



U S N E S E N Í

**60. schůze Rady obce Soběšovice,
konané dne 12.5.2021 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Přehled přijatých usnesení

60. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 12.5.2021

Rada obce bere na vědomí :

- 890/60/2021 - Kontrola plnění usnesení
- 892/60/2021 – p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice
- 893/60/2021 - Ing. Lucie Szöke – Žádost o vyjádření k záměru stavby
- 894/60/2021 - Firemky s.r.o. – Žádost o částečné odkoupení obecních pozemků
- 895/60/2021 - PROFI PROJEKT s.r.o. – Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě
- 896/60/2021 - Armáda Spásy v České republice, z.s. – Smlouva o spolupráci při sběru a vývozu použitého textilu
- 898/60/2021 - Obec Soběšovice – Výběr uchazeče o byt č. 8 v DPS Soběšovice
- 899/60/2021 - Martina Dudková – Žádost o souhlas obce Soběšovice se stavbou
- 900/60/2021 - ČEZ ESCO, a.s. – Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny
- 901/60/2021 - Obec Těrlicko – Zřízení věcného břemene pro stavbu „Prodloužení vodovodního řadu ulice Čaplovecká“

Rada obce schvaluje :

- 889/60/2021 - Program 60. schůze Rady obce Soběšovice
- 891/60/2021 - ZŠ a MŠ Soběšovice, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace – Účetní závěrka
- 896/60/2021 - Armáda Spásy v České republice, z.s. – Smlouva o spolupráci při sběru a vývozu použitého textilu
- 897/60/2021 - Obec Soběšovice – Rozpočtové opatření č. 3/2021
- 898/60/2021 - Obec Soběšovice – Výběr uchazeče o byt č. 8 v DPS Soběšovice
- 900/60/2021 - ČEZ ESCO, a.s. – Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny
- 901/60/2021 - Obec Těrlicko – Zřízení věcného břemene pro stavbu „Prodloužení vodovodního řadu ulice Čaplovecká“

Rada obce neschvaluje :

- 894/60/2021 - Firemky s.r.o. – Žádost o částečné odkoupení obecních pozemků

Rada obce souhlasí :

- 899/60/2021 - Martina Dudková – Žádost o souhlas obce Soběšovice se stavbou

Rada obce nesouhlasí :

- 895/60/2021 - PROFI PROJEKT s.r.o. – Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě

Rada obce ukládá :

- 892/60/2021 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice
- 893/60/2021 - Ing. Lucie Szöke – Žádost o vyjádření k záměru stavby
- 894/60/2021 - Firemky s.r.o. – Žádost o částečné odkoupení obecních pozemků
- 895/60/2021 - PROFI PROJEKT s.r.o. – Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě
- 898/60/2021 - Obec Soběšovice – Výběr uchazeče o byt č. 8 v DPS Soběšovice
- 899/60/2021 - Martina Dudková – Žádost o souhlas obce Soběšovice se stavbou

Rada obce pověřuje :

- 896/60/2021 - Armáda Spásy v České republice, z.s. – Smlouva o spolupráci při sběru a vývozu použitého textilu
- 898/60/2021 - Obec Soběšovice – Výběr uchazeče o byt č. 8 v DPS Soběšovice
- 900/60/2021 - ČEZ ESCO, a.s. – Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny
- 901/60/2021 - Obec Těrlicko – Zřízení věcného břemene pro stavbu „Prodloužení vodovodního řadu ulice Čaplovecká „

U S N E S E N Í

60. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 12.5.2021

889/60/2021 - Program 60. schůze Rady obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 60. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 12. 5. 2021

890/60/2021 - Kontrola plnění usnesení

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice.

t r v á d á l e n a p l n ě n í ú k o l ů:

- 615/51/2017 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o probíhajících akcích
- 20/2/2018 - Obec Soběšovice – Studie cestovního ruchu v obci
- 511/35/2020 - UDI MORAVA s.r.o. – Studie možného vedení chodníku
- 514/35/2020 - Ing. Miroslav Peřina – poznámky k výsadbě zeleně před Novou Husarůvkou
- 645/44/2020 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu – bod 1,2
- 649/44/2020 - Obec Soběšovice – Záměr prodeje části pozemku p. č. 382/2 v k.ú. Pitrov
- 650/44/2020 - Obec Soběšovice - Záměr prodeje části pozemku p. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice
- 681/46/2020 - p..... a p..... - Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – bod 1,2
- 708/48/2020 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice - bod 1,2
- 768/52/2021 - SUOPELOS s.r.o. – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice - bod 1,2
- 794/54/2021 - Obec Soběšovice – Sál Nová Husarůvka
- 833/56/2021 - JUDr. Martin Horák, LL.M., MBA – Majetkové vztahy k pozemkům v k.ú. Soběšovice
- 837/56/2021 - p..... – Oprava komunikace
- 841/56/2021 - p..... – Prodej nemovitosti parc. č. 446/18
- 843/56/2021 - p..... – Bezúplatný převod části parcely
- 857/57/2021 - Obec Soběšovice – Kronikář obce
- 882/59/2021 - Obec Soběšovice – Revitalizace území Těrlické vodní nádrže – cyklostezka – 1. etapa

v y p o u š t í z e s l e d o v á n í s p l n ě n é ú k o l y:

