



U S N E S E N Í

**42. schůze Rady obce Soběšovice,
konané dne 31.7.2024 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Přehled přijatých usnesení

42. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 31.7.2024

Rada obce bere na vědomí :

- 580/42/2024 - Kontrola plnění usnesení
- 581/42/2024 - Obec Soběšovice – Veřejnoprávní smlouva
- 582/42/2024 - p..... – Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
- 583/42/2024 - p..... – Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
- 584/42/2024 - p..... – Žádost o změnu umístění plastového kontejneru na odpad
- 585/42/2024 - p..... – Žádost o odkup pozemku ve vlastnictví obce – parc.č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice
- 586/42/2024 - Obec Soběšovice – Výběrové řízení na akci „Statické posouzení konstrukce střech – Obec Soběšovice“
- 587/42/2024 - Obec Soběšovice – Veřejná zakázka „Zpracování místní energetické koncepce pro obec Soběšovice“
- 590/42/2024 - Obec Soběšovice – Návrh zápisu do kroniky obce Soběšovice za rok 2023
- 591/42/2024 - Urbanistického středisko, s.r.o. – Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Rada obce schvaluje :

- 579/42/2024 - Program 42. schůze Rady obce Soběšovice
- 581/42/2024 - Obec Soběšovice – Veřejnoprávní smlouva
- 582/42/2024 - p..... – Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
- 583/42/2024 - p..... – Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
- 584/42/2024 - p..... – Žádost o změnu umístění plastového kontejneru na odpad
- 586/42/2024 - Obec Soběšovice – Výběrové řízení na akci „Statické posouzení konstrukce střech – Obec Soběšovice“
- 587/42/2024 - Obec Soběšovice – Veřejná zakázka „Zpracování místní energetické koncepce pro obec Soběšovice“
- 588/42/2024 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 589/42/2024 - MMR ČR – Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace
- 591/42/2024 - Urbanistického středisko, s.r.o. – Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Rada obce ukládá :

- 584/42/2024 - p..... – Žádost o změnu umístění plastového kontejneru na odpad
- 585/42/2024 - p..... – Žádost o odkup pozemku ve vlastnictví obce – parc. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice
- 586/42/2024 - Obec Soběšovice – Výběrové řízení na akci „Statické posouzení konstrukce střech – Obec Soběšovice“
- 587/42/2024 - Obec Soběšovice – Veřejná zakázka „Zpracování místní energetické koncepce pro obec Soběšovice“
- 588/42/2024 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 590/42/2024 - Obec Soběšovice – Návrh zápisu do kroniky obce Soběšovice za rok 2023

Rada obce pověřuje :

- 581/42/2024 - Obec Soběšovice – Veřejnoprávní smlouva
- 582/42/2024 - p..... – Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
- 583/42/2024 - p..... – Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
- 586/42/2024 - Obec Soběšovice – Výběrové řízení na akci „Statické posouzení konstrukce střech – Obec Soběšovice“
- 587/42/2024 - Obec Soběšovice – Veřejná zakázka „Zpracování místní energetické koncepce pro obec Soběšovice“
- 588/42/2024 - p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa
- 591/42/2024 - Urbanistického středisko, s.r.o. – Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

U S N E S E N Í

42. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 31.7.2024

579/42/2024 - Program 42. schůze Rady obce Soběšovice

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 42. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 31.7.2024

580/42/2024 - Kontrola plnění usnesení

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice.

trvá dále na plnění úkolů:

615/51/2017 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o probíhajících akcích

833/56/2021 - JUDr. Martin Horák, LL.M., MBA – Majetkové vztahy k pozemkům v k.ú. Soběšovice

985/67/2021 - Obec Soběšovice – Studie cestovního ruchu

1287/89/2022 - p..... – SO 01 Komunikace – Úhrada vynaložených nákladů

249/17/2023 - **ZO**-Stanislava Číhalová-Návrh na pořízení změny územního plánu, **bod 1,2**

