



Z Á P I S

18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025 v prostorách Obecního úřadu v Soběšovicích

Č. jednací : Sob 631/2025

V Soběšovicích dne 4.9.2025
Zpracoval : Valošková Petra

Z Á P I S
o průběhu 18. zasedání
Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025
v prostorách Obecního úřadu v Soběšovicích

Počet přítomných členů Zastupitelstva obce Soběšovice :	12 členů
(listiny přítomných členů ZO a hostů- přílohy zápisu).	
Nepřítomni:	3 členů

Zahájení

Petr Voznica, starosta obce

Zahájil 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice v 17,00 hod.

Privítal všechny přítomné zastupitele a hosty a dále sdělil, že 18. zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle § 92 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb. a vyvěšeno na úřední desce dle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. Dále sdělil, že z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice je pořizován zvukový záznam, který slouží pro potřeby zapisovatele zápisu a ověřovatelů zápisu.

Petr Voznica, starosta obce

Sdělil, že na 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice je přítomno 12 členů zastupitelstva, 2 zastupitelé jsou omluveni. Konstatoval tedy, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

1. Schválení programu 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025.

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Předložil členům zastupitelstva obce návrh programu 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, který přečetl :

Zahájení

- 1. Návrh programu jednání ZO**
- 2. Návrh zapisovatele ZO**
- 3. Návrh složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO**
- 4. Návrh ověřovatelů zápisu o průběhu zasedání ZO**
- 5. Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO**
- 6. Zpráva o činnosti rady obce za období od minulého zasedání ZO**
- 7. Projednání zápisů Finančního výboru**
- 8. Rezignace na funkci předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice**
- 9. Memorandum o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu**

- 10. Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví obce**
- 11. Směnná smlouva**
- 12. Smlouva o koupi nemovitosti**
- 13. Návrhy na změnu Územního plánu obce Soběšovice**
- 14. Dotace na pořízení hasičského auta pro SDH Soběšovice**
- 15. Diskuse a připomínky**

František Papala, zastupitel obce

Dotazoval se na bod č. 12 navrženého programu, a to bod s názvem Smlouva o koupi nemovitosti a z jakého důvodu je na dnešní program jednání zařazen. Tento bod byl již na zasedání zastupitelstva projednáván.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že tento bod již byl projednáván a zastupitelstvo obce nepřijalo usnesení. Z tohoto důvodu rada obce rozhodla o nových podmínkách vyhlášení záměru prodeje. Záměr prodeje byl vyhlášen vyvěšením na úřední desce obecního úřadu. Přihlásili se dva zájemci a rada obce vybrala nabídku s nejvyšší nabízenou cenou a předložila tento bod na jednání zastupitelstva

Ing. František Papala, zastupitel obce

Dotazoval se, zda tento záměr vyhlásila rada sama bez pobídky p. Kovalčíka.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že zastupitelstvo obce na svém 12. zasedání rozhodlo o vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice. To znamená že obec deklarovala, že má zájem pozemek prodat.

Ing. František Papala, zastupitel obce

Dále se dotazoval, zda se to budeme snažit prodat, dokud se to neprodá.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že tyto otázky se nevztahují k návrhu programu a budou se řešit v rámci bodu č. 12. Dotazoval se Ing. Františka Papaly, zda má nějaký protinávrh k návrhu programu.

Ing. František Papala, zastupitel obce

Navrhuje změnu programu, a to vypuštění bodu č. 12 s názvem Smlouva o koupi nemovitosti z programu jednání.

Petr Voznica, starosta obce

Navrhl rozšíření programu o bod s názvem Závěrečný účet Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady za rok 2024, a to před bod Diskuse a připomínky.

17,09 hod.

**Na zasedání zastupitelstva se dostavil
Bc. Marek Pavlok, zastupitel obce**

Přítomní zastupitelé : 13
Omluveni : 2

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má někdo ještě nějaký dotaz, návrh, či připomínku ?

Vzhledem k tomu, že již nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o posledním návrhu, a to o rozšíření programu o bod s názvem Závěrečný účet Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady za rok 2024

Hlasování o rozšíření programu jednání:

Pro :	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	4	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Petr Voznica, starosta obce

Nechal hlasovat o návrhu Ing. Františka Papaly – vypuštění bodu č. 12 z programu jednání

Hlasování o vypuštění bodu č. 12:

Pro :	4	
Proti:	9	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh nebyl přijat

Petr Voznica, starosta obce

Nechal hlasovat o celém programu jednání se schválenou změnou, který přečetl.

