



U S N E S E N Í

**84. schůze Rady obce Soběšovice,
konané dne 11.5.2022 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Přehled přijatých usnesení

84. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 11.5.2022

Rada obce bere na vědomí :

- 1222/84/2022 - Kontrola plnění usnesení
- 1223/84/2022 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu
- 1225/84/2022 - p..... – Žádost o povolení připojení sousední nemovitosti
- 1226/84/2022 - Galileo Corporation s.r.o. – Smlouva o poskytování produktu
- 1227/84/2022 - p..... – Žádost o pronájem hrobového místa
- 1228/84/2022 - Obec Soběšovice – Aktualizace obecně závazných vyhlášek
- 1229/84/2022 - Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady – Závěrečný účet za rok 2021
- 1230/84/2022 - Obec Soběšovice – Zastavovací studie
- 1232/84/2022 - Ing. Petr Závodný – Architektonická studie pro využití pozemku

Rada obce schvaluje :

- 1221/84/2022 - Program 84. schůze Rady obce Soběšovice
- 1224/84/2022 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 1226/84/2022 - Galileo Corporation s.r.o. – Smlouva o poskytování produktu
- 1227/84/2022 - p..... – Žádost o pronájem hrobového místa
- 1231/84/2022 - p..... – Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu

Rada obce nesohlasí :

- 1225/84/2022 - p..... – Žádost o povolení připojení sousední nemovitosti

Rada obce ukládá :

- 1223/84/2022 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu
- 1224/84/2022 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 1225/84/2022 - p..... – Žádost o povolení připojení sousední nemovitosti
- 1227/84/2022 - p..... – Žádost o pronájem hrobového místa
- 1228/84/2022 - Obec Soběšovice – Aktualizace obecně závazných vyhlášek
- 1229/84/2022 - Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady – Závěrečný účet za rok 2021
- 1230/84/2022 - Obec Soběšovice – Zastavovací studie
- 1232/84/2022 - Ing. Petr Závodný – Architektonická studie pro využití pozemku

Rada obce pověřuje :

- 1226/84/2022 - Galileo Corporation s.r.o. – Smlouva o poskytování produktu
- 1231/84/2022 - p..... – Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu

Rada obce doporučuje :

- 1229/84/2022 - Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady – Závěrečný účet za rok 2021

USNESENÍ

84. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 11.5.2022

1221/84/2022 - Program 84. schůze Rady obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 84. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 11. 5. 2022

1222/84/2022 - Kontrola plnění usnesení

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice.

t r v á d á l e n a p l n ě n í ú k o l ů:

- 615/51/2017 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o probíhajících akcích
 - 649/44/2020 - Obec Soběšovice – Záměr prodeje části pozemku p. č. 382/2 v k.ú. Pitrov
 - 833/56/2021 - JUDr. Martin Horák, LL.M., MBA – Majetkové vztahy k pozemkům v k.ú.Soběšovice
 - 926/62/2021 – Firemky s.r.o. – Žádost o odkup pozemku
 - 935/63/2021 – p..... - Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 1,2
 - 985/67/2021 - Obec Soběšovice – Studie cestovního ruchu
 - 1127/76/2022 - p....., p..... - Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 1 a 2
 - 1140/77/2022 – Conseq Funds investiční společnost, a.s. – Investiční nabídka
 - 1155/78/2022 – Firemky s.r.o. – Žádost o směnu pozemku
 - 1173/80/2022 – KÚ MSK – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
 - 1188/81/2022 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 1,2
 - 1194/81/2022 – p..... – Žádost o zavedení veřejného osvětlení
 - 1198/81/2022 – p. Ivana Karasová – Žádost o vyjádření k PD
 - 1206/82/2022 - Nitola Holding s.r.o. – Žádost o odprodej obecních pozemků
 - 1213/83/2022 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 1,2
 - 1215/83/2022 - p..... – 1. Vyjádření k projektové dokumentaci na výstavbu apartmánového domu v Soběšovicích 2. Úprava projektu
- v y p o ů ť í z e s l e d o v á n í s p l n ě n é ú k o l y:**
- 1160/79/2022 – Armáda Spásy – Smlouva o spolupráci
 - 1178/80/2022 – Obec Soběšovice – Architektonická studie pro využití pozemku parc.č.171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice
 - 1179/80/2022 – Obec Soběšovice – Vybavení interiéru kulturního sálu Nová Husarůvka
 - 1213/83/2022 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 3
-

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice, část parc. č. 203/1 v k.ú. Pítrov navrhovatele p....., bytem na plochu smíšená obytná k výstavbě části rodinného domu

u k l á d á

1. předložit k posouzení návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice, část parc. č. 203/1 v k.ú. Pítrov navrhovatele p....., bytem na plochu smíšená obytná k výstavbě části rodinného domu do Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice.