250/17/2023 - **ZO**- p....., p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu, **bod č. 1,2**

305/21/2023 - **ZO**- p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice, **bod č.1, 2**

358/25/2023 - **ZO**- p..... -Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice- **1,2**

436/31/2024 - EMPEMONT, s.r.o., GEMOS Dopravní systémy, a.s. – Cenové nabídka na měření intenzity dopravy

441/31/2024 - **ZO**- p....., p..... -Návrh na pořízení změny ÚP obce Soběšovice- **bod.1,2**

511/37/2024 - Česká spořitelna, a.s. – Rekreační areál Obce Soběšovice – průzkum trhu potenciálních investorů

512/37/2024 - **ZO**- p..... -Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice-**bod.1,2**

522/38/2024 - **ZO** - p....., p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice, **bod 1,2.**

528/39/2024 - **ZO** - p....., p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – **bod. 1.,2**

529/39/2024 - **ZO** - p..... – Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice – **bod.1,2**

531/39/2024 - Obec Soběšovice – Provozování Spolkového domu

557/40/2024 - **ZO**-Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady-Závěrečný účet za rok 2023

563/41/2024 - Komise Kulturní a sportovní-Žádost o uvolnění finanční částky ze schváleného rozpočtu obce

565/41/2024 - Bartek rozhlas, s.r.o., MASTER IT technologies, a.s., Antonín Kycik
Alarm – Cenové nabídky kamerového systému pro obec Soběšovice

vypouští ze sledování splnění úkoly :

566/41/2024 - p..... - Žádost o povolení připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci

567/41/2024 - p....., p..... – Žádost o souhlas se stavbou a o povolení připojení pozemku k místní komunikaci zřízením sjezdu

568/41/2024 - p..... a p..... – Souhlas s napojením na účelovou komunikaci

569/41/2024 - NOVPRO FM, s.r.o. – Žádost o stanovisko ke stavbě pro územní souhlas

572/41/2024 - Domov se zvláštním režimem POHODA – Žádost o dar z rozpočtu obce Soběšovice na rok 2024

574/41/2024 - INNOVA Int. s.r.o. – Cenová nabídka

576/41/2024 - AZ Zakázka, s.r.o. – Výzva, včetně zadávací dokumentace na akci „Místní energetická koncepce pro obec Soběšovice

577/41/2024 - AZ Zakázka, s.r.o. – Výzva, včetně zadávací dokumentace na akci „Statické posouzení konstrukce střech – Obec Soběšovice „

581/42/2024 - Obec Soběšovice – Veřejnoprávní smlouva

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a Obcí Lučina, Lučina čp. 1, 739 22 Lučina týkající se deklarace obce Soběšovice o převodu svého limitu dotace NSA v rámci Programu č. 162 51 „Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina“, výzva č. 14/2024 Kabina 2024 ve prospěch obce Lučina.

s c h v a l u j e

veřejnoprávní smlouvu mezi Obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a Obcí Lučina, Lučina čp. 1, 739 22 Lučina týkající se deklarace obce Soběšovice o převodu svého limitu dotace NSA v rámci Programu č. 162 51 „Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina“, výzva č. 14/2024 Kabina 2024 ve prospěch obce Lučina.

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost p., bytem..... o prodloužení nájemní smlouvy na byt na adrese Soběšovice čp. 45

s c h v a l u j e

dodatek č. 1 nájemní smlouvy na dobu 1 roku.

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem dodatku nájemní smlouvy

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost p., bytem..... o prodloužení nájemní smlouvy na byt na adrese Soběšovice čp. 10

s c h v a l u j e

dodatek č. 1 nájemní smlouvy na dobu 1 roku.