Zahájení

- 1. Návrh programu jednání ZO**
- 2. Návrh zapisovatele ZO**
- 3. Návrh složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO**
- 4. Návrh ověřovatelů zápisu o průběhu zasedání ZO**
- 5. Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO**
- 6. Zpráva o činnosti rady obce za období od minulého zasedání ZO**
- 7. Projednání zápisů Finančního výboru**
- 8. Rezignace na funkci předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice**
- 9. Memorandum o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu**
- 10. Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví obce**
- 11. Směnná smlouva**
- 12. Smlouva o koupi nemovitosti**
- 13. Návrhy na změnu Územního plánu obce Soběšovice**
- 14. Dotace na pořízení hasičského auta pro SDH Soběšovice**
- 15. Návrh závěrečného účtu za rok 2024 Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady**
- 16. Diskuse a připomínky**

Hlasování o programu jednání:

Pro :	9	
Proti:	3	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	1	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** rozšířený program 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025.

usn. č. 213/18ZO/2025

2. Návrh zapisovatele

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

zapisovatelku pro 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025 paní Petru Valoškovou.

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevzněl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** zapisovatelku pro 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025 paní Petru Valoškovou.

usn. č. 214/18ZO/2025

3. Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

návrhovou komisi pro přípravu usnesení 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025, a to ve složení : p. Petr Chrobok, Ing. Ivo Papala, p. Lenka Motýčková

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** návrhovou komisi pro přípravu usnesení 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025, a to ve složení : Petr Chrobok, Ing. Ivo Papala, p. Lenka Motyčková

usn. č. 215/18ZO/2025

4. Ověřovatelé zápisu z 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

u r č u j e

ověřovatele zápisu z 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025 ve složení: p. Ivo Dominík, p. Pavel Kubica

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **u r č u j e** ověřovatele zápisu z 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025 ve složení: p. Ivo Dominík, p. Pavel Kubica

usn. č. 216/18ZO/2025

5. Zpráva o plnění úkolů z minulých zasedání ZO

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o úkolech vyplývajících ze Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 4.6.2025, 11.6.2025 a 9.7.2025

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Informoval přítomné, že ze zasedání Zastupitelstva obce nebyl uložen žádný úkol.

Bc. Marek Pavlok, zastupitel obce

Dotazoval se na své požadavky, které vznesl na zastupitelstvu a na které by mu mělo být na dnešním jednání odpovězeno. Neví, zda to byl přímo úkol, proto tento dotaz nechá do diskuse.

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má někdo k tomuto bodu ještě nějaký dotaz, návrh, či připomínku ?

Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** informativní zprávu o úkolech vyplývajících ze Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 4.6.2025, 11.6.2025 a 9.7.2025

usn. č. 217/18ZO/2025

6. Zpráva o činnosti rady obce za období od 3.6.2025 do 20.8.2025

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o činnosti Rady obce Soběšovice v období od 3.6.2025 – 20.8.2025.

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Požádal Mgr. Ilonu Rackovou, místostarostku obce, aby přednesla zprávu o činnosti rady obce.

Mgr. Ilona Racková, místostarosta obce

Seznámila členy zastupitelstva a přítomné s činností rady obce, a to v období od 3.6.2025 – 20.8.2025. V tomto období proběhlo 5 schůzí Rady obce Soběšovice a rada přijala celkově 63 usnesení. Rovněž informovala, že veškerá přijatá usnesení jsou vyvěšena na webových stránkách obce, či k nahlédnutí na sekretariátě obecního úřadu. Dále pak informovala přítomné, jakými nejdůležitějšími body jednání se rada v tomto období zabývala a jaká stanoviska k jednotlivým bodům přijala.

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** informativní zprávu o činnosti Rady obce Soběšovice v období od 3.6.2025 – 20.8.2025.

usn. č. 218/18ZO/2025

7. Projednání zápisu Finančního výboru

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 19.8.2025

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Vyzval předsedu výboru Finančního, aby přednesl zprávu z jednání Finančního výboru.

p. Jan Chytrý, předseda Finančního výboru

Informoval o jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice, které proběhlo dne 19.8.2025. Na tomto jednání Finanční výbor projednával a byl seznámen s :

Plněním rozpočtu za období 1-6/2025, přehledem přijatých daní k 30.6.2025, rozpočtovým opatřením č. 4/2025. Jednotlivé projednávané body podrobněji vysvětlil.

Petr Voznica, starosta obce

Poděkoval za přednesení zprávy předsedovi Finančního výboru a dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice b e r e n a v ě d o m í zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 19.8.2025
--

usn. č. 219/18ZO/2025

8. Rezignace na funkci předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

rezignaci Ing. Jana Tomana, zastupitele obce na funkci předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ke dni 31.7.2025

j m e n u j e

p. Petra Chroboka do funkce předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice

Dotazy, návrhy, připomínky

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

Dotazoval se zastupitele Ing. Jana Tomana na důvod rezignace.

