



Z Á P I S

20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 5.9.2018 v prostorách Obecního úřadu v Soběšovicích

Č. jednací : Sob 184/2018

V Soběšovicích dne 6.9.2018
Zpracoval : Valošková Petra

Z Á P I S
o průběhu 20. zasedání
Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 5.9.2018
v prostorách Obecního úřadu v Soběšovicích

Počet přítomných členů Zastupitelstva obce Soběšovice : (listiny přítomných členů ZO a hostů- přílohy zápisu).	13 členů
Omluveni :	2členové

Zahájení

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Zahájil 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice v 17,05 hod.

Privítal všechny přítomné zastupitele a hosty a dále sdělil, že 20. zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle § 92 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb. a vyvěšeno na úřední desce dle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. Na 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice je přítomno 13 členů zastupitelstva, 2 zastupitelé jsou omluveni – p. Iveta Pichová, p. Radek Uher. Konstatoval tedy, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Dále upozornil všechny přítomné, že z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice je pořizován zvukový záznam, který slouží pro potřeby zapisovatele zápisu.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

Rovněž informoval přítomné, že z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice je pořizován videozáznam.

1. Schválení programu 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 5.9.2018.

Dotazy, návrhy, připomínky

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Předložil členům zastupitelstva obce návrh programu 20. zasedání ZO Soběšovice, který přečetl :

Zahájení.

- 1. Návrh programu jednání ZO**
- 2. Návrh zapisovatele ZO**
- 3. Návrh složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO**
- 4. Návrh ověřovatelů zápisu o průběhu zasedání ZO**
- 5. Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO**
- 6. Zpráva o činnosti rady obce za období od minulého zasedání ZO**
- 7. Projednání zápisů výborů kontrolního a finančního**
- 8. Rozpočtové opatření č. 4/2018**

9. Územní plán obce Soběšovice – Návrhy na změnu

10. Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrad

11. Návrh na směnu pozemků

12. Diskuse a připomínky

13. Návrh usnesení zastupitelstva obce

Závěr.

a zároveň navrhl rozšířit tento program o bod s názvem **Zpráva o uplatňování Územního plánu Soběšovice**. Dále k tomuto sdělil, že tento materiál přišel z Magistrátu města Havířova již po distribuci materiálu na 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice. Zároveň k tomuto sdělil, že materiál byl členům zastupitelstva zaslán na emailové adresy.

Tento bod navrhuje zařadit jako bod s číslem 9 a všechny ostatní body se číselně o bod posunou. Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký návrh, či připomínku.

p. Miroslav Peřina, občan obce

Sdělil, že na minulém zasedání Zastupitelstva obce byl bod diskuse a připomínky ukončen a on měl ještě něco do diskuse. Dotazoval se, zda tento bod bude probíhat dnes normálně.

Tomáš Dámeck, starosta obce

K tomuto sdělil, že tento bod probíhal normálně i na minulém zasedání zastupitelstva obce a vysvětlil, že vyzýval přítomné, zda má někdo nějaký dotaz, či připomínku k danému bodu, čekal, zda se někdo přihlásí. Nepřihlásil se nikdo, proto byl tento bod ukončen. Pan Peřina se do diskuse přihlásil, až poté, co byla diskuse již ukončena.

Nechal hlasovat o návrhu p. Tomáše Dámka o rozšíření programu.

Hlasování o rozšíření návrhu programu:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámeck, starosta obce

Přečetl návrh programu se schváleným rozšířením, a to :

Zahájení.

1. Návrh programu jednání ZO

2. Návrh zapisovatele ZO

3. Návrh složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

4. Návrh ověřovatelů zápisu o průběhu zasedání ZO

5. Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO

6. Zpráva o činnosti rady obce za období od minulého zasedání ZO

7. Projednání zápisů výborů kontrolního a finančního

8. Rozpočtové opatření č. 4/2018

9. Zpráva o uplatňování Územního plánu Soběšovice.

10. Územní plán obce Soběšovice – Návrhy na změnu

11. Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrad

12. Návrh na směnu pozemků

13. Diskuse a připomínky

14. Návrh usnesení zastupitelstva obce

Závěr.

Dotazoval se, zda má někdo k tomuto návrhu programu nějaký návrh, připomínku, či dotaz.

