



U S N E S E N Í

**85. schůze Rady obce Soběšovice,
konané dne 25.5.2022 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Přehled přijatých usnesení

85. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 25.5.2022

Rada obce bere na vědomí :

- 1234/85/2022 - Kontrola plnění usnesení
- 1235/85/2022 – p....., p..... – Návrh vzájemného vypořádání pozemků
- 1236/85/2022 - Sencito.com, s.r.o. – Smlouva o poskytování služeb „Sencito“
- 1237/85/2022 - Handicap centrum Škola života Frýdek-Místek, o.p.s. – Žádost
- 1238/85/2022 - C.E.I.S.CZ, s.r.o. – Nabídka č. 35/22
- 1239/85/2022 - Petr Novák NOVŠIL.CZ – Cenová nabídka
- 1240/85/2022 - Přemysl Halabica – PHelektro – Nabídka
- 1241/85/2022 - Obec Soběšovice – Aktualizace obecně závazných vyhlášek
- 1242/85/2022 - Obec Soběšovice – Finanční výbor – Zápis
- 1243/85/2022 - Obec Soběšovice – Účetní závěrka obce Soběšovice k 31.12.2021
- 1244/85/2022 - Obec Soběšovice – Závěrečný účet obce Soběšovice za rok 2021
- 1245/85/2022 - AV MEDIA SYSTEMS, a.s. – Nabídka vybavení sálu
- 1246/85/2022 - Obec Soběšovice – Komise stavební, životního prostředí a rekreace – Zápis
- 1249/85/2022 - VERTIKAL SERVIS s.r.o. –Návrh na pořízení změny územního plánu
- 1250/85/2022 – Obec Soběšovice - Zastavovací studie

Rada obce schvaluje :

- 1233/85/2022 - Program 85. schůze Rady obce Soběšovice
- 1236/85/2022 - Sencito.com, s.r.o. – Smlouva o poskytování služeb „Sencito“
- 1237/85/2022 - Handicap centrum Škola života Frýdek-Místek, o.p.s. – Žádost
- 1239/85/2022 - Petr Novák NOVŠIL.CZ – Cenová nabídka
- 1240/85/2022 - Přemysl Halabica – PHelektro – Nabídka
- 1241/85/2022 - Obec Soběšovice – Aktualizace obecně závazných vyhlášek
- 1251/85/2022 - Obec Soběšovice - Program 18. zasedání zastupitelstva obce dne 8. 6. 2022

Rada obce nesouhlasí :

- 1247/85/2022 - Ivana Karasová – Žádost o vyjádření k PD
- 1248/85/2022 - Marián Dodulík – 1. Vyjádření k projektové dokumentaci na výstavbu apartmánového domu v Soběšovicích 2. Úprava projektu

Rada obce ukládá :

- 1235/85/2022 - p....., p..... – Návrh vzájemného vypořádání pozemků
- 1237/85/2022 - Handicap centrum Škola života Frýdek-Místek, o.p.s. – Žádost
- 1239/85/2022 - Petr Novák NOVŠIL.CZ – Cenová nabídka
- 1240/85/2022 - Přemysl Halabica – PHelektro – Nabídka
- 1241/85/2022 - Obec Soběšovice – Aktualizace obecně závazných vyhlášek
- 1242/85/2022 - Obec Soběšovice – Finanční výbor – Zápis
- 1243/85/2022 - Obec Soběšovice – Účetní závěrka obce Soběšovice k 31.12.2021
- 1244/85/2022 - Obec Soběšovice – Závěrečný účet obce Soběšovice za rok 2021
- 1247/85/2022 - Ivana Karasová – Žádost o vyjádření k PD
- 1248/85/2022 - Marián Dodulík – 1. Vyjádření k projektové dokumentaci na výstavbu apartmánového domu v Soběšovicích 2. Úprava projektu
- 1249/85/2022 - VERTIKAL SERVIS s.r.o. –Návrh na pořízení změny územního plánu
- 1250/85/2022 – Obec Soběšovice - Zastavovací studie

Rada obce p o v ě ř u j e :

1236/85/2022 - Sencito.com, s.r.o. – Smlouva o poskytování služeb „Sencito“

Rada obce d o p o r u č u j e :