Ing. Jan Toman, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že důvodem jeho rezignace je velké pracovní vytížení.

Ing. Marcela Papalová, občan obce

Dotazovala se, proč nebyl navržen jako předseda Kontrolního výboru někdo z opozice.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že Ing. Jan Toman byl navržen za stranu Občané Soběšovic a z toho důvodu byl navržen předseda Kontrolního výboru opět za tuto stranu.

Dále navrhl **doplnění usnesení**, a to v části **jmenuje** p. Petra Chroboka do funkce předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice **s účinností od 4.9.2025**.

Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení včetně jeho rozšíření, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení vč. jeho rozšíření:

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** rezignaci Ing. Jana Tomana, zastupitele obce na funkci předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ke dni 31.7.2025 **j m e n u j e** p. Petra Chroboka do funkce předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice s účinností od 4.9.2025

usn. č. 220/18ZO/2025

9. Memorandum o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

uzavření Memoranda o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu mezi Statutárním městem Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem memoranda

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Seznámil přítomné s předloženým materiálem.

MUDr. Marcela Kerzlová, zastupitelka obce

K tomuto sdělila, že měření by mělo být až v dolní části kopce, jelikož v této části jezdí auta nejrychleji. Dále se dotazovala jak bude nastaven pokutový systém a při jaké rychlosti se bude platit pokuta.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že měřicí systém musí být od značky „začátek obce“ umístěn určitý počet metrů. To, kam se umístí měřič rychlosti stanovuje Dopravní inspektorát Policie ČR. Rovněž tak nám nepřísluší řešit od jaké rychlosti se začne sankcionovat, jelikož nejsme provozovatelé zařízení a nebudeme také vybírat pokuty. K tomuto je oprávněna obec s rozšířenou působností, tedy Magistrát města Frýdek-Místek. Jsme rádi, že bude v obci zajištěna bezpečnost provozu.

MUDr. Marcela Kerzlová, zastupitelka obce

K tomuto ještě sdělila, že by bylo dobré, aby to neměřilo jenom auta přijíždějící ze směru od Domaslavic

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že měření bude obousměrné. Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznnesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení včetně jeho rozšíření, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	12	
Proti:	0	
Zdržel se:	1	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** uzavření Memoranda o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu mezi Statutárním městem Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice **p o v ě ř u j e** starostu obce podpisem memoranda

usn. č. 221/18ZO/2025

10. Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví obce**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Soběšovice

n e s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice, který je ve vlastnictví obce Soběšovice o výměře 60 m².

Dotazy, návrhy, připomínky**Petr Voznica, starosta obce**

Seznámil přítomné s předloženým materiálem a dále k tomuto sdělil, že tento bod a následující bod má na sebe vazbu. Dále sdělil, že probíhala četná jednání obou stran, včetně právních zástupců. Další jednání proběhne v pátek 5.9.2025 a vzhledem k tomuto jednání bude navrhopvat, aby se tento materiál vzal pouze na vědomí.

Podal návrh na změnu usnesení, a to :

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** žádost p. a p....., bytem o prodej části pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice ve vlastnictví obce Soběšovice

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznnesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu Petra Voznicy.

Hlasování o návrhu p. Petra Voznicy:

Pro :	12	
Proti:	0	
Zdržel se:	1	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** žádost p. a p....., bytem o prodej části pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice ve vlastnictví obce Soběšovice

usn. č. 222/18ZO/2025

11. Směnná smlouva

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

n e s c h v a l u j e

směnnou smlouvu mezi p....., bytem, p....., bytem (strana1) a Obcí Soběšovice (strana 2) týkající se vzájemné směny pozemků parc. č. 37/1 ve vlastnictví strany 1 za pozemek parc. č. 171/1 ve vlastnictví strany 2, včetně geometrického plánu č. 157-121/2024.

Dotazy, návrhy, připomínky**Petr Voznica, starosta obce**

Seznámil přítomné s předloženým materiálem.

Podal návrh na změnu usnesení, a to :

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** návrh směnné smlouvy mezi p....., bytem, p....., bytem (strana1) a Obcí Soběšovice (strana 2) týkající se vzájemné směny pozemků parc. č. 37/1 ve vlastnictví strany 1 za pozemek parc. č. 171/1 ve vlastnictví strany 2, včetně geometrického plánu č. 157-121/2024 **s c h v a l u j e** prodloužení termínu vzájemného vypořádání směny pozemků do 31.12.2025, vzhledem k probíhajícím jednáním obou zúčastněných stran.

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznnesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu Petra Voznicey.