Vzhledem k tomu, že tomu tam nebylo, nechal hlasovat o navrhovaném programu, včetně schváleného rozšíření o bod s č. 9

Hlasování o návrhu programu, vč. rozšíření:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** rozšířený program 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 5.9.2018.

usn.č. 244/20ZO/2018

2. Návrh zapisovatele ZO

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

zapisovatelku pro 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 5.9.2018 paní Petru Valoškovou.

Dotazy, návrhy, připomínky

Tomáš Dámek, starosta obce

Starosta obce navrhl zapisovatelku pro 20. zasedání zastupitelstva obce, a to p. Petru Valoškovou. Dotazoval se, zda má někdo k tomuto bodu nějaké jiné návrhy, připomínky, či námitky? Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** zapisovatelku pro 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 5.9.2018 paní Petru Valoškovou.

usn. č. 245/20ZO/2018

3. Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

návrhovou komisi pro přípravu usnesení 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 5.9.2018, a to ve složení : p. Ivo Dominík, MUDr. Marcela Kerzlová, p. Radek Siuda

Dotazy, návrhy, připomínky

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Dotazoval se, zda má někdo k tomuto bodu nějaké jiné návrhy, připomínky, či námitky ? Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** návrhovou komisi pro přípravu usnesení 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 5.9.2018, a to ve složení : p. Ivo Dominík, MUDr. Marcela Kerzlová, p. Radek Siuda

usn. č. 246/20ZO/2018

4. Ověřovatelé zápisu z 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

ověřovatele zápisu 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice ve složení : Mgr. Jiřina Sýkorová, Ing. Tomáš Wunsch

Dotazy, návrhy, připomínky

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Dotázal se, zda má někdo k tomuto návrhu nějakou připomínku, námitku, či jiný návrh? Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o předloženém návrhu.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** ověřovatele zápisu 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice ve složení : Mgr. Jiřina Sýkorová, Ing. Tomáš Wunsch.

usn. č. 247/20ZO/2018

5. Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o úkolech vyplývajících ze Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 6.6.2018.

Dotazy, návrhy, připomínky

p. Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto bodu sdělil, že z 19. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice nevyplývaly žádné úkoly uložené Zastupitelstvem obce Soběšovice. Dotazoval se, zda má někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku. Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** informativní zprávu o úkolech vyplývajících ze Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 6. 6. 2018.

usn. č. 248/20ZO/2018

6. Zpráva o činnosti rady obce za období od 13.6.2018 do 22.8.2018

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o činnosti Rady obce Soběšovice v období od 13.6.2018 do 22.8.2018

Dotazy, návrhy, připomínky

Tomáš Dámek, starosta obce

Požádal p. místostarostu o přednesení zprávy o činnosti rady obce a předal mu slovo.

Petr Voznica, místostarosta obce

Seznámil členy zastupitelstva a přítomné s činností rady, a to v období od 13.6.2018 (83. schůze rady obce) do 22.8.2018 (87. schůze rady obce). Informoval přítomné, jakými nejdůležitějšími body jednání se rada v tomto období zabývala, jaká stanoviska k jednotlivým bodům přijala a kolik v tomto období rada přijala celkově usnesení (76 usnesení). V tomto období proběhlo 5 jednání Rady obce Soběšovice.

Tomáš Dámek, starosta obce Soběšovice

Poděkoval p. Petru Voznicovi za přednesení zprávy a dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh, či připomínku ? Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** informativní zprávu o činnosti Rady obce Soběšovice v období od 13.6.2018 do 22.8.2018

usn. č. 249/20ZO/2018

7. Projednání zápisů výborů kontrolního a finančního

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 30.8.2018
2. Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 27.8.2018

Dotazy, návrhy, připomínky

Tomáš Dámek, starosta obce

Vyzval předsedy výborů, a to p. Radka Siudu a Ing. Tomáše Wunsche, aby přednesli zprávy z jednání Kontrolního a Finančního výboru.

p. Radek Siuda, předseda Kontrolního výboru

Přečetl zápis z jednání Kontrolního výboru ze dne 30.8.2018, kdy dále informoval přítomné o výsledku kontrol pokladních operací a stavu pokladny, které byly provedeny dne 29.8.2018 na OÚ Soběšovice se závěrem – bez závad. Dále provedli kontrolu plnění usnesení na základě předložených zápisů a usnesení z jednání Zastupitelstva obce Soběšovice č. 19 a Rady obce Soběšovice č. 82-87.