1235/85/2022 - p....., p..... – Návrh vzájemného vypořádání pozemků

1241/85/2022 - Obec Soběšovice – Aktualizace obecně závazných vyhlášek

1242/85/2022 - Obec Soběšovice – Finanční výbor – Zápis

1243/85/2022 - Obec Soběšovice – Účetní závěrka obce Soběšovice k 31.12.2021

1244/85/2022 - Obec Soběšovice – Závěrečný účet obce Soběšovice za rok 2021

1250/85/2022 – Obec Soběšovice - Zastavovací studie

USNESENÍ

85. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 25.5.2022

1233/85/2022 - Program 85. schůze Rady obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 85. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 25. 5. 2022

1234/85/2022 - Kontrola plnění usnesení

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice.

t r v á d á l e n a p l n ě n í ú k o l ů:

615/51/2017 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o probíhajících akcích

649/44/2020 - Obec Soběšovice – Záměr prodeje části pozemku p. č. 382/2 v k.ú. Pitrov

833/56/2021 - JUDr. Martin Horák, LL.M., MBA – Majetkové vztahy k pozemkům v k.ú. Soběšovice

926/62/2021 – Firemky s.r.o. – Žádost o odkup pozemku

935/63/2021 – p.....,- Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 1,2

985/67/2021 - Obec Soběšovice – Studie cestovního ruchu

1127/76/2022 - p....., p..... - Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 1 a 2

1140/77/2022 – Conseq Funds investiční společnost, a.s. – Investiční nabídka

1155/78/2022 – Firemky s.r.o. – Žádost o směnu pozemku

1173/80/2022 – KÚ MSK – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

1188/81/2022 – p.....-Návrh na pořízení změny územního plánu- bod 1,2

1206/82/2022 - Nitola Holding s.r.o. – Žádost o odprodej obecních pozemků

1213/83/2022 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 1,2

1223/84/2022 - p.....- Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 1,2

1228/84/2022 – Obec Soběšovice – Aktualizace obecně závazných vyhlášek

1229/84/2022 – Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady – Závěrečný účet za rok 2021

v y p o u š t í z e s l e d o v á n í s p l n ě n é ú k o l y:

1194/81/2022 – p.....- Žádost o zavedení veřejného osvětlení

1198/81/2022 – p. Ivana Karasová – Žádost o vyjádření k PD

1215/83/2022 - Marián Dodulík – 1. Vyjádření k projektové dokumentaci na výstavbu apartmánového domu v Soběšovicích 2. Úprava projektu

1223/84/2022 – p.....- Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 3.

1224/84/2022 – Smlouva o nájmu hrobového místa

1225/84/2022 – Žádost o povolení připojení sousední nemovitosti

1227/84/2022 – Žádost o pronájem hrobového místa
1230/84/2022 – Obec Soběšovice – Zastavovací studie
1232/84/2022 – Ing. Petr Závodný – Architektonická studie pro využití pozemku

1235/85/2022 - p....., p..... – Návrh vzájemného vypořádání pozemků

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh vzájemného vypořádání pozemků mezi p....., p..... a obcí Soběšovice dle předloženého výkresu „Situace parcel č.st. 37/1 a 171/2 z dubna 2022

u k l á d á

předložit na 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 8.6.2022

**Z: starosta
T: 8.6.2022**

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu obce Soběšovice

neschválit

vzájemné vypořádání pozemků, tj. směnu a prodej dle návrhu p., p..... týkající se pozemků parc. č. 37/1 a 171/2 v k.ú. Dolní Soběšovice

trvat

na dodržení pozemkových hranic dle katastru nemovitostí

ukládá

vyzvat majitele staveb, které se nacházejí mimo pozemky v jeho vlastnictví k sjednání nápravy a uvedení do souladu s katastrem nemovitostí.

**Z: starosta
T: ihned**

1236/85/2022 - Sencito.com, s.r.o. – Smlouva o poskytování služeb „Sencito“

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh Smlouvy o poskytování služeb „Sencito“ mezi společnostmi Sencito.com, s.r.o., Třanovice č.p. 350 a obcí Soběšovice, Soběšovice č.p. 10, jejímž předmětem je poskytování služby „Tarif Sencito“ – typ Start a „Tarif SMS“ – typ Neomezený

s c h v a l u j e

Smlouvu o poskytování služeb „Sencito“ mezi společností Sencito.com, s.r.o., Třanovice č.p. 350 a obcí Soběšovice, Soběšovice č.p. 10, jejímž předmětem je poskytování služby „Tarif Sencito“ – typ Start a „Tarif SMS“ – typ Neomezený

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem Smlouvy.