Hlasování o návrhu p. Petra Voznicey:

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** návrh směnné smlouvy mezi p....., bytem, p....., bytem (strana1) a Obcí Soběšovice (strana 2) týkající se vzájemné směny pozemků parc. č. 37/1 ve vlastnictví strany 1 za pozemek parc. č. 171/1 ve vlastnictví strany 2, včetně geometrického plánu č. 157-121/2024.
s c h v a l u j e prodloužení termínu vzájemného vypořádání směny pozemků do 31.12.2025, vzhledem k probíhajícím jednáním obou zúčastněných stran.

usn. č. 223/18ZO/2025

12. Smlouva o koupi nemovitosti

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o koupi nemovitosti mezi p..... (kupujícím), bytem..... a obcí Soběšovice (prodávající), Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice, kde předmětem smlouvy je prodej nemovitosti ve vlastnictví obce Soběšovice, a to pozemek parc. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice v celkové kupní ceně ve výši 250.000,-Kč

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem kupní smlouvy

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Seznámil přítomné s předloženým materiálem.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že tento materiál již byl projednáván na zasedání zastupitelstva a nebylo přijato k tomuto bodu usnesení. Dále sdělil, že to přece neznamená, že ho budeme projednávat každé zastupitelstvo, než se tento materiál podaří schválit. Dále citoval ze smlouvy o koupi nemovitosti. Rovněž tak zmínil cenu pozemku, za kterou se tento bude prodávat, kdy tato cena se mu zdá být nízká.

Ing. František Papala, zastupitel obce

Dotazoval se, proč tento záměr znovu rada projednávala a proč se tento bod znovu dostal na program jednání.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že zastupitelstvo schválilo záměr prodeje zmíněného pozemku, a to na 12. zasedání. Vzhledem k tomu, že zastupitelstvo rozhodlo, že chce něco prodat, vyhlásilo záměr prodeje. V prvním kole podaných nabídek a k vybrané nabídce nepřijalo usnesení k uzavření kupní smlouvy. Na základě stále trvajícího záměru prodeje zmíněného pozemku, byly radou schváleny podmínky vyhlášení dalšího záměru. Na tento vyhlášený záměr byly podány dvě nabídky a byla vybraná nabídka s vyšší cenou panem K této cenové nabídce byla doručena i kupní smlouva, která byla zastupitelstvu obce předložena k projednání.

Ing. František Papala, zastupitel obce

Dotazoval se, že pokud tato smlouva nebude schválena, bude se tento proces opakovat znovu ?

Petr Voznica, starosta obce

Pokud zastupitelstvo nepřijme usnesení, že ruší schválený záměr prodeje pozemku parc. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice, tak se proces bude opakovat znovu. Po půl roce, kdy již nebude platný znalecký posudek, jsme povinni udělat nový znalecký posudek - aktuální.

Bc. Marek Pavlok, zastupitel obce

Dotazoval se, zda-li tuto smlouvu viděl právní zástupce obce

Petr Voznica, starosta obce

Právní zástupce jedné strany řešil tuto smlouvu s právním zástupcem obce.

- Probíhá debata ohledně znění smlouvy

Petr Voznica, starosta obce

Hovořil o znaleckém posudku, kdy sdělil, že znalecký posudek se dělá aktuální. Nelze udělat znalecký posudek na pozemek stavební, když v územním plánu tento pozemek stavební není.

Ing. František Papala, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že se obec ve smlouvě o koupi nemovitosti zavazuje, že převede daný pozemek na stavební pozemek.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že převod pozemku nebude na stavební pozemek, ale zřejmě na pozemek občanské vybavenosti

- Probíhá debata na téma znění kupní smlouvy

JUDr. Hrabčák, právní zástupce kupujícího

Vysvětlil některá znění kupní smlouvy

Ing. Marcela Papalová, občanka obce

Dotazovala se, zda obecní úřad má vytipované místa kolem cyklostezky, kdy obec tyto pozemky vlastní, na kterých by byly umístěny veřejné WC.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že délka cyklostezky na území obce je 2,5 km a popsál, kudy cyklostezka povede. Jediná možnost je na pozemku, kde se realizoval sesuv, nebo na pozemku bývalého Kačabaru, nebo na pozemku bývalého hotelu Dukla. To jsou pozemky, které má ve vlastnictví obec a které navazují na cyklostezku. Komise stavební měla vymyslet strategii cestovního ruchu, což se za tři roky nestalo a výstup z komise je takový, že tato strategie se bude tvořit až po dostavbě cyklostezky. Termín realizace cyklostezky je konec příštího roku.