Ing. Tomáš Wunsch, předseda Finančního výboru

Přečetl zápis z jednání Finančního výboru ze dne 27.8.2018 a informoval přítomné o projednáváných bodech, a to :

Plnění rozpočtu v období 1-7/2018, přehled přijatých daní k 31.7.2018, rozpočtové opatření č. 3/2018 a rozpočtové opatření č. 4/2018.

Tomáš Dámek, starosta obce

Poděkoval předsedům výborů za přednesení zpráv a dotazoval se, zda má někdo k tomuto bodu nějaký návrh, dotaz či připomínku ? Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í**

- 1.Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 30.8.2018
- 2.Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 27.8.2018

usn. č. 250/20ZO/2018

8. Rozpočtové opatření č. 4/2018

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 4/2018

v příjmech zvýšení o	30.000,- Kč
ve výdajích zvýšení o	260.000,- Kč
ve financování zvýšení o	230.000,- Kč

Dotazy, návrhy, připomínky

Tomáš Dámek, starosta obce

Předal slovo předsedovi finančního výboru p. Ing. Tomáši Wunschovi.

Ing. Tomáš Wunsch, předseda Finančního výboru

Vysvětlil přítomným z jakých položek se skládá rozpočtové opatření, kdy v příjmech je navýšení o 30 tis. Kč – odnětí půdy, poplatek ze vstupného, poplatek ze psů, dále pak pokuty vybrané MP Havířov, dále pak příjmy z poskytovaných služeb.

Dále pak hovořil o výdajích, kdy jejich navýšení je o 260.000,- Kč a obsahuje tyto položky - náklady na komunální služby, dále pak zhodnocení obecního majetku – pořízení klimatizace, rekonstrukce bytů v DPS po bývalých nájemnících, náklady na MP. Dále pak sdělil celkové částky rozpočtu obce po rozpočtové opatření č. 4/2018.

Tomáš Dámek, starosta obce

Poděkoval za přednesení zprávy. Dotazoval se, zda má k tomuto někdo nějaký dotaz, návrh, či připomínku. Vzhledem k tomu, že tomu tak není, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice	s c h v a l u j e	rozpočtové opatření č. 4/2018
v příjmech zvýšení o	30.000,- Kč	
ve výdajích zvýšení o	260.000,- Kč	
ve financování zvýšení o	230.000,- Kč	

usn. č. 251/20ZO/2018

9. Zpráva o uplatňování Územního plánu Soběšovice

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

Zprávu o uplatňování Územního plánu Soběšovice (za uplynulé období 2014-2018) a to ve smyslu § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Dotazy, návrhy, připomínky

Tomáš Dámek, starosta obce

Seznámil přítomné se Zprávou o uplatňování Územního plánu Soběšovice za období 2014-2018. kterou vypracoval odbor pro územní plánování Magistrátu města Frýdku-Místku
Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo ještě nějaký dotaz, návrh, či připomínku ?
Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Ing. Karel Obluk, zastupitel obce – určený zastupitel pro územní plánování

K tomuto sdělil pár informací z této zprávy, a to :

Koncepce navazuje na změnu č. 1 z roku 2014 a od té doby se téměř nezměnila. Dále pak zmínil 2 plánované investiční akce, kde se čeká na vydání stavebního povolení, tj. centrum obce a cyklostezka kolem vodní nádrže. Zmínil nárůst obyvatel na 880, což je nárůst o 48 obyvatel.

Hovořil o zastavěnosti území v obci, upozornil na vysoký index stáří a dále pak hovořil o projednání 57 návrhů změn ÚP, kdy byly schváleny pouze 3-4 návrhy. Považuje to za zarážející a domnívá se, že je nutno tento problém řešit podrobněji. V této souvislosti zmínil možnost aplikace § 102 stavebního zákona hovořící o dlouhodobě nevyužitých stavebních pozemcích k danému účelu, které lze dle zmiňovaného paragrafu z ploch pro výstavbu vypustit a nahradit novými. Domnívá se, že by se mělo považovat nad tím, zda-li tyto pozemky nadále držet. Návrhů na změnu je zde celá řada a majitelé těchto pozemků mají zájem tady něco postavit a není možné jejich návrhy prosadit.

