



**Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení územního rozvoje
pracoviště Radniční 1148, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 217088/2024

Spisová značka: MMFM_S 17205/2023/OÚRaSŘ/ŠteM

Vyřizuje: Ing. Martin Štefek

Telefon: 558 609 274

E-mail: stefek.martin@frydekmistek.cz

Datum: 13.11.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

NÁVRHU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU SOBĚŠOVICE

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje jakožto úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel") příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona konání veřejného projednání návrhu změny Návrhu změny č.3 Územního plánu Soběšovice (dále jen "návrh změny ÚP").

**Veřejné projednání se koná dne 10.12.2024 v 15:00 hodin v zasedací místnosti
Obecního úřadu v Soběšovicích.**

Změnou č. 3 je provedena konverze platného územního plánu do jednotného standardu.

Návrh změny ÚP je v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona **vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 18.11.2024) do jejího sejmutí (tj. do 25.12.2024):**

V tištěné podobě:

- 1) na Obecním úřadu Soběšovice (pondělí a středa od 8.00 do 12.00 a od 13.00 do 17.00 hodin, úterý, čtvrtek a pátek od 8.00 do 11.30 hodin po telefonické dohodě, tel. č. 558 404 550),
- 2) na Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, kanc. č. 407 (pondělí, středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 8.00 do 15.00 hodin, úterý, pátek od 8.00 do 13.00 hodin).

V elektronické podobě:

- 1) V souladu s § 93 odst. 5 písm. a) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona je návrh změny ÚP zveřejněn v Národním geoportálu územního plánování pod následujícím odkazem:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/e38f2b23-ee77-4640-b009-4d1fe698f0bd>

2) Návrh změny ÚP bude také zveřejněn po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky v elektronické podobě na internetových stránkách obce Soběšovice: www.sobesovice.cz, v sekci Obecní úřad – Územní plán

Veřejným projednáním se rozumí prezentace návrhu změny ÚP veřejnosti se zajištěním odborného výkladu, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem, a umožnění dotazů veřejnosti.

Každý může v souladu s § 97 odst. 1 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit k návrhu změny ÚP, písemně na adrese **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek** své připomínky.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Obsahuje-li návrh územně plánovací dokumentace varianty řešení, uplatňují se připomínky ke každé variantě samostatně. K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námítky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Martin Štefek, v. r.
referent oddělení územního rozvoje

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Rozdělovník:

Obec pro, kterou se změna ÚP zpracovává: (DS)

1. Obec Soběšovice, Soběšovice 10, 739 22 Soběšovice

Oprávněný investor: (DS)

2. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Praha
3. Gas Storage, s.r.o. Limuzská 3135/12; Praha Strašnice
4. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem
5. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
6. Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, Ostrava
7. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha

Projektant: (DS)

8. Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., Ing. arch. Vladimíra Fusková, Spartakovců 3, Ostrava s žádostí o účast