T: 2022

Z: starosta

2. zařadit návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice část parc. č. 203/1 v k.ú. Pítrov navrhovatele p....., bytem na plochu smíšená obytná k výstavbě části rodinného domu s vyjádřením Komise stavební a životního prostředí Rady obce Soběšovice mezi další navrhovatele změn územního plánu obce Soběšovice k dalšímu projednání v Zastupitelstvu obce Soběšovice.

T: 9/2022

Z: starosta

3. informovat žadatele o rozhodnutí Rady obce Soběšovice

T: ihned

Z: starosta

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č. 51/U uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

u k l á d á

uzavřít smlouvu o nájmu hrobového místa 51/U uzavřenou mezi Obcí Soběšovice 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem.....

Z: starosta, Popovičová

T: ihned

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost pana, bytem, o povolení připojení sousední parcely č. 467/7 v k.ú. Horní Soběšovice zřízením sjezdu na místní komunikaci p. č. 696 v k.ú. Horní Soběšovice

n e s o u h l a s í

s připojením sousední parcely č. 467/7 v k.ú. Horní Soběšovice zřízením sjezdu na místní komunikaci p. č. 696 v k.ú. Horní Soběšovice dle předložené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ježek atelier architects, s.r.o.

u k l á d á

informovat žadatele o rozhodnutí rady obce a stanovit podmínky pro připojení, a to :

- Vyřešit v PD odvod dešťových vod z povrchu příjezdové komunikace před napojením na komunikaci místní.
- Podélný úsek 2 metry před napojením na místní komunikaci může mít maximální podélný sklon 5%,
- Stávající příkop bude zatrubněn potrubím DN 400 s podélným sklonem 2% dle spádových poměrů.
- Podél vedení CETIN, mimo jeho ochranné pásmo, uložit směrem k místní komunikaci chráničku o průměru 100 mm pro případné vedení veřejného osvětlení.

Z: starosta

T: ihned

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh Smlouvy o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky mezi obcí Soběšovice, Soběšovice č.p. 10 a společností Galileo Corporation s.r.o., Březenecká 4808, Chomutov jejímž předmětem je provozování webových stránek obce za cenu 9496 Kč bez DPH/rok s účinností od 1.6.2022

s c h v a l u j e

Smlouvu o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky mezi obcí Soběšovice, Soběšovice č.p. 10 a společností Galileo Corporation s.r.o., Březenecká 4808, Chomutov jejímž předmětem je provozování webových stránek obce za cenu 9496 Kč bez DPH/rok s účinností od 1.6.2022

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem Smlouvy.

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost p....., bytem, o pronájem nového hrobového místa k zřízení hrobového místa na místním hřbitově

s c h v a l u j e

1. povolení výstavby hrobového místa k výstavbě hrobu za stanovených podmínek.
2. pronájem hrobového místa k výstavbě hrobu

u k l á d á

informovat žadatele.

**Z: starosta, Popovičová
T: ihned**

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. návrh obecně závazné vyhlášky obce Soběšovice kterou se zrušují některé OZV obce
2. návrh obecně závazné vyhlášky obce Soběšovice o regulaci hlučných činností
3. návrh obecně závazné vyhlášky obce Soběšovice, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci Soběšovice
4. návrh obecně závazné vyhlášky obce Soběšovice, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Soběšovice
5. návrh obecně závazné vyhlášky obce Soběšovice o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
6. návrh obecně závazné vyhlášky obce Soběšovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
7. návrh Požárního řádu

u k l á d á

doplnit návrhy dle vzorů MV ČR.

**Z: místostarosta
T: 25. 5. 2022**

1229/84/2022 - Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady – Závěrečný účet za rok 2021

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

závěrečný účet za rok 2021 Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady

u k l á d á

předložit na 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice dne 8. 6. 2022

T: 8.6.2022

Z: starosta

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu obce Soběšovice **vzít na vědomí**
závěrečný účet Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady za rok 2021 bez výhrad.

1230/84/2022 - Obec Soběšovice – Zastavovací studie

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh Zastavovací studie využití pozemku č.p. 175/2, k.ú. Dolní Soběšovice Ing. arch.
Hana Fajkoš Liškutínová a Ing. arch. Hana Liškutínová

u k l á d á

předložit do komise stavební, životního prostředí a rekreace k posouzení

T: ihned

Z: starosta

1231/84/2022 – p..... – Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 k smlouvě o nájmu bytu mezi obcí Soběšovice, Soběšovice č.p. 10 a
p....., bytem, jehož předmětem je změna výše měsíčních záloh
na služby spojené s užíváním bytu a to takto:

1. Vodné a stočné 600,- Kč
2. Vytápění a teplá voda 1400,- Kč

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem dodatku.

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

Architektonickou studii pro využití pozemku p. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice vč. orientačního propočtu nákladů ve výši 657.000,- Kč bez DPH

u k l á d á

předložit do komise stavební, životního prostředí a rekreace k posouzení

T: ihned
Z: starosta

Tomáš D á m e k, v.r.
Místostarosta obce

Petr V o z n i c a, v.r.
Starosta obce