Tomáš Dámek, starosta obce

Poděkoval za podanou zprávu. Dotazoval se, zda má k tomu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku. Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** Zprávu o uplatňování Územního plánu Soběšovice (za uplynulé období 2014-2018) a to ve smyslu § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

usn. č. 252/20ZO/2018

10. Územní plán obce Soběšovice – návrhy na změnu

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

1. způsob hlasování, a to o jednotlivých návrzích na změnu Územního plánu samostatně
2. návrh na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatele:

p.....

n e s c h v a l u j e

návrhy na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatelům:

1. p....., p.....
2. p.....

Dotazy, návrhy, připomínky

Tomáš Dámek, starosta obce

Seznámil členy zastupitelstva s předloženým materiálem a navrhl, aby se o jednotlivých návrzích navrhovatelů změny ÚP hlasovalo zvlášť. O této skutečnosti nechal hlasovat.

Hlasování o jednotlivých návrzích zvlášť :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Tomáš Dámek, starosta obce

Prvním podaným návrhem byl návrh na změnu ÚP navrhovatelů p. a p..... Ukázal přítomným na mapě o jaký pozemek se jedná a jakou změnu ÚP navrhuje. Zároveň sdělil doporučení Magistrátu města Frýdku-Místku, dále pak Komise stavební a návrh rady obce, kdy tyto doporučení k návrhu této změny jsou tuto změnu neschválit. O tomto návrhu nechal hlasovat.

Hlasování o návrhu usnesení neschválit změnu – p..... a p..... :

Pro :	8	
Proti:	0	
Zdržel se:	5	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Tomáš Dámek, starosta obce

Dalším navrhovatelem změny ÚP je p. Opět ukázal na mapě o jaký pozemek se jedná a jakou změnu ÚP navrhovatel navrhuje. Dále pak seznámil přítomné s doporučením Magistrátu města Frýdku-Místku, Komise stavební a s návrhem rady obce, kdy se jedná rovněž o doporučení neschválit navrhovanou změnu.

Hlasování o návrhu usnesení neschválit změnu – p..... :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Tomáš Dámek, starosta obce

Dalším navrhovatelem změnu ÚP je návrh pana Opět ukázal na mapě o jaký pozemek se jedná a jakou změnu navrhovatel navrhuje. Dále pak seznámil přítomné s doporučením Magistrátu města Frýdku-Místku, která proti této změně nemá námítky, Komise stavební, která s tímto návrhem nesouhlasí a s návrhem rady obce, kdy rada obce tuto změnu doporučuje schválit.

Ivo Papala, zastupitel obce

Informoval přítomné z jakého důvodu Komise stavební s tímto návrhem nesouhlasí, kdy na pozemku se nachází černá stavba a souhlasem by tuto černou stavbu zlegalizovali. Domnívá se, že nejprve by se měla zlegalizovat stavba, poté až pozemek. Dotazoval se, co vedlo radu obce k návrhu na schválení změny tohoto pozemku, když i tento objekt stojící na tomto pozemku byl součástí spisu, který obec zaslala na stavební úřad ohledně prošetření černých staveb. Domnívá se, že je to kontraproduktivní.

p., přítelkyně p.

Osvětlnila celou situaci týkající se této stavby, kdy se jednalo v minulosti o drobné stavby, které od roku 2014 již neexistují a oni jsou povinni si toto stavební povolení vyřídit. O to se snaží již 4 roky. Dále sdělila vyjádření stavebního úřadu s tím, že pokud proběhne změna ÚP, dostanou stavební povolení k této stavbě.

Ivo Papala, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že si tyto případy černých staveb pamatuje, kdy zde bylo vydáno i rozhodnutí o odstranění stavby. Bohužel stavební úřad to tehdy nedotáhl do konce. Nicméně sdělil, že od začátku se jednalo o černou stavbu, nikoli až od roku 2014.

Rudolf Foukal, zastupitel obce

Dotazoval se na rozdílná rozhodnutí rady, a to v případě pana a pana, kdy se jedná o sousední pozemky.