Prozatím jsou součástí cyklostezky pouze posezení a výhledová místa a informační tabule. Žádné WC navrženy nejsou, jelikož provozovatelé restauračních zařízení, kolem kterých cyklostezka vede se na tom nechtějí spolupodílet – kromě Majáku. Dále k tomu ještě dodal, že pro zřízení WC je potřeba připojení na kanalizaci, která by musela vést přes pozemky soukromých vlastníků. Rovněž zmínil stánek u hráze, který může sloužit k potřebám cyklostezky.

Ing. Marcela Papalová, občanka obce

Vznesla připomínku, že nechápe, že strategie rozvoje cestovního ruchu se bude tvořit až po dokončení cyklostezky a přitom prodáme jediný pozemek, který tam ještě máme.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že stavební povolení na cyklostezku bylo vydáno v roce 2018 a po šesti letech se začínáme bavit o tom, proč není součástí projektu WC, fotovoltaika, dobíjecí stanice a jiné různé věci. Projektovou dokumentaci někdo za obec schválil, byly vypočítány kalkulace, proběhlo výběrové řízení na zhotovitele a od minulého roku probíhá realizace. Jsou věci, které se dostavět dají a jsou věci, které se dostavět nedají. Dále apeloval na přítomné, aby tedy navrhli, co tam chtějí. Pokud někdo s nějakým požadavkem přijde, bude se tím zabývat rada obce, budou se hledat prostředky na případnou realizaci, ale do dnešního dne nikdo s nějakým nápadem, návrhem nepřišel. Jsou to věci známé 8 – 10 let.

p., občan obce (kupující)

Hovořil o projektu, který chce na daném pozemku realizovat a dále hovořil o inženýrských sítích, které tam budou realizovat.

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	9	
Proti:	3	
Zdržel se:	1	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice s c h v a l u j e smlouvu o koupi nemovitosti mezi (kupujícím), a obcí Soběšovice (prodávající), Soběšovice čp. 10, 739 38 Soběšovice, kde předmětem smlouvy je prodej nemovitosti ve vlastnictví obce Soběšovice, a to pozemek parc. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice v celkové kupní ceně ve výši 250.000,-Kč p o v ě ř u j e starostu obce podpisem kupní smlouvy

usn. č. 224/18ZO/2025

18,15 hod.	
Ze zasedání zastupitelstva obce odešel	
Ing. František Papala, zastupitel obce	
Přítomní zastupitelé :	12
Omluveni :	2

13. Návrh na změnu Územního plánu obce Soběšovice

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

způsob hlasování o jednotlivých návrzích na změnu územního plánu samostatně

n e s c h v a l u j e

návrhy na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatelům :

1. p....., p.....
2. p.....
3. p.....
4. p.....

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Seznámil přítomné s předloženým materiálem.

p....., občanka obce, navrhovatelka

Sdělila, že dávají návrh na změnu územního plánu, kdy důvodem jejich návrhu je záměr změnit pozemky na zahradu. Tyto pozemky by chtěli oplotit a postavit hospodářskou budovu. Oplotit by pozemky chtěli z toho důvodu, že jim zvěř ničí stromky, keře, úrodu a taky ničí omítku domu. Dále sdělila, že oplocení pozemku nebude bránit volnému pohybu zvěře. Plot bude navazovat na plot souseda.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

Požádal starostu obce o přečtení stanoviska Magistrátu města a stavební komise

Petr Voznica, starosta obce

Přečetl jednotlivá stanoviska komise stavební, životního prostředí a rekreace, rady obce a Magistrátu města Frýdek-Místek k návrhům na změnu ÚP jednotlivých navrhovatelů.

p....., občan obce, navrhovatel

Ukázal přítomným situační plánec se zakreslením výstavby plotu.

Petr Voznica, starosta obce

Vysvětlil, jak probíhá proces při změně územního plánu obce. Dále sdělil, že jestli schválené návrhy změn ÚP budou zpracovány do nové územně plánovací dokumentace nezáleží pouze na zastupitelstvu obce, ale rovněž na pořizovateli, což je Magistrát města Frýdek-Místek.

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznnesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, a to části schvaluje způsob hlasování o jednotlivých návrzích na změnu územního plánu samostatně

Hlasování o návrhu usnesení schvaluje:

Pro :	12	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Petr Voznica, starosta obce

Dále nechal hlasovat o prvním návrhu na změnu ÚP navrhovatelů 1. p..... a p..... pro schválení změny ÚP

Hlasování o návrhu usnesení - 1. p....., p.....:

Pro :	8	
Proti:	2	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	0	zmatečné hlasování

Petr Voznica, starosta obce

Vzhledem ke špatné formulaci při hlasování, vyhlásil toto hlasování za zmatečné a nechal hlasovat o tomto návrhu znovu s tím, že zastupitelé hlasují o předloženém návrhu, který je neschvaluje

Hlasování o návrhu usnesení neschvaluje - 1. p....., p.....:

Pro :	3	
Proti:	7	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	0	Nebylo přijato usnesení

Zastupitelstvo obce Soběšovice **n e p ř i j a l o r o z h o d n u t í** k návrhu na změnu územního plánu navrhovatelů 1. p....., p.....