- 868/58/2021 - Obec Soběšovice – Výpověď z nájmu bytové jednotky č. 8 v DPS – bod 2.
- 872/58/2021 - Obec Soběšovice – Zápis z jednání Komise stavební, životního prostředí a rekreace
- 876/59/2021 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 877/59/2021 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa

879/59/2021 - p..... - Žádost o souhlas napojením na komunikaci
881/59/2021 - p..... – SO 01 Komunikace
883/59/2021 - Obec Soběšovice – Obecně závazná vyhláška obce Soběšovice č. 1/2021 o
místním poplatku z pobytu
885/59/2021 - Obec Soběšovice – Darovací smlouva
886/59/2021 - Moravskoslezský kraj – Darovací smlouva
887/59/2021 - Zdeněk Hrabec - Žádost

891/60/2021 - ZŠ a MŠ Soběšovice, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace – Účetní závěrka

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

účetní závěrku ZŠ a MŠ Soběšovice, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace k 31.
12. 2020 za účetní období 1. 1. 2020 – 31. 12. 2020.

892/60/2021 - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice, parc. č. 314/35 v k.ú. Horní
Soběšovice navrhovatele p....., bytem na plochu smíšenou obytnou

u k l á d á

1. předložit k posouzení návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice, parc. č.
314/35 v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele p....., bytem do
Komise stavební, životního prostředí a rekreace Rady obce Soběšovice.

T: ihned
Z: starosta

2. zařadit návrh na změnu územního plánu obce Soběšovice, parc. č. parc. č. 314/35
v k.ú. Horní Soběšovice navrhovatele p....., bytem
s vyjádřením Komise stavební a životního prostředí Rady obce Soběšovice mezi další
navrhovatele změn územního plánu obce Soběšovice k dalšímu projednání
v Zastupitelstvu obce Soběšovice.

T: 9/2021
Z: starosta

3. informovat žadatele o rozhodnutí Rady obce Soběšovice.

T: ihned
Z: starosta

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost ing. Lucie Szöke, Osvobození 830, 735 14 Orlová-Lutyně, o vyjádření ke studii stavby pro potřeby investičního záměru „Soubor RD včetně dopravní a technické infrastruktury, Soběšovice“

u k l á d á

zaslat vyjádření: Obec Soběšovice nesouhlasí s navrhovaným řešením, které je v rozporu s „Územní studií na zastavitelné plochy Z36, obec Soběšovice“ – A. Průvodní zpráva, 3.Urbanistické řešení, Část „A“ – dopravní řešení. I s ohledem na skutečnost, že vlastník pozemku p.č. 489/7 v k.ú.Horní Soběšovice, která není součástí plochy Z36 s navrženou obslužnou komunikací v délce cca 32m bezvýhradně souhlasí, což stvrdil svým podpisem na „vyjádření majitele“ dne 17.4.2012.

T: ihned
Z: starosta

894/60/2021 - Firemky s.r.o. – Žádost o částečné odkoupení obecních pozemků

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost společnosti Firemky s.r.o., Chamrádova 682/28, 718 00 Ostrava, o odkup části pozemku 372/10 (100m²), 372/2 (77m²) a 382/2 (132m²) vše v k.ú. Pitrov a předání části pozemku 372/3 (31m²) k.ú. Pitrov obci Soběšovice z důvodu vytvoření přirozené hranice mezi sousedícími pozemky a místní komunikace

n e s c h v a l u j e

prodej pozemků parc. č. 372/10 (100m²), 372/2 (77m²) vše v k.ú. Pitrov a předání části pozemku 372/3 (31m²) k.ú. Pitrov do doby realizace právoplatně povolené stavby cyklostezky okolo Žermanické přehrady. Uvedené parcely jsou s touto stavbou v kolizi.

u k l á d á

vyzvat žadatele k doplnění žádosti o podpis druhého statutárního zástupce firmy ve věcech nabytí nemovitosti dle údajů uvedených v Obchodním rejstříku. (parc. č. 382/2 – 132 m²)