Petr Voznica, místostarosta obce

K těmto dotazům sdělil, že v roce 2015 dal podnět na stavební úřad týkající se černých staveb v obci Soběšovice. Dále sdělil, že stavební úřad zprvu nějaké prohlídky staveb udělal, pak se začaly na stavebním úřadě měnit pracovnice a dlouhou dobu se nic nedělo. Z tohoto důvodu podali podnět na Krajský úřad pro nečinnost stavebního úřadu. V současné době se opět na této problematice začalo pracovat. Bohužel o pozemku p. ještě povědomí nemáme. Dále vysvětlil přítomným z jakého důvodu rada obce přistoupila k souhlasnému stanovisku k pozemku pana, a to, že pozemek se nachází v ucelené zóně chat pro rodinnou rekreaci a jako jediný pozemek se v této zóně vymyká. Domnívá se, že to nemá nic společného s rozhodnutím stavebního úřadu, který by měl k černým stavbám postupovat tak, jak jim ukládá zákon.

Ivo Papala, zastupitel obce

Domnívá se, že je to špatný přístup, nemůže být obec celá zastavěnou plochou.

p. Rudolf Foukal, zastupitel obce

Znovu se dotazoval z jakého důvodu schválili změnu p.i a neschválili změnu p.

Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto dotazu sdělil, že pozemek p. se nachází pod pozemkem p., kdy pozemek pana Třísky se nachází v zátopovém pásmu, kdežto pozemek p. se v zátopovém pásmu již nenachází.

Ivo Papala, zastupitel obce

Znovu sdělil, že nechápe, proč se neustále na schválení změny u p. tak spěchá, proč nenechají stavební úřad nejprve vyřešit černou stavbu a poté se můžeme věnovat změně ÚP u jeho pozemku.

Radek Siuda, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že tato situace se táhne již od 90-tých let. Dotazoval se, z jakého důvodu Ing. Papala tuto situaci neřešil v době, kdy on byl místostarostou a neupomínal stavební úřad o řešení černých staveb. A z jakého důvodu tyto stavby nebyly odstraněny již v 90-tých letech.

Ivo Papala, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že spolupracovali se stavebním úřadem, konkrétně Komise stavební, byly nařízeny ve dvou případech odstranění stavby. Když skončila stavební komise a nastoupil jako předseda komise bývalý starosta, tak se od té doby neudělalo vůbec nic.

p. Rudolf Foukal, zastupitel obce

Potvrdil slova Ing. Papaly týkající se práce komise stavební v 90-tých letech.

Ivo Papala, zastupitel obce

Ještě doplnil, že tehdy byla Komise stavební pod vedením Ing. Peřiny, kdy v té době se komise pravidelně scházela, zajímala se o to, co se kde děje.

Karel Mintěl, zastupitel obce

Domnívá se, že by se mělo hlasovat a neprobírat věci 20 let staré.

Tomáš Dámek, starosta obce

Dotazoval se, zda má někdo k tomuto bodu nějaký dotaz, návrh či připomínku, nechal hlasovat o návrhu p.

Hlasování o návrhu usnesení schválit změnu – p.....:

Pro :	8	
Proti:	0	
Zdržel se:	4	
Nehlasoval:	1	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e**

1. způsob hlasování, a to o jednotlivých návrzích na změnu Územního plánu samostatně
2. návrh na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatele: p.....

n e s c h v a l u j e návrhy na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatelům:

1. p....., p.....
2. p.....

usn. č. 253/20ZO/2018

11. Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady, dobrovolný svazek obcí

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. Závěrečný účet za rok 2017 DSO Mikroregion Žermanické a Těrlické Přehrady
2. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí DSO Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady, IČ: 70305374 za rok 2017 bez výhrad.

Dotazy, návrhy, připomínky

Tomáš Dámek, starosta obce

Seznámil přítomné s předkládaným materiálem. Dotazoval se, zda má ještě někdo nějaký dotaz, či připomínku ? Vzhledem tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í**
1. Závěrečný účet za rok 2017 DSO Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady
2. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí DSO Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady, IČ: 70305374 za rok 2017 bez výhrad.

usn. č. 254/20ZO/2018

12. Směna části pozemků

Návrh usnesení :

Zastupitelstvu obce Soběšovice

s c h v a l u j e

směnu části pozemku parc. č. 314/29 za část pozemku p. č. 314/31, oba v k.ú. Horní Soběšovice

Dotazy, návrhy, připomínky

Tomáš Dámek, starosta obce

Seznámil přítomné s předkládaným materiálem, ukázal na mapě o který pozemek a o jakou směnu se jedná. Dále předložil návrh na doplnění usnesení, a to :

za podmínky úhrady nákladů ze strany obce Soběšovice ve výši maximálně 50%.