1237/85/2022 - Handicap centrum Škola života Frýdek-Místek, o.p.s. – Žádost

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost denního stacionáře a jméno klienta (občana Soběšovic)

s c h v a l u j e

finanční dar ve výši 10.000,- Kč

u k l á d á

vyplatit finanční prostředky dle rozhodnutí rady.

**Z: starosta, Popovičová
T: ihned**

1238/85/2022 - C.E.I.S.CZ, s.r.o. – Nabídka č. 35/22

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

nabídku č. 35/22 „Studie změny vytápění DPS Soběšovice“ od společnosti C.E.I.S. CZ, s.r.o., Masarykovy sady 51/27, Český Těšín, za cenu 30.000,- Kč bez DPH

1239/85/2022 - Petr Novák NOVSIL.CZ – Cenová nabídka

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

cenovou nabídku Petra Nováka NOVSIL.CZ, Klicperova 1309, Frýdek-Místek na opravu komunikací tryskovou technologií JetPatcher ve výši 3370,- Kč /1 t vč. Dopravy

s c h v a l u j e

cenovou nabídku Petra Nováka NOVSIL.CZ, Klicperova 1309, Frýdek-Místek na opravu komunikací tryskovou technologií JetPatcher ve výši 3370,- Kč /1 t vč. Dopravy

u k l á d á

objednat službu.

**Z: místostarosta
T: ihned**

1240/85/2022 - Přemysl Halabica – PHelektro – Nabídka

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

nabídku Přemysla Halabicy-PHelektro, Žermanice 131, na elektro práce vč. materiálu na instalaci 2 ks veřejného osvětlení na komunikaci ÚK7.1 Zahradní Pavlok-Vitt

s c h v a l u j e

nabídku Přemysla Halabicy-PHelektro, Žermanice 131, na elektro práce vč. materiálu na instalaci 2 ks veřejného osvětlení na komunikaci ÚK7.1 Zahradní Pavlok-Vitt

u k l á d á

zajistit realizaci.

**Z: starosta
T: ihned**

1241/85/2022 - Obec Soběšovice – Aktualizace obecně závazných vyhlášek

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

doplněné návrhy obecně závazných vyhlášek :

1. návrh obecně závazné vyhlášky obce Soběšovice kterou se zrušují některé OZV obce
2. návrh obecně závazné vyhlášky obce Soběšovice o regulaci hlučných činností
3. návrh obecně závazné vyhlášky obce Soběšovice, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci Soběšovice
4. návrh obecně závazné vyhlášky obce Soběšovice o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
5. návrh obecně závazné vyhlášky obce Soběšovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
6. návrh Požárního řádu

s c h v a l u j e

Požární řád

u k l á d á

předložit na zasedání 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice dne 8. 6. 2022

**Z: starosta
T: 8. 6. 2022**

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu obce Soběšovice **schválit**

1. obecně závaznou vyhlášku obce Soběšovice, kterou se zrušují některé OZV obce
2. obecně závaznou vyhlášku obce Soběšovice o regulaci hlučných činností
3. obecně závaznou vyhlášku obce Soběšovice, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci Soběšovice
4. obecně závaznou vyhlášku obce Soběšovice o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
5. obecně závaznou vyhlášku obce Soběšovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

1242/85/2022 - Obec Soběšovice – Finanční výbor – Zápis

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

zápis z průběhu jednání finančního výboru konaného dne 23. 5. 2022

u k l á d á

předložit na 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice dne 23. 5. 2022

**T: 8. 6. 2022
Z: starosta**

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu obce Soběšovice **vzít na vědomí**

zápis z průběhu jednání finančního výboru konaného dne 23. 5. 2022.

1243/85/2022 - Obec Soběšovice – Účetní závěrka obce Soběšovice k 31.12.2021

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

účetní závěrku obce Soběšovice zpracovanou k 31. 12. 2021 za účetní období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021

u k l á d á

předložit na 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice dne 8. 6. 2022

T: 8. 6. 2022

Z: starosta

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu obce Soběšovice **schválit**
účetní závěrku obce Soběšovice zpracovanou k 31. 12. 2021 za účetní období od 1. 1.
2021 do 31. 12. 2021

1244/85/2022 - Obec Soběšovice – Závěrečný účet obce Soběšovice za rok 2021

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh závěrečného účtu obce Soběšovice za rok 2021

u k l á d á

předložit na 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice dne 8. 6. 2022

T: 8. 6. 2022

Z: starosta

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu obce Soběšovice **schválit**
závěrečný účet obce Soběšovice za rok 2021 a souhlasí s celoročním hospodařením obce
za rok 2021 „bez výhrad“.