Petr Voznica, starosta obce

Dále nechal hlasovat o návrhu na změnu ÚP navrhovatele 2. p....., kterým je neschvaluje

Hlasování o návrhu usnesení - 2. p.....:

Pro :	8	
Proti:	0	
Zdržel se:	4	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Petr Voznica, starosta obce

Dále nechal hlasovat o návrhu na změnu ÚP navrhovatele 3.p....., kterým je neschvaluje

Hlasování o návrhu usnesení - 3. p.....:

Pro :	8	
Proti:	0	
Zdržel se:	4	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Petr Voznica, starosta obce

Dále nechal hlasovat o návrhu na změnu ÚP navrhovatele 4. p....., kterým je neschvaluje

Hlasování o návrhu usnesení - 4. p.....:

Pro :	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	3	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** způsob hlasování o jednotlivých návrzích na změnu územního plánu samostatně **n e s c h v a l u j e** návrhy na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatelům :

- 2. p.....
- 3. p.....
- 4. p.....

usn. č. 225/18ZO/2025

14. Dotace na pořízení hasičského auta pro SDH Soběšovice

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na základě výzvy JSDH_V2A_2025 – Pořízení nového dopravního automobilu, poskytovatele Ministerstvo vnitra, GŘ HZS ČR k podání žádosti o poskytnutí účelové dotace ze státního rozpočtu na pořízení hasičského auta pro SDH Soběšovice za podmínky 100% úhrady nákladů poskytovatelem dotace.

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Seznámil přítomné s předloženým materiálem.

Ing. Jan Toman, zastupitel obce

Dotazoval se zda nabídek hasičských aut je více, pro porovnání

Petr Chrobok, zastupitel obce, velitel zásahové jednotky SDH

K tomuto sdělil, že nabídek hasičských aut bylo více. Vybrali jsme si auto s nádrží na vodu – 1500 l. Celkově se tyto nabídky pohybují kolem 4.500 000,- Kč – 7.500 000,- Kč. Stávající hasičské auto mají hasiči 25 let a již nesplňují podmínky a nároky dobrovolných hasičů. Auto s takto velkou nádrží na vodu bude stačit k prvotnímu zásahu. Auto, které jsme si vybrali má umístěnou nádrž na vodu v podvozku a tím pádem je více místa ve vozidelu pro vybavení hasičů.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že tento materiál je pouze o schválení podání žádosti o dotaci zastupitelstvem obce. Dále hovořil o průběhu dotace. Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	12	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** podání žádosti o dotaci na základě výzvy JSDH V2A 2025 – Pořízení nového dopravního automobilu, poskytovatele Ministerstvo vnitra, GŘ HZS ČR k podání žádosti o poskytnutí účelové dotace ze státního rozpočtu na pořízení hasičského auta pro SDH Soběšovice za podmínky 100% úhrady nákladů poskytovatelem dotace.

usn. č. 226/18ZO/2025

15. Návrh závěrečného účtu za rok 2024 Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

závěrečný účet za rok 2024 Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady bez výhrad

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Seznámil přítomné s předloženým materiálem.

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	1	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** závěrečný účet za rok 2024
Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady bez výhrad

usn. č. 227/18ZO/2025

16. Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce Soběšovice.

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Otevřel diskusi k tomuto bodu.

MUDr. Marcela Kerzlová, zastupitelka obce

Dotazovala se na přístřešky kolem cyklostezky, ve kterých by se dalo skrýt před deštěm, nebo popřípadě sníst si svačinu a zda-li se s něčím takovým počítá u nově budované cyklostezky.

Petr Voznica, starosta obce

Na cyklostezce jsou cca 4 výhledová místa a cca 3-4 posezení s přístřešky. Toto se bude realizovat až v poslední fázi.

Bc. Marek Pavlok, zastupitel obce

Dotazoval se na body, na které mu mělo být odpovězeno, jedná se o požadavky občanů z Pitrova.

- Ořez javorové aleje
- Umístění retardérů
- Vyčištění stání pro popelnici
- Revize žádostí na opravu mostku pod panem Ponczou, Zemánkem a paní Klimšovou
- Pročištění propustků pod cestou směrem k panu Peřichovi

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že požadavky občanů Pitrova byly v radě projednány.