Dotazoval se, zda má ještě někdo nějaký dotaz, či připomínku ? Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení, včetně doplnění.

Hlasování o návrhu usnesení, včetně doplnění :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvu obce Soběšovice **s c h v a l u j e** směnu části pozemku parc. č. 314/29 za část pozemku p. č. 314/31, oba v k.ú. Horní Soběšovice za podmínky úhrady nákladů ze strany obce Soběšovice ve výši maximálně 50%.

usn. č. 255/20ZO/2018

17. Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce Soběšovice.

Dotazy, návrhy, připomínky

Tomáš Dámek, starosta obce

Otevřel rozpravu k tomuto bodu.

Petr Voznica, místostarosta obce

Informoval přítomné o obnově veřejného osvětlení v obci Soběšovice. Dále sdělil, že dle návrhu bude 278 světel obnoveno a 78 světel přidáno. Detailně seznámil přítomné s mapkou návrhů rozšíření veřejného osvětlení v obci, které vyplývá jednak z norem pro veřejné osvětlení v obcích a dále dle požadavků rady obce. Dále sdělil, že tento návrh nezahrnuje osvětlení trasy cyklostezky, které bude po vydání stavebního povolení součástí projektu.

MUDr. Marcela Kerzlová, zastupitelka obce

Dotazovala se na rozšíření osvětlení v lokalitě kolem střediska Maják, kdy v této lokalitě je úplná tma.

Petr Voznica, místostarosta obce

K tomuto sdělil, že v lokalitě kolem střediska Maják obec nevlastní komunikaci a nejsou zde také přihlášení žádní občané k trvalému pobytu. Je to rozprodáno soukromým vlastníkům.

Ing. Tomáš Wunsch, zastupitel obce

Požádal p. Voznicu, zda by mohl uvést nějaké technické parametry k veřejnému osvětlení, včetně nákladů na pořízení.

Petr Voznica, místostarosta obce

K tomuto sdělil, že v rámci programu EFEKT je téměř vše uznatelný náklad, kromě výložníků (železná konstrukce, která se přidává na stávající sloupy VO).

Dle momentálního navrhovaného počtu, se pořízení výložníků pohybuje ve výši 168 tis. Kč. Nejsou financovány nové kabelové trasy a nové sloupy. Dále detailně vysvětlil přítomným technické parametry navrhovaného veřejného osvětlení. Dále informoval o celkových nákladech na obnovu a rozšíření veřejného osvětlení, kdy celkové výdaje jsou 2.892 000,- Kč, z toho způsobilé náklady jsou 2.445 000,- Kč, nezpůsobilé výdaje a 446.000,- Kč za výložníky a nové trasy, včetně sloupů. Předpokládaná dotace je 50% , tzn. že 50% z těchto uznatelných nákladů je 1.220 000,- Kč a obec by měla uhradit 1.670 000,- Kč bez DPH. Dále vysvětlil možnosti způsobu financování. Dále hovořil o výběrovém řízení na realizaci díla a následného servisu, kdy budou požadovat 10-ti letou záruku na lampy .

p. Rudolf Foukal, zastupitel obce

Dotazoval se, zda trasa od R-Zátoky po parkoviště nebude v současné době osvětlena do doby realizace cyklostezky. Dotazoval se dále, jak dlouho to tedy potrvá.

Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto sdělil, že ano momentálně tato trasa osvětlena nebude a dále sdělil, že v současné době se dá těžko odhadnout, jak dlouho to potrvá. Dále sdělil, že dělají vše pro to, aby to bylo co nejdřív, ale momentálně čekají na rozhodnutí stavebního úřadu.

p. Rudolf Foukal, zastupitel obce

K tomuto namítal, že v této lokalitě je opravdu tma a tento úsek se mohl v rámci obnovy a rozšíření veřejného osvětlení dodělat. Dále sdělil, že nové parkoviště osvětleno je, dle jeho názoru nesmyslně, jelikož již po 20 hodině tam nikdo neparkuje.

Petr Voznica, místostarosta obce

Znovu zopakoval, že projekt na veřejné osvětlení cyklostezky je součástí projektu. Domnívá se, že je zbytečné v současné době investovat do projektu a realizace, když v tomto úseku je to součástí cyklostezky. Věřil, že do konce příštího volebního období by cyklostezka mohla být hotova.

