



Z Á P I S

15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6.2025 v prostorách Obecního úřadu v Soběšovicích

Č. jednací : Sob 400/2025

V Soběšovicích dne 5.6.2025
Zpracoval : Valošková Petra

Z Á P I S
o průběhu 15. zasedání
Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6.2025
v prostorách Obecního úřadu v Soběšovicích

Počet přítomných členů Zastupitelstva obce Soběšovice :	11 členů
(listiny přítomných členů ZO a hostů- přílohy zápisu).	
Nepřítomni:	4 členů

Zahájení

Petr Voznica, starosta obce

Zahájil 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice v 17,02 hod.

Privítal všechny přítomné zastupitele a hosty a dále sdělil, že 15. zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle § 92 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb. a vyvěšeno na úřední desce dle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. Dále sdělil, že z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice je pořizován zvukový záznam, který slouží pro potřeby zapisovatele zápisu a ověřovatelů zápisu. Vyzval pořizovatele videozáznamu, aby sdělil k jakému účelu videozáznam pořizuje.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

Informoval občany, že pořizuje audiovizuální záznam ze zasedání zastupitelstva, který je pořizován za účelem informování občanů.

Petr Voznica, starosta obce

Sdělil, že na 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice je přítomno 11 členů zastupitelstva, 4 zastupitelé jsou omluveni. Konstatoval tedy, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

1. Schválení programu 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6.2025.

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Předložil členům zastupitelstva obce návrh programu 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, který přečetl :

Zahájení

- 1. Návrh programu jednání ZO**
- 2. Návrh zapisovatele ZO**
- 3. Návrh složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO**
- 4. Návrh ověřovatelů zápisu o průběhu zasedání ZO**
- 5. Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO**
- 6. Zpráva o činnosti rady obce za období od minulého zasedání ZO**
- 7. Projednání zápisů výborů kontrolního a finančního**

8. **Závěrečný účet obce Soběšovice za rok 2024**
 9. **Účetní závěrka obce Soběšovice za rok 2024**
 10. **p..... – Smlouva o koupi nemovitosti**
 11. **Kupní smlouva na část pozemku parc. č. 500/2 díl a) a část pozemku parc.499/8 díl b) oba v k.ú. Horní Soběšovice**
 12. **Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy komunikace na části pozemku parc. č. 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice, Darovací smlouva na pozemek parc. č. 496/1 v k.ú. Horní Soběšovice, Smlouva o částečném postoupení smlouvy**
 13. **Diskuse a připomínky**
- Závěr.**

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto navrženému programu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že již nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o navrženém programu.

Hlasování o programu jednání:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** program 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6.2025.

usn. č. 188/15ZO/2025

2. Návrh zapisovatele

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

zapisovatelku pro 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6.2025 paní Petru Valoškovou.

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** zapisovatelku pro 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6.2025 paní Petru Valoškovou.

usn. č. 189/15ZO/2025**3. Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO****Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

návrhovou komisi pro přípravu usnesení 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6.2025, a to ve složení : p. Ivo Dominík, p. Pavel Kubica, Ing. Ivo Papala

Dotazy, návrhy, připomínky**Petr Voznica, starosta obce**

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku?

Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** návrhovou komisi pro přípravu usnesení 14. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 16.4.2025, a to ve složení : p. Ivo Dominík, p. Petr Chrobok, p. Jan Chytrý

usn. č. 190/15ZO/2025

4. Ověřovatelé zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

u r ě u j e

ověřovatele zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6..2025 ve složení: p. Radek Siuda, p. Jan Chytrý

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku?

Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **u r ě u j e** ověřovatele zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6.2025 ve složení: p. Radek Siuda, p. Jan Chytrý

usn. č. 191/15ZO/2025

5. Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o úkolech vyplývajících ze Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 16.4.2025

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Informoval přítomné, že z minulého zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice nebyl uložen žádný úkol. Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** informativní zprávu o úkolech vyplývajících ze Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 16.4.2025

usn. č. 192/15ZO/2025

6. Zpráva o činnosti rady obce za období od 5.3.2025 do 28.5.2025**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o činnosti Rady obce Soběšovice v období od 5.3.2025 – 28.5.2025.