T: ihned
Z: starosta

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost společnosti PROFI PROJEKT s.r.o., Collo-louky 126, 738 01 Frýdek-Místek, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby: „Soběšovice, č. parc. 372/3, NNk“

n e s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „Soběšovice, č. parc. 372/3, NNk“ z důvodů:

1. Souhlas obce Soběšovice, byl vydán k jinému situačnímu výkresu plánované trasy
2. Součástí zaslaného návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „Soběšovice, č. parc. 372/3, NNk“ je jiný situační výkres, na kterém je naplánována trasa vedení podzemního elektrického vedení po pozemku 372/2 v k.ú. Pitrov ve vlastnictví obce Soběšovice. Na tomto pozemku je pravomocným stavebním povolením umístěna stavba „Cyklistická stezka okolo vodní nádrže Žermanice, obec Soběšovice“ a touto navrženou trasou vedení dojde ke kolizi s výše uvedenou stavbou.

u k l á d á

informovat žadatele.

T: ihned

Z: starosta

896/60/2021 - Armáda Spásy v České republice, z.s. – Smlouva o spolupráci při sběru a vývozu použitého textilu

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh Smlouvy o spolupráci při sběru a vývozu použitého textilu mezi Armádou Spásy v České republice, z.s., Petržilkova 2565/23, Praha 5 a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, jejímž předmětem je výběr a vývoz použitého textilu z kontejnerů na textil, umístěných na pozemcích obce

s c h v a l u j e

Smlouvu o spolupráci při sběru a vývozu použitého textilu mezi Armádou Spásy v České republice, z.s., Petržilkova 2565/23, Praha 5 a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, jejímž předmětem je výběr a vývoz použitého textilu z kontejnerů na textil, umístěných na pozemcích obce

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem Smlouvy.

897/60/2021 - Obec Soběšovice – Rozpočtové opatření č. 3/2021

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření č. 3/2021.

898/60/2021 - Obec Soběšovice – Výběr uchazeče o byt č. 8 v DPS Soběšovice

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

přehled oslovených uchazečů k uvolněnému bytu č. 8 v DPS ze seznamu uchazečů a jejich trvalý zájem či nezáměr o tento byt

s c h v a l u j e

1. dle Směrnice obce Soběšovice pro přidělování bytů a uzavírání nájemních smluv na pronájem bytů v Domě s pečovatelskou službou výběr uchazeče dle uskutečněného výběru a to p....., bytem

2. nájemní smlouvu o nájmu bytu č. 8 po doložení kladného stanoviska lékaře

u k l á d á

informovat žadatele

Z: starosta, Popovičová

T: ihned

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem Smlouvy.

899/60/2021 - Martina Dudková – Žádost o souhlas obce Soběšovice se stavbou

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost p. Martiny Dudkové, U Stružníku 1198/69, Havířov, o souhlas se stavbou „Novostavba RD a stavby související na pozemku p. č. 496/15 a 667 obě v k.ú. Horní Soběšovice“

s o u h l a s í

s realizovanou stavbou „Novostavba RD a stavby související na pozemku p. č. 496/15 a 667 obě v k.ú. Horní Soběšovice“ dle změny umístění tepelného čerpadla

u k l á d á

informovat žadatele.

Z: starosta

T: ihned

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí (NN) mezi společnostmi ČEZ ESCO, a.s., Duhová 1442/2, Praha a Obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, jejímž předmětem je dodání elektřiny v napěťové hladině NN ve sjednaném množství a výkonu za cenu dle Přílohy Cena

s c h v a l u j e

Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí (NN) mezi společnostmi ČEZ ESCO, a.s., Duhová 1442/2, Praha a Obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, jejímž předmětem je dodání elektřiny v napěťové hladině NN ve sjednaném množství a výkonu za cenu dle Přílohy Cena

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem Smlouvy.

901/60/2021 - Obec Těrlicko – Zřízení věcného břemene pro stavbu „Prodloužení vodovodního řadu ulice Čaplovecká“

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Těrlicko, Májová 474/16, Horní Těrlicko a Obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, která zřizuje a zakládá právo pozemkové služebnosti vedení inženýrské sítě – stavby vodovodního řadu „Prodloužení vodovodního řadu ulice Čaplovecká“ vč. geometrického plánu 395—486/2019

s c h v a l u j e

Smlouvu o bezúplatném zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Těrlicko, Májová 474/16, Horní Těrlicko a Obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, která zřizuje a zakládá právo pozemkové služebnosti vedení inženýrské sítě – stavby vodovodního řadu „Prodloužení vodovodního řadu ulice Čaplovecká“ vč. geometrického plánu 395—486/2019

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem Smlouvy.

Tomáš D á m e k, v.r.
Místostarosta obce

Petr V o z n i c a, v.r.
Starosta obce