MUDr. Marcela Kerzlová, zastupitelka obce

Domnívá se, že v lokalitě kolem střediska Maják bude do budoucna taktéž osvětlena cyklostezka a zda by nešlo osvětlení propojit až na hlavní cestu. Dále hovořila o restauraci Červený Maják, který jako jedna z mála restaurací má celoroční provoz, čili světlo by zde bylo taky vhodné.

Petr Voznica, místostarosta obce

K tomuto sdělil, že je vše v jednání. Jedná se pouze o návrh rozmístění veřejného osvětlení v obci. Vysvětlil, jak bude navazovat cyklostezka z obce Soběšovice na cyklostezku obce Domaslavice.

Ing. Karel Obluk, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že na soukromých pozemcích nelze nic realizovat, musela by je obec vykoupit a teprve poté by se na tyto pozemky mohlo dát veřejné osvětlení.

p. Rudolf Foukal, zastupitel obce

Dotazoval se na cyklostezku, kdy hlavním nositelem projektu je obec Lučina a jak je to v obci Lučina s výkupem pozemků na cyklostezku.

Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto sdělil, že obec Lučina byla nositelem projektu v první fázi, po vydání územního rozhodnutí bylo dále rozhodnuto, že každá obec si projektovou dokumentaci nechá zpracovat sama. V obci Lučina tato projektová dokumentace schválena zastupitelstvem nebyla, u nás a v Domaslavicích schválena byla. Na základě toho se rozhodlo, že obě obce tedy budou pokračovat i bez Lučiny. V obci Lučina se tento projekt podařilo po cca půl roce schválit. Dále sdělil, že neví, v jaké fázi jsou výkupy pozemků v obci Lučina. V naší obci cyklostezka půjde po obecních pozemcích, nebo po pozemcích Povodí Odry.

Ing. Miroslav Peřina, občan obce

Dotazoval se, zda je již navržena nějaká pravděpodobná trasa cyklostezky, kterou mohou vidět občané.

Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto dotazu sdělil, že cyklostezka má již pevně danou trasu.

Ing. Miroslav Peřina, občan obce

Dále se dotazoval, kde ji mohou občané vidět. Navrhuje, aby byla vyvěšena na nástěnce na obecním úřadě.

Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto sdělil, že tento návrh trasy cyklostezky může viset na nástěnce na obecním úřadě.

p. Šárka Červinková, občanka obce

Dotazovala se na navrhovaný povrch cyklostezky a zda se po něm bude moci jezdit na kolečkových bruslích.

Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto sdělil, že povrch bude zpevněný a bude se moci po něm jezdit na kolečkových bruslích.

Ing. Karel Obluk, zastupitel obce

Informoval přítomné o navrženém povrchu cyklostezky.

Ing. Tomáš Wunsch, zastupitel obce

Poděkoval zastupitelům za spolupráci ve volebním období 2014-2018 a požádal starostu obce, aby zhodnotil toto volební období ve smyslu toho, co se povedlo, co ne a práci zastupitelů.

Tomáš Dámek, starosta obce

Zhodnotil celé volební období, dále pak práci zastupitelstva. Dále pak předložil zastupitelům k nahlédnutí přehled účasti zastupitelů, práce v návrhových komisích zastupitelstva a práci ověřovatelů zápisu zastupitelstva.

Poděkoval zastupitelům za jejich práci a spolupráci ve volebním období 2014-2018, popřál jim mnoho úspěchů, jak v osobním životě, tak v pracovním, hodně zdraví a spokojenosti.

Dotazoval se, zda má někdo nějaký dotaz, návrh, či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo již neměl žádný dotaz, návrh, či připomínku, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce Soběšovice.

usn. č. 256/20ZO/2018

18. Návrh usnesení zastupitelstva obce

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Vyzval člena návrhové komise, aby přečetl přijatá usnesení zastupitelstva obce.

p. Ivo Dominík, zastupitel obce

Přečetl přijatá usnesení na 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Dotazoval se, zda má někdo nějaké dotazy, námitky, či připomínky ? Vzhledem k tomu, že nikdo neměl námitky ani připomínky k přijatým usnesení a vzhledem k tomu, že byl vyčerpán celý program 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice a nejsou již žádné další dotazy, návrhy či připomínky, ukončil 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice v **18:56 hod.**