Dotazy, návrhy, připomínky**Petr Voznica, starosta obce**

Vzhledem k tomu, že Mgr. Ilona Racková, je z dnešního zasedání omluvena, seznámil členy zastupitelstva a přítomné s činností rady obce, a to v období od 5.3.2025 – 28.5.2025. V tomto období proběhlo 7 schůzí Rady obce Soběšovice a rada přijala celkově 110 usnesení. Rovněž informoval, že veškerá přijatá usnesení jsou vyvěšena na webových stránkách obce, či k nahlédnutí na sekretariátě obecního úřadu. Dále pak informoval přítomné, jakými nejdůležitějšími body jednání se rada v tomto období zabývala a jaká stanoviska k jednotlivým bodům přijala.

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku?

Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** informativní zprávu o činnosti Rady obce Soběšovice v období od 5.3.2025 – 28.5.2025.

usn. č. 193/15ZO/2025

7. Projednání zápisů výborů kontrolního a finančního

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 29.5.2025
2. zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 19.5.2025

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Vzhledem k tomu, že předseda Kontrolního výboru byl z 15. zasedání zastupitelstva omluven, přednesl zprávu z jednání Kontrolního výboru, které proběhlo dne 4.3.2025. Na jednání byla provedena kontrola plnění usnesení, a to z jednání Zastupitelstva obce Soběšovice č. 13 a 14 a Rady obce Soběšovice č. 56-60. Kontrolní výbor neshledal žádné nesrovnalosti v evidenci a plnění úkolů. Dále sdělil, že rovněž dne 29.5.2025 proběhla kontrola pokladních operací na Obecním úřadě a v ZŠ a MŠ Soběšovice, obě bez závad.

Dále pak vyzval předsedu Finančního výboru, aby přednesla zprávu z jednání Finančního výboru

p. Jan Chytrý, předseda Finančního výboru

Informoval o jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice, které proběhlo dne 19.5.2025. Na tomto jednání Finanční výbor projednával a byl seznámen s :

Plněním rozpočtu za období 1-4/2025, Rozpočtovým opatřením č. 1,2,3/2025, Závěrečným účtem za rok 2024 a Účetní závěrkou za rok 2024. Dále pak informoval, že se Finanční výbor rovněž zabýval hospodařením tělocvičny, kdy po dlouhé době došlo ke shodě s pořízením rezervačního systému. Rezervační systém by se měl řešit přes letní prázdniny.

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku?

Vzhledem k tomu, že nikdo nevznnesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í**

1. zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 29.5.2025
2. zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 19.5.2025

usn. č. 194/15ZO/2025

8. Závěrečný účet obce Soběšovice za rok 2024

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

závěrečný účet obce Soběšovice za rok 2024 a souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2024 „bez výhrad“.

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Seznámil přítomné s předloženým materiálem. Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku?

Bc. Marek Pavlok, zastupitel obce

Dotazoval se na platby za prodej dřeva a ve které položce je tento prodej zahrnut.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že platby probíhají přes pokladnu v hotovosti. Momentálně nedovede specifikovat kolik tyto platby činili v loňském roce. Ceny za prodej dřeva byly stanoveny radou obce. Do jaké položky se prodej dřeva účtuje neví, ale sdělil, že to může zjistit u paní účetní a odpovědět na dalším jednání zastupitelstva obce.

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu ještě někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** závěrečný účet obce Soběšovice za rok 2024 a souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2024 „bez výhrad“.

usn. č. 195/15ZO/2025

9. Účetní závěrka obce Soběšovice k 31. 12. 2024

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

účetní závěrku obce Soběšovice zpracovanou k 31. 12. 2024 za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Seznámil přítomné s předloženým materiálem. Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** účetní závěrku obce Soběšovice zpracovanou k 31. 12. 2024 za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024

usn. č. 196/15ZO/2025

10. p..... – Smlouva o koupi nemovitosti

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

smlouvu o koupi nemovitosti mezi p....., bytem..... (kupující) a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice (prodávající), kdy předmětem této smlouvy je prodej nemovitosti ve vlastnictví obce Soběšovice, a to pozemek parc. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice v celkové kupní ceně ve výši 242.000,- Kč

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Seznámil přítomné s předloženým materiálem.

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku?

p., občan obce - kupující

Informoval přítomné, že již získali souhlas správců inženýrských sítí s budoucím napojením Bistra. Nechal kolovat 3 dokumenty – inženýrské sítě, vyjádření SmVaku a Smlouvu s ČEZ, a.s.

