě d o m í**

1. žádost Profiprojektu, s.r.o., Collo louky 126, 738 01 Frýdek-Místek o umístění stavby na zřízení distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení NN pro projektovanou stavbu „K\_Soběšovice, č. parc. 394/3, kNN“
2. návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupená Profiprojektem, s.r.o., Collo-louky 126, 738 01 Frýdek-Místek, týkající se zřízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN přes parc. č. 443/15 v k.ú. Horní Soběšovice

#### **s o u h l a s í**

s umístěním stavby na zřízení distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení NN pro projektovanou stavbu „K\_Soběšovice, č. parc. 394/3, kNN“

#### **s c h v a l u j e**

smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupená Profiprojektem, s.r.o., Collo-louky 126, 738 01 Frýdek-Místek, týkající se zřízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN přes parc. č. 443/15 v k.ú. Horní Soběšovice za cenu 2.000,- Kč bez DPH.

## **p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem smlouvy

---

### **1150/84RO/2026 - p....., p..... – Žádost o odkup části pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice**

---

Rada obce Soběšovice

#### **b e r e n a v ě d o m í**

žádost p.....a p....., oba bytem .....o odkup části pozemku ve vlastnictví obce Soběšovice, parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice o výměře 65 m<sup>2</sup>.

#### **u k l á d á**

předložit na 21. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

**Z: Starosta  
T: 10.6.2026**

#### **d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu obce Soběšovice **neschválit**  
záměr prodeje části pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice

---

### **1151/84RO/2026 - COAL Events, s.r.o. – Žádost o povolení dočasné uzavírky místní komunikace**

---

Rada obce Soběšovice

#### **b e r e n a v ě d o m í**

1. žádost o pronájem prostranství na pozemcích parc. č. 391/4, parc. č. 372/2 a 382/2 v k.ú. Pitrov o výměře 1.460 m<sup>2</sup> společnosti COAL Events, s.r.o., Na Kopci 271/8, Dolní Suchá za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.460,- Kč, a to v době konání COAL festivalu 2026 od 23.7.2026 do 26.7.2026
2. dočasnou uzavírku komunikace na pozemku parc. č. 391/4 a parc. č. 372/2 v k.ú. Pitrov od 23.7.2026 do 26.7.2026
3. Oplocení areálu v době konání COAL festivalu 2026 od 23.7.2026 do 26.7.2026, a to pozemků podnajatých a pronajatých obcí Soběšovice
4. návrh dohody o krátkodobém pronájmu pozemků parc. č. 391/4, parc. č. 372/2 a 382/2 v k.ú. Pitrov na dobu určitou od 23.7.2026 do 26.7.2026 v době konání Coal festivalu 2026 uzavřenou mezi Obcí Soběšovice, Soběšovice čp.10, 739 22 Soběšovice a COAL Events, s.r.o., Na Kopci 271/8, Dolní Suchá

#### **s c h v a l u j e**

1. pronájem prostranství na pozemcích parc. č. 372/2 a 382/2 v k.ú. Pitrov o výměře 1.460 m<sup>2</sup> společnosti COAL Events, s.r.o., Na Kopci 271/8, Dolní Suchá za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.460,- Kč, a to v době konání COAL festivalu 2026 od

- 23.7.2026 do 26.7.2026 s tím, že požadovaná parc. č. 391/4 byla sloučena k parc. č. 372/2 v k.ú. Pitrov
2. dočasnou uzavírku komunikace na pozemku parc. č. 372/2 v k.ú. Pitrov od 23.7.2026 do 26.7.2026 dle „Návrhu přechodného dopravního značení“.  
Požadovaná parc. č. 391/4 byla sloučena k parc. č. 372/2 v k.ú. Pitrov. Pro další projednání v rámci správního řízení o povolení uzavírky je podmínkou doručení „Opatření obecné povahy“ vydaného odborem dopravy Magistrátu města Frýdek-Místek na základě vyjádření DI PČR.
3. Oplocení areálu v době konání COAL festivalu 2026 od 23.7.2026 do 26.7.2026, a to pozemků podnájatých a pronajatých obcí Soběšovice
4. dohoda o krátkodobém pronájmu pozemků parc. č. 372/2 a 382/2 v k.ú. Pitrov na dobu určitou od 23.7.2026 do 26.7.2026 v době konání Coal festivalu 2026 uzavřenou mezi Obcí Soběšovice, Soběšovice čp.10, 739 22 Soběšovice a COAL Events, s.r.o., Na Kopci 271/8, Dolní Suchá s tím, že požadovaná parc. č. 391/4 byla sloučena k parc. č. 372/2 v k.ú. Pitrov