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem dodatku nájemní smlouvy

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost p., bytem..... týkající se změny umístění plastového kontejneru na směsný komunální odpad, který je umístěn na obecním pozemku parc.č. 696 v k.ú. Horní Soběšovice

s c h v a l u j e

dočasné přemístění kontejneru TDO č. 53 na jiné místo podél MK na pozemku parc. č. 696. Dle reakcí a kontroly rozhledových trojúhelníků bude rozhodnuto případně o jiném umístění.

u k l á d á

zaslat odpověď

Z: starosta

T: ihned

585/42/2024 – p..... – Žádost o odkup pozemku ve vlastnictví obce – parc. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost a územní studii p., bytem..... o odkup pozemku ve vlastnictví obce Soběšovice – parc. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice o výměře 242 m².

u k l á d á

projednat a připravit návrh usnesení ve spolupráci s právním zástupcem obce na adresný záměr prodeje a podmíněnou kupní smlouvu

Z: Starosta

T: 21.8.2024

586/42/2024 - Obec Soběšovice – Výběrové řízení na akci „Statické posouzení konstrukce střech – Obec Soběšovice“

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

rozhodnutí zadavatele o zrušení výběrového řízení pro zakázku „Statické posouzení konstrukcí střech – Obec Soběšovice“

s c h v a l u j e

zadávací podmínky pro veřejné výběrové řízení na zpracovatele Statické posouzení konstrukce střech – Obec Soběšovice“, a to :

- Výzva k podání nabídky
- Krycí list nabídky
- Smlouva o dílo
- Čestné prohlášení (odborná způsobilost)
- Čestné prohlášení (základní způsobilost)
- Čestné prohlášení (sociální a enviromentální odpovědnost)

u k l á d á

informovat administrátora VŘ

Z: Starosta

T: ihned

p o v ě ř u j e

starostu podpisem výzvy včetně zadávací dokumentace

587/42/2024 - Obec Soběšovice – Veřejná zakázka „Zpracování místní energetické koncepce pro obec Soběšovice“

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

protokol o otevírání obálek s nabídkami, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Zpracování místní energetické koncepce pro obec Soběšovice“.

s c h v a l u j e

výběr zhotovitele místní energetické koncepce pro obec Soběšovice, a to :
EnMass, s.r.o., Sokolská třída 244/27, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava za nabídnutou cenu 218.000,- Kč bez DPH

u k l á d á

informovat zhotovitele o výsledku výběrového řízení

**Z: Starosta
T: ihned**

p o v ě ř u j e

starostu obec podpisem smlouvy o dílo

588/42/2024 – p..... – Smlouva o nájmu hrobového místa

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu hrobového místa č. 27/U mezi obcí Soběšovice, 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem.....

u k l á d á

uzavřít smlouvu o nájmu hrobového místa č. 27/U mezi obcí Soběšovice, 739 22 Soběšovice čp. 10 a p....., bytem

**Z : starosta, Popovičová
T: ihned**

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem nájemní smlouvy

589/42/2024 - MMR ČR – Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace

Rada obce Soběšovice

s c h v a l u j e

přijetí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ČR z programu Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+, s názvem akce 2023 – aktivita 2 – Změna ÚP Soběšovice ve výši 179 685,- Kč.

590/42/2024 - Obec Soběšovice – Návrh zápisu do kroniky obce Soběšovice za rok 2023

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh zápisu do kroniky obce Soběšovice za rok 2023

u k l á d á

předložit na jednání rady obce případné připomínky k návrhu zápisu kroniky obce Soběšovice za rok 2023.

Z : členové rady obce

T: 21.8.2024

591/42/2024 - Urbanistického středisko, s.r.o. – Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Rada obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 27.9.2023 - Změna č. 3 Územního plánu Soběšovice týkající se změny termínu doby plnění a místa předání pro 1. etapu.

s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 27.9.2023 - Změna č. 3 Územního plánu Soběšovice týkající se změny termínu doby plnění a místa předání pro 1. etapu, a to do 19.10.2024.

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 27.9.2023.

Mgr. Ilona R a c k o v á, v.r.
Místostarostka obce

Petr V o z n i c a, v.r.
Starosta obce