Petr Voznica, starosta obce

Na plátně zobrazil mapu prodáváného pozemku s vyznačenými inženýrskými sítěmi

p. Ivo Dominík, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že tento projekt podporuje z důvodu zvelebení obce a je pro schválení smlouvy.

p., občanka obce, členka FV

K tomuto sdělila, že ji velice překvapuje podpora tohoto projektu ze strany pana starosty. Dále sdělila, že doporučovala, aby se nic neprodávalo do doby dokončení cyklostezky.

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu ještě někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku?

Vzhledem k tomu, že nikdo nevznnesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	7	
Proti:	3	
Zdržel se:	1	
Nehlasoval:	0	Návrh nebyl přijat

N e b y l o p ř i j a t o rozhodnutí ve věci schválení smlouvy o koupi nemovitosti mezi p....., bytem..... (kupující) a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice (prodávající), kdy předmětem této smlouvy je prodej nemovitosti ve vlastnictví obce Soběšovice, a to pozemek parc. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice v celkové kupní ceně ve výši 242.000,- Kč

11. Kupní smlouva na část pozemku parc. č. 500/2 díl a) a část pozemku parc. 499/8 díl b) oba v k.ú. Horní Soběšovice

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

kupní smlouvu mezi prodávající p....., bytem..... a kupující obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice na část pozemku parc. č. 500/2 díl a) a část pozemku parc. 499/8 díl b) oba v k.ú. Horní Soběšovice za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 16.716,15 Kč

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Seznámil přítomné s předloženým materiálem a ukázal na mapě o jaký pozemek se jedná. Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevzněl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** kupní smlouvu mezi prodávající p....., bytem..... a kupující obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice na část pozemku parc. č. 500/2 díl a) a část pozemku parc. 499/8 díl b) oba v k.ú. Horní Soběšovice za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 16.716,15 Kč

usn. č. 197/15ZO/2025

12. Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy komunikace na části pozemku parc. č. 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice, Darovací smlouva na pozemek parc. č. 496/1 v k.ú. Horní Soběšovice, Smlouva o částečném postoupení smlouvy

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

1. smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi budoucí prodávající p....., bytem..... a budoucí kupující obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice na veřejně přístupnou účelovou komunikaci vybudovanou prodávajícím na části pozemku parc. č. 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice, který je ve vlastnictví obce Soběšovice za kupní cenu ve výši 416.200,- Kč vč. DPH.
2. smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy mezi budoucí dárkyní p....., bytem..... a budoucí obdarovanou obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice na pozemek parc. č. 496/1 v k.ú. Horní Soběšovice včetně vybudované veřejně přístupné účelové komunikace
3. smlouvu o částečném postoupení smlouvy mezi postupitelem p....., bytem..... a postupníkem obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice za účasti zhotovitele stavby, týkající se postoupení práv a povinností vyplývajících ze smlouvy uzavřené mezi postupitelem a zhotovitelem postupníkovi

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Seznámil přítomné s předloženým materiálem a opět ukázal na mapě o jaký pozemek se jedná.. Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku?

Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e**

1. smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi budoucí prodávající p....., bytem..... a budoucí kupující obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice na veřejně přístupnou účelovou komunikaci vybudovanou prodávajícím na části pozemku parc. č. 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice, který je ve vlastnictví obce Soběšovice za kupní cenu ve výši 416.200,- Kč vč. DPH.
2. smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy mezi budoucí dárkyní p....., bytem..... a budoucí obdarovanou obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice na pozemek parc. č. 496/1 v k.ú. Horní Soběšovice včetně vybudované veřejně přístupné účelové komunikace
3. smlouvu o částečném postoupení smlouvy mezi postupitelem p....., bytem..... a postupníkem obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice za účasti zhotovitele stavby, týkající se postoupení práv a povinností vyplývajících ze smlouvy uzavřené mezi postupitelem a zhotovitelem postupníkovi

usn. č. 198/15ZO/2025

8. Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce Soběšovice.