### **p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem dohody o pronájmu

---

## **1152/84RO/2026 - SEKNE, s.r.o. – Žádost o povolení dočasné uzavírky místní komunikace**

Rada obce Soběšovice

### **b e r e n a v ě d o m í**

žádost SEKNE, s.r.o., Hamerská 12, 772 00 Olomouc o povolení úplné uzavírky místní komunikace parc. č. 372/2 a 173/3 v k.ú. Dolní Soběšovice v termínu od 13.8.2026 – 16.8.2026

### **n e s c h v a l u j e**

žádost SEKNE, s.r.o., Hamerská 12, 772 00 Olomouc o povolení úplné uzavírky místní komunikace parc. č. 372/2 a 173/3 v k.ú. Dolní Soběšovice v termínu od 13.8.2026 – 16.8.2026 z důvodu :

- na plánovanou uzavírku požadujeme stanovení objízdné trasy, včetně návrhu přechodného dopravního značení

### **u k l á d á**

informovat žadatele o rozhodnutí rady obce

---

## **1153/84RO/2026 - p..... – Ukončení nájmu hrobového místa, Smlouva o nájmu hrobového místa**

Rada obce Soběšovice

### **b e r e n a v ě d o m í**

ukončení nájmu hrobového místa č. 68/H uzavřené mezi p....., bytem ..... a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice

**s c h v a l u j e**

smlouvu o nájmu hrobového místa č. 68/H mezi obcí Soběšovice, 739 22 Soběšovice čp. 10 a p. ...., bytem .....

**u k l á d á**

uzavřít smlouvu o nájmu hrobového místa č. 68/H mezi obcí Soběšovice, 739 22 Soběšovice čp. 10 a p. ...., bytem .....

**Z : starosta, Popovičová  
T : ihned**

**p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem nájmní smlouvy

---

**1154/84RO/2026 - p. .... – Návrh na pořízení změnu Územního plánu obce Soběšovice**

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 311/3 a parc. č. 311/5 v k.ú. Pitrov navrhovatele p. ...., bytem ..... z orné půdy na zahradu

**u k l á d á**

1. předložit k posouzení návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 311/3 a parc. č. 311/5 v k.ú. Pitrov navrhovatele p. ...., bytem ..... z orné půdy na zahradu do Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice.

**Z: starosta  
T: 2026**

2. zařadit návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice parc. č. 311/3 a parc. č. 311/5 v k.ú. Pitrov navrhovatele p. ...., bytem ..... z orné půdy na zahradu s vyjádřením Komise stavební a životního prostředí Rady obce Soběšovice mezi další navrhovatele změn územního plánu obce Soběšovice k dalšímu projednání v Zastupitelstvu obce Soběšovice.

**Z: starosta  
T: 9/2026**

3. informovat žadatele o rozhodnutí Rady obce Soběšovice

**Z: starosta  
T: ihned**

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh Darovací smlouvy mezi Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka čp. 184, 739 53 Hnojník a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice na poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč k zajištění činnosti – odlehčovací služby.

**s c h v a l u j e**

Darovací smlouvu mezi Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka čp. 184, 739 53 Hnojník a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice na poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč k zajištění činnosti – odlehčovací služby.

**p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem smlouvy

---

**Mgr. Ilona R a c k o v á, v.r.**  
Místostarostka obce

**Petr V o z n i c a, v.r.**  
Starosta obce