Zapsala : Petra Valošková

Ověřili správnost zápisu ověřovatelé

20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice:

Mgr. Jiřina Sýkorová, v.r.

zastupitelka obce

Ing. Tomáš Wunsch, v.r.

zastupitel obce

Předseda návrhové komise:

Ivo Dominík, v.r.

zastupitel obce

Petr V o z n i c a, v.r.

místostarosta obce

Tomáš D á m e k, v.r.

starosta obce



U S N E S E N Í

**20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice,
konaného dne 5.9.2018 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Č. jednací : Sob 184/2018

V Soběšovicích dne 6.9.2018
Zpracoval : Valošková Petra

Přehled přijatých usnesení

20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 5.9.2018

244/20ZO/2018 – Schválení programu 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

245/20ZO/2018 – Návrh zapisovatele ZO

246/20ZO/2018 – Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

247/20ZO/2018 – Ověřovatelé zápisu z 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

248/20ZO/2018 – Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO

249/20ZO/2018 – Zpráva o činnosti Rady obce Soběšovice za období od 13.6.2018 – 22.8.2018

250/20ZO/2018 – Projednání zápisů výborů kontrolního a finančního

251/20ZO/2018 - Rozpočtové opatření č. 4/2018

252/20ZO/2018 - Zpráva o uplatňování Územního plánu Soběšovice

253/20ZO/2018 - Územní plán obce Soběšovice – návrhy na změnu

254/20ZO/2018 - Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady, dobrovolný svazek obcí

255/20ZO/2018 - Směna části pozemků

256/20ZO/2018 - Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů

U S N E S E N Í

20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 5.9.2018

244/20ZO/2018 – Schválení programu 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 5.9.2018.

245/20ZO/2018 – Návrh zapisovatele ZO

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

zapisovatelku pro 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 5.9.2018 paní Petru Valoškovou.

246/20ZO/2018 – Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

návrhovou komisí pro přípravu usnesení 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 5.9.2018, a to ve složení :

Ivo Dominík

MUDr. Marcela Kerzlová

Radek Siuda

247/20ZO/2018 – Ověřovatelé zápisu z 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

ověřovatele zápisu 20. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice ve složení : Mgr. Jiřina Sýkorová, Ing. Tomáš Wunsch

248/20ZO/2018 – Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o úkolech vyplývajících ze Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 6. 6. 2018

249/20ZO/2018 – Zpráva o činnosti Rady obce Soběšovice za období od 13.6.2018 – 22.8.2018

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o činnosti Rady obce Soběšovice v období od 13.6.2018 – 22.8.2018.

250/20ZO/2018 – Projednání zápisů výborů kontrolního a finančního

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 30.8.2018
 2. zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 27.8.2018
-

251/20ZO/2018 - Rozpočtové opatření č. 4/2018

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 4/2018

v příjmech zvýšení o	30.000,- Kč
ve výdajích zvýšení o	260.000,- Kč
ve financování zvýšení o	230.000,- Kč

252/20ZO/2018 - Zpráva o uplatňování Územního plánu Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

Zprávu o uplatňování Územního plánu Soběšovice (za uplynulé období 2014-2018) a to ve smyslu § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

253/20ZO/2018 – Územní plán obce Soběšovice – návrhy na změnu

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

1. způsob hlasování, a to o jednotlivých návrzích na změnu Územního plánu samostatně
2. návrh na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatele:
p.....

n e s c h v a l u j e

návrhy na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatelům:

3. p....., p.....
 4. p.....
-

254/20ZO/2018 - Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady, dobrovolný svazek obcí

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. Závěrečný účet za rok 2017 DSO Mikroregion Žermanické a Těrlické Přehrady
 2. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí DSO Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady, IČ: 70305374 za rok 2017 bez výhrad.
-

255/20ZO/2018 - Směna části pozemků

Zastupitelstvu obce Soběšovice

s c h v a l u j e

směnu části pozemku parc. č. 314/29 za část pozemku p. č. 314/31, oba v k.ú. Horní Soběšovice za podmínky úhrady nákladů ze strany obce Soběšovice ve výši maximálně 50%.

256/20ZO/2018 - Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce Soběšovice.

Petr V o z n i c a, v.r.
místostarosta obce

Tomáš D á m e k, v.r.
starosta obce