Vyčištěním propustků byla pověřena zásahová jednotka SDH Soběšovice

K ořezům stromů sdělil, že ne všechny stromy jsou na pozemcích obce, tudíž ořezy stromů jsou v některých případech taktéž na vlastníkově pozemku.

Dále sdělil, že tento týden a příští týden proběhnou pochůzky týkající se opravy cest, a to na celém katastru obce. Jedná se o zalití spár, výtluků apod.

Ořez stromů se bude řešit až opadne listí, kdy na podzim dojde k ořezu, ať už jmelí, nebo průjezdného profilu. Co se týče propustků, tak máme záměr podat žádost o dotaci „Živel 1“, ale bohužel žádný projektant nyní nechce udělat projekt, který je pro podání dotace podstatný a rovněž je podstatný rozpočet. Nicméně máme aktualizovaný starší rozpočet, který je cca 6.000 000,- Kč

Co se týká retardéru tak zítra má proběhnout návštěva Dopravního inspektorátu Policie ČR v rámci dopravního značení cyklostezky na Lučině. Je domluvena, že se zástupce Dopravního inspektorátu Policie ČR přijde podívat na místo a řekne, zda má, nebo nemá cenu zpracovávat projektové podklady pro to, abychom si podali žádost o nové vodorovné dopravní značení a s tím související svislé dopravní značení v dané lokalitě. K tomuto ještě sdělil, že v obytné zóně je povolen retardér 3 cm, kdy pro žádné auto to není problém. Na okraji musí být volný průjezd pro jednostopé vozidla. Běžně se stávalo, že auta najížděla do volného průjezdu, což by Vám jezdili těsně kolem vrátek.

Bc. Marek Pavlok, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že retardér nechtěl u vrátek, ale níže.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že záleží na Dopravním inspektorátu, kde umístění retardéru doporučí a popsal celý úřední průběh. Co se týká místa na popelnice, vyšlu tam obecní zaměstnance, aby to vyčistili na betonový podklad.

Radim Hanzelka, občan obce

Sdělil, že v místech, kde bývala hospoda u Rumla, tak když je silný vítr, kontejnery jsou u nás na pozemku a dotazoval se, zda tam bude nějaké zabezpečení popelnic. Nikdo to neřeší.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že takovou informaci nikdo nesdělil, proto se to neřešilo. Dále sdělil, že zajistí ohrazení místa pro popelnice, aby nedocházelo k posunu popelnic.

Irena Voznicová, občanka obce

Za Klub důchodců poděkovala za zorganizování oslav 720. let obce Soběšovice, s tím, že je toho na jednoho člověka až příliš moc a vyjmenovala také, jaké investiční akce se podařilo dokončit. Dále sdělila, že pan starosta byl oceněn v Domaslavicích za přínos při realizaci cyklostezky. Popřála panu starostovi hodně sil na dokončení rozpracovaných projektů.

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	12	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice b e r e n a v ě d o m í dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce Soběšovice.
--

usn. č. 228/18ZO/2025

7. Zpráva návrhové komise

p. Petr Voznica, starosta obce

Vyzval předsedu návrhové komise, aby přečetl přijatá usnesení zastupitelstva obce.

p. Petr Chrobok, zastupitel obce

Přečetl přítomným přijatá usnesení na 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice.

p. Petr Voznica, starosta obce.

Poděkoval předsedovi návrhové komise za přednesení zprávy. Vzhledem k tomu, že byl vyčerpán celý program jednání, ukončil 18. zasedání zastupitelstva v **19,05 hod.**

Zapsala : Petra Valošková

**Ověřili správnost zápisu ověřovatelé
18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice:**

p. Ivo Dominík, v.r.
zastupitel obce

p. Pavel Kubica, v.r.
zastupitel obce

Předseda návrhové komise:
p. Petr Chrobok, v.r.
zastupitel obce

Mgr. Ilona R a c k o v á, v.r.
Místostarostka obce Soběšovice

Petr V o z n i c a, v.r.
Starosta obce



U S N E S E N Í

**18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice,
konaného dne 3.9.2025 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Č. jednací : Sob 631/2025

V Soběšovicích dne 4.9.2025
Zpracoval : Valošková Petra

Přehled přijatých usnesení

18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 3.9.2025

213/18ZO/2025 - Schválení programu 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

214/18ZO/2025 - Návrh zapisovatele

215/18ZO/2025 - Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

216/18ZO/2025 - Ověřovatelé zápisu z 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

217/18ZO/2025 - Zpráva o plnění úkolů z minulých zasedání ZO

218/18ZO/2025 - Zpráva o činnosti rady obce za období od 3.6.2025 do 20.8.2025

219/18ZO/2025 - Projednání zápisu Finančního výboru

220/18ZO/2025 - Rezignace na funkci předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice

221/18ZO/2025 - Memorandum o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu

222/18ZO/2025 - Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví obce

223/18ZO/2025 – Směnná smlouva

224/18ZO/2025 – Smlouva o koupi nemovitosti

225/18ZO/2025 – Návrh na změnu Územního plánu obce Soběšovice

226/18ZO/2025 - Dotace na pořízení hasičského auta pro SDH Soběšovice

227/18ZO/2025 - Návrh závěrečného účtu za rok 2024 Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady

228/18ZO/2025 - Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů

U S N E S E N Í

18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025

213/18ZO/2025 - Schválení programu 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

rozšířený program 18.zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025.

214/18ZO/2025 - Návrh zapisovatele

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

zapisovatelku pro 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025 paní Petru Valoškovou.

215/18ZO/2025 - Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

návrhovou komisi pro přípravu usnesení 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025, a to ve složení : p. Petr Chrobok, Ing. Ivo Papala, p. Lenka Motyčková

216/18ZO/2025 - Ověřovatelé zápisu z 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

u r č u j e

ověřovatele zápisu ze 18. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 3.9.2025 ve složení: p. Ivo Dominík, p. Pavel Kubica

217/18ZO/2025 - Zpráva o plnění úkolů z minulých zasedání ZO

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o úkolech vyplývajících ze Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 4.6.2025, 11.6.2025 a 9.7.2025

218/18ZO/2025 - Zpráva o činnosti rady obce za období od 3.6.2025 do 20.8.2025

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o činnosti Rady obce Soběšovice v období od 3.6.2025 – 20.8.2025.

219/18ZO/2025 - Projednání zápisu Finančního výboru

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 19.8.2025

220/18ZO/2025 - Rezignace na funkci předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

rezignaci Ing. Jana Tomana, zastupitele obce na funkci předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ke dni 31.7.2025

j m e n u j e

p. Petra Chroboka do funkce předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice s účinností od 4.9.2025

221/18ZO/2025 - Memorandum o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

uzavření Memoranda o spolupráci při zvyšování bezpečnosti silničního provozu mezi Statutárním městem Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem memoranda

222/18ZO/2025 - Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví obce

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

žádost p. a p....., bytem o prodej části pozemku parc. č. 171/1 v k.ú. Dolní Soběšovice ve vlastnictví obce Soběšovice

223/18ZO/2025 – Směnná smlouva

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

návrh směnné smlouvy mezi p....., bytem, p....., bytem (strana1) a Obcí Soběšovice (strana 2) týkající se vzájemné směny pozemků parc. č. 37/1 ve vlastnictví strany 1 za pozemek parc. č. 171/1 ve vlastnictví strany 2, včetně geometrického plánu č. 157-121/2024.

s c h v a l u j e

prodloužení termínu vzájemného vypořádání směny pozemků do 31.12.2025, vzhledem k probíhajícím jednáním obou zúčastněných stran.

224/18ZO/2025 – Smlouva o koupi nemovitosti

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o koupi nemovitosti mezi p..... (kupujícím),
..... a obcí Soběšovice (prodávající), Soběšovice čp. 10, 739 22
Soběšovice, kde předmětem smlouvy je prodej nemovitosti ve vlastnictví obce
Soběšovice, a to pozemek parc. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice v celkové
kupní ceně ve výši 250.000,-Kč

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem kupní smlouvy

225/18ZO/2025 – Návrh na změnu Územního plánu obce Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

způsob hlasování o jednotlivých návrzích na změnu územního plánu
samostatně

n e s c h v a l u j e

návrhy na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatelům :

2. p.....
 3. p.....
 4. p.....
-

226/18ZO/2025 - Dotace na pořízení hasičského auta pro SDH Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na základě výzvy JSDH_V2A_2025 – Pořízení nového
dopravního automobilu, poskytovatele Ministerstvo vnitra, GŘ HZS ČR
k podání žádosti o poskytnutí účelové dotace ze státního rozpočtu na pořízení
hasičského auta pro SDH Soběšovice za podmínky 100% úhrady nákladů
poskytovatelem dotace.

227/18ZO/2025 - Návrh závěrečného účtu za rok 2024 Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrad

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

závěrečný účet za rok 2024 Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrad bez výhrad

228/18ZO/2025 - Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce Soběšovice.

Zastupitelstvo obce Soběšovice **nepřijalo rozhodnutí** ve věci návrhu na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatelům l.p..... a p.....

Mgr. Ilona R a c k o v á, v.r.
Místostarostka obce

Petr V o z n i c a, v.r.
Starosta obce