Dotazy, návrhy, připomínky

p. Rudolf Foukal, občan obce

- Nehovoří na mikrofon –

Hovořil o stavbě ubytovny pod p. a dotazoval se v jaké fázi se stavba nachází.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že nemá informace v jaké fázi se nachází stavba ubytovny pod p. Dále k tomuto sdělil, že co se týká této stavby má pouze informace, že v minulosti investor řešil se stavebním úřadem počet podlaží stavby a zastavitelnou plochu. V jaké fázi se momentálně stavba v rámci stavebního řízení nachází netuší. Dále sdělil, že pokud bude vydáno stavební povolení, stavba bude v souladu s územním plánem obce.

Dále hovořil o stavbě naproti, přes místní komunikaci, kde se budou zasílat fotky stavebního nepořádku a stavby na přestupkový odbor Magistrátu města Frýdku-Místku. Dále sdělil, že se snažil kontaktovat vlastníka, ale do dnešního dne bez jakékoliv reakce.

p., občan obce

Sdělil, že výborně probíhala výměna sloupů v jejich ulici a dotazoval se na průběh akce ve vztahu k uzavírkám cesty.

Petr Voznica, starosta obce

K výměně vodovodů sdělil, že SmVak vysoutěžil firmu, která bude provádět výměnu vodovodu a rozebrání chodníku. SmVak firmě předal staveniště, bohužel nás, jako vlastníky pozemků k tomu nepozvali. Dále informoval o průběhu a etapách celé stavby, nicméně konkrétní data mu nebyla sdělena tak, aby mohl konkrétně informovat občany o uzavírkách cesty.

Dále informoval o tom, že dne 11.6.2025 je svoláno další zasedání zastupitelstva obce, kde je nutno rozhodnout, jestli se po výměně vodovodu bude dělat jenom chodník, anebo se bude dělat zároveň chodník a cesta. Pokud by se zastupitelé dohodli na druhé variantě, je nutné zajistit financování této akce, a to formou úvěru. Informoval přítomné o financování stavby a schválené dotaci na chodník. Zároveň informoval o návrhu podmínek úvěru od České spořitelny, a.s.

p., občan obce

Dotazoval se na oslavy 720. let obce Soběšovice a kde mohou nalézt program akce.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že akce ještě nebyla propagována, jelikož je to vázáno na kolaudaci objektu spolkového domu. Kolaudace proběhne zítra, a to 5.6.2025 a o týden později proběhne kolaudace na zpevněné plochy. Pokud kolaudace proběhne dobře, oslavy a program oslav se začne propagovat. Oslavy obce by měly proběhnout 5.7.2025. Zároveň má v plánu pro občany obce připravit dne 21.6.2025 den otevřených dveří spolkového domu.

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu ještě někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku?

Vzhledem k tomu, že nikdo nevznese žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice b e r e n a v ě d o m í dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce Soběšovice.
--

usn. č. 199/15ZO/2025

16. Zpráva návrhové komise

p. Petr Voznica, starosta obce

Vyzval předsedu návrhové komise, aby přečetl přijatá usnesení zastupitelstva obce.

p. Ivo Dominík, zastupitel obce

Přečetl přítomným přijatá usnesení na 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice a změny oproti původním návrhům.

p. Petr Voznica, starosta obce.

Poděkoval předsedovi návrhové komise za přednesení zprávy. Vzhledem k tomu, že byl vyčerpán celý program jednání, ukončil 15. zasedání zastupitelstva v **18,13 hod.**

Zapsala : Petra Valošková

**Ověřili správnost zápisu ověřovatelé
15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice:**

p. Radek Siuda
zastupitel obce

p. Jan Chytrý
zastupitel obce

Předseda návrhové komise:
p. Ivo Dominík
zastupitel obce

Ing. Ivo P a p a l a, v.r.
Člen zastupitelstva a rady obce

Petr V o z n i c a, v.r.
Starosta obce



U S N E S E N Í

**15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice,
konaného dne 4. 6. 2025 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Č. jednací : Sob 400/2025

V Soběšovicích dne 4.6.2025
Zpracoval : Valošková Petra

Přehled přijatých usnesení

15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 4.6.2025

188/15ZO/2025 - Schválení programu 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

189/15ZO/2025 - Návrh zapisovatele

190/15ZO/2025 - Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

191/15ZO/2025 - Ověřovatelé zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