1245/85/2022 - AV MEDIA SYSTEMS, a.s. – Nabídka vybavení sálu

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

nabídku společnosti AV MEDIA SYSTEMS, a.s., Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00
Praha 10, na vybavení sálu Nová Husarůvka projekčním zařízením za cenu 721.772,- Kč
bez DPH

1246/85/2022 - Obec Soběšovice – Komise stavební, životního prostředí a rekreace – Zápis

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

zápis ze schůze Komise stavební, životního prostředí a rekreace ze dne 23.5. 2022

1247/85/2022 - Ivana Karasová – Žádost o vyjádření k PD

Rada obce Soběšovice

n e s o u h l a s í

se stavbou chatového objektu, přístřešku a zahradního skladu na parc. č.105, 154/21, 154/45 a 154/42 vše v k.ú. Dolní Soběšovice

u k l á d á

informovat žadatele o rozhodnutí rady obce.

Z: starosta

T: ihned

**1248/85/2022 - Marián Dodulík – 1. Vyjádření k projektové dokumentaci na výstavbu
apartmánového domu v Soběšovicích 2. Úprava projektu**

Rada obce Soběšovice

n e s o u h l a s í

s navrženou výstavbou v Soběšovicích na parc. č. 370/1 a 480/3 v k.ú. Pitrov dle nově předložených variant plánované výstavby ze dne 20.4.2022, a to :

- upravená verze apartmánového domu odebráním 2 ks apartmánů
- osazení 4 ks dvoupodlažních domů o rozměrech 6m x 7m
- osazením 4 ks přízemních domů o rozměrech 13m x 4x

u k l á d á

zaslat rozhodnutí rady obce s odůvodněním dle závěru Komise stavební, životního prostředí a rekreace.

Z : starosta

T : ihned

1249/85/2022 - VERTIKAL SERVIS s.r.o. –Návrh na pořízení změny územního plánu

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 400/29 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele VERTIKAL SERVIS s.r.o., Soběšovice č. 21 na plochu občanská vybavenost

u k l á d á

1. předložit k posouzení návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 400/29 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele VERTIKAL SERVIS s.r.o.,

Soběšovice č. 21 na plochu občanská vybavenost do Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice.

Z: starosta
T: 2022

2. zařadit návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice parc. č. . 400/29 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele VERTIKAL SERVIS s.r.o., Soběšovice č. 21 na plochu občanská vybavenost s vyjádřením Komise stavební a životního prostředí Rady obce Soběšovice mezi další navrhovatele změn územního plánu obce Soběšovice k dalšímu projednání v Zastupitelstvu obce Soběšovice.

Z: starosta
T: 9/2022

3. informovat žadatele o rozhodnutí Rady obce Soběšovice

Z: starosta
T: ihned

1250/85/2022 – Obec Soběšovice - Zastavovací studie

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

upravenou verzi návrhu Zastavovací studie na využití pozemku parc. č. 175/2 v k.ú. Dolní Soběšovice – Dukla.

u k l á d á

1. předložit zastavovací studii na zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Z : starosta
T: 8.6.2022

2. zajistit cenovou nabídku na terénní úpravy pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice – Kačabar.

Z : starosta
T: ihned

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu obce Soběšovice

v z í t n a v ě d o m í

upravenou verzi návrhu Zastavovací studie na využití pozemku parc. č. 175/2 v k.ú. Dolní Soběšovice – Dukla.

ukládá

zveřejnit Zastavovací studii na webových stránkách obce a ve Zpravodaji obce, včetně krátkého popisu. Ve Zpravodaji obce vyzvat občany k připomínkám, námětům a názorům, které mohou odevzdat na Obecní úřad Soběšovice do 31.7.2022.

Z : starosta, Valošková
T: ihned

1251/85/2022 - Obec Soběšovice - Program 18. zasedání zastupitelstva obce dne 8. 6. 2022

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 8. 6. 2022.

Tomáš D á m e k, v.r.
Místostarosta obce

Petr V o z n i c a, v.r.
Starosta obce