192/15ZO/2025 - Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO

193/15ZO/2025 - Zpráva o činnosti rady obce za období od 5.3.2025 do 28.5.2025

194/15ZO/2025 - Projednání zápisů výborů kontrolního a finančního

195/15ZO/2025 - Závěrečný účet obce Soběšovice za rok 2024

196/15ZO/2025 - Účetní závěrka obce Soběšovice k 31. 12. 2024

197/15ZO/2025 - Kupní smlouva na část pozemku parc. č. 500/2 díl a) a část pozemku parc. 499/8 díl b) oba v k.ú. Horní Soběšovice

198/15ZO/2025 - Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy komunikace na části pozemku parc. č. 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice, Darovací smlouva na pozemek parc. č. 496/1 v k.ú. Horní Soběšovice, Smlouva o částečném postoupení smlouvy

199/15ZO/2025 - Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů

U S N E S E N Í

15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6.2025

188/15ZO/2025 - Schválení programu 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 15.zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6.2025.

189/15ZO/2025 - Návrh zapisovatele

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

zapisovatelku pro 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6.2025 paní Petru Valoškovou.

190/15ZO/2025 - Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

návrhovou komisi pro přípravu usnesení 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6.2025, a to ve složení : p. Ivo Dominík, p. Pavel Kubica, Ing. Ivo Papala

191/15ZO/2025 - Ověřovatelé zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

u r č u j e

ověřovatele zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 4.6.2025 ve složení: p. Radek Siuda, p. Jan Chytrý

192/15ZO/2025 - Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o úkolech vyplývajících ze Zastupitelstva obce Soběšovice
ze dne 16.4.2025

193/15ZO/2025 - Zpráva o činnosti rady obce za období od 5.3.2025 do 28.5.2025

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o činnosti Rady obce Soběšovice v období od 5.3.2025 –
28.5.2025.

194/15ZO/2025 - Projednání zápisů výborů kontrolního a finančního

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne
29.5.2025
 2. zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne
19.5.2025
-

195/15ZO/2025 - Závěrečný účet obce Soběšovice za rok 2024

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

závěrečný účet obce Soběšovice za rok 2024 a souhlasí s celoročním
hospodařením obce za rok 2024 „bez výhrad“.

196/15ZO/2025 - Účetní závěrka obce Soběšovice k 31. 12. 2024

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

účetní závěrku obce Soběšovice zpracovanou k 31. 12. 2024 za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024.

197/15ZO/2025 - Kupní smlouva na část pozemku parc. č. 500/2 díl a) a část pozemku parc. 499/8 díl b) oba v k.ú. Horní Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

kupní smlouvu mezi prodávající Mgr. Annou Vyoralovou, Soběšovice čp. 132, 739 22 Soběšovice a kupující obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice na část pozemku parc. č. 500/2 díl a) a část pozemku parc. 499/8 díl b) oba v k.ú. Horní Soběšovice za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 16.716,15 Kč

198/15ZO/2025 - Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy komunikace na části pozemku parc. č. 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice, Darovací smlouva na pozemek parc. č. 496/1 v k.ú. Horní Soběšovice, Smlouva o částečném postoupení smlouvy

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

1. smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy mezi budoucí prodávající p....., bytem..... a budoucí kupující obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice na veřejně přístupnou účelovou komunikaci vybudovanou prodávajícím na části pozemku parc. č. 499/7 v k.ú. Horní Soběšovice, který je ve vlastnictví obce Soběšovice za kupní cenu ve výši 416.200,- Kč vč. DPH.
 2. smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy mezi budoucí dárkyní p....., bytem..... a budoucí obdarovanou obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice na pozemek parc. č. 496/1 v k.ú. Horní Soběšovice včetně vybudované veřejně přístupné účelové komunikace
 3. smlouvu o částečném postoupení smlouvy mezi postupitelem p....., bytem..... a postupníkem obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice za účasti zhotovitele stavby, týkající se postoupení práv a povinností vyplývajících ze smlouvy uzavřené mezi postupitelem a zhotovitelem postupníkovi
-

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce Soběšovice.

N e b y l o p ř i j a t o rozhodnutí ve věci schválení smlouvy o koupi nemovitosti mezi p....., bytem..... (kupujícím) a obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice (prodávající), kdy předmětem této smlouvy je prodej nemovitosti ve vlastnictví obce Soběšovice, a to pozemek parc. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice v celkové kupní ceně ve výši 242.000,- Kč

Ing. Ivo P a p a l a, v.r.
Člen zastupitelstva a rady obce

Petr V o z n i c a, v.r.
Starosta obce