



Z Á P I S

16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025 v prostorách Obecního úřadu v Soběšovicích

Č. jednací : Sob 430/2025

V Soběšovicích dne 12.6.2025
Zpracoval : Valošková Petra

Z Á P I S
o průběhu 16. zasedání
Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025
v prostorách Obecního úřadu v Soběšovicích

Počet přítomných členů Zastupitelstva obce Soběšovice :	11 členů
(listiny přítomných členů ZO a hostů- přílohy zápisu).	
Nepřítomni:	4 členů

Zahájení

Petr Voznica, starosta obce

Zahájil 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice v 17,02 hod.

Privítal všechny přítomné zastupitele a hosty a dále sdělil, že 16. zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle § 92 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb. a vyvěšeno na úřední desce dle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. Dále sdělil, že z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice je pořizován zvukový záznam, který slouží pro potřeby zapisovatele zápisu a ověřovatelů zápisu. Vyzval pořizovatele videozáznamu, aby sdělil k jakému účelu videozáznam pořizuje.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

Informoval občany, že pořizuje audiovizuální záznam ze zasedání zastupitelstva, který je pořizován za účelem informování občanů.

Petr Voznica, starosta obce

Sdělil, že na 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice je přítomno 11 členů zastupitelstva, 4 zastupitelé jsou omluveni. Konstatoval tedy, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

1. Schválení programu 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025.

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Předložil členům zastupitelstva obce návrh programu 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, který přečetl :

Zahájení

- 1. Návrh programu jednání ZO**
- 2. Návrh zapisovatele ZO**
- 3. Návrh složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO**
- 4. Návrh ověřovatelů zápisu o průběhu zasedání ZO**
- 5. Záměr přijetí úvěru u České spořitelny, a.s.**
- 6. Diskuse a připomínky**

Závěr.

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto navrženému programu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že již nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o navrženém programu.

Hlasování o programu jednání:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** program 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025.

usn. č. 200/16ZO/2025

2. Návrh zapisovatele

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

zapisovatelku pro 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025 paní Petru Valoškovou.

Dotazy, návrhy, připomínky**Petr Voznica, starosta obce**

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** zapisovatelku pro 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025 paní Petru Valoškovou.

usn. č. 201/16ZO/2025

3. Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

návrhovou komisi pro přípravu usnesení 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025, a to ve složení : p. Jan Chytrý, Bc. Petra Polochová, p. Michal Kozubek

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku?

Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** návrhovou komisi pro přípravu usnesení 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025, a to ve složení : p. Jan Chytrý, Bc. Petra Polochová, p. Michal Kozubek

usn. č. 202/16ZO/2025

4. Ověřovatelé zápisu z 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

u r č u j e

ověřovatele zápisu z 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6..2025 ve složení: p. Ivo Dominík, p. Lenka Motyčková

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku?

Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **u r č u j e** ověřovatele zápisu z 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025 ve složení: p. Ivo Dominík, p. Lenka Motyčková

usn. č. 203/16ZO/2025

5. Záměr přijetí úvěru u České spořitelny, a.s.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvu obce Soběšovice

s c h v a l u j e

1. záměr přijetí úvěru ve výši 20.000 000,- Kč od České spořitelny, a.s., 8. pěšího pluku 2173, 738 01 Frýdek-Místek na financování opravy chodníku a části komunikace MK 6 realizované v roce 2025.
2. nabídku České spořitelny, a.s. na investiční úvěr, včetně podmínek, platnou do 31.7.2025 ve výši 20.000.000,- Kč s pohyblivou úrokovou sazbou a splatností do 20.12.2046.

u k l á d á

1. vyjednat podmínky úvěru u České spořitelny, a.s. dle předloženého návrhu
2. předložit úvěrovou smlouvu České spořitelny, a.s. zastupitelstvu obce ke schválení.

Z : starosta

T : 7/2025

Dotazy, návrhy, připomínky

Petr Voznica, starosta obce

Informoval přítomné o předloženém materiálu – podmínkách úvěru u České spořitelny, a.s. Dotazoval se, zda má k tomuto bodu někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku?

Bc. Marek Pavlok, zastupitel obce

Dotazoval se na současný úvěr, který u České spořitelny, a.s. máme, kolik jsme vyčerpali a kolik tam zbývá.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že původní úvěr byl pouze na pořízení pozemků – Kačabar a pozemky na Dukle. Úvěr byl 15.000 000,- Kč a zůstává tam cca 12.000 000,- Kč a splatnost je do roku 2041. Splátka činí 750 000,- Kč/rok a úroková sazba je kolem 1,5 %

Bc. Marek Pavlok, zastupitel obce

Dále se dotazoval, zda 17.000 000,- Kč bylo na běžných účtech obce.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že k 31.5.2025 bylo na účtu obce kolem 11.000 000,- Kč. K tomu dále sdělil, že dobíhají platby na úhradu spolkového domu, revitalizaci hřiště, sesuv území a vystavena objednávka na zatrubnění potoka. Dále sdělil, že to nevyjde ufinancovat z běžných prostředků na účtu obce. Ještě doplnil, že je sice schválena dotace na chodník ve výši cca 4.500 000,- Kč, kdy 4.000 000,- Kč musíme uhradit ze svého, ale dotace nám bude proplacena až po dokončení díla. K úvěru doplnil, že pohyblivá úroková sazba nám zajišťuje možnost úvěr předčasně splácet.

- Probíhá debata na toto téma

Bc. Marek Pavlok, zastupitel obce

Dotazoval se, jak je postavena smlouva se zhotovitelem díla, a to do jakého stavu to má zhotovitel uvést. Dotazoval se, zda-li by nebylo lepší s úpravou cesty počkat např. rok, až si ta zem sedne, aby se zem pod cestou nepropadla tak, jako tomu je u zastávky na hlavní cestě.

Dále se dotazoval, zda-li do budoucna budou peníze i na opravu ostatních cest, když se nyní zavážeme tak vysokým úvěrem.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že máme projekt na revitalizace cest v rámci vodního díla a budeme se snažit získat dotaci na obnovu komunikací. Dále informoval o možnostech dotací. Prozatím snaha o získání dotace na opravu cest byla neúspěšná.

Dále sdělil, že SmVak v rámci výměny vodovodu provede odstranění povrchu chodníku, vymění vodovod a pokud zasáhnou do cesty, tak to dají do původního stavu. V průběhu prací, kdy budou uvádět chodník a cestu do původního stavu mají přizvat zástupce obce. Tento postup je uveden ve smlouvě o dílo.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

Dotazoval se, zda je varianta, že by se udělal jenom ten chodník s tím, že nevíme, jak dopadne výběrové řízení v případě, že by se nám firma z hlediska ceny nelíbila.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že pokud se bude soutěž chodník i cesta, jedná se o nadlimitní zakázku a tato nelze zrušit bez udání závažných důvodů.

- Probíhá debata ohledně návaznosti prací opravy chodníku a cesty a financování

Petr Voznica, starosta obce

Dotazoval se, zda má někdo k tomuto bodu ještě nějaký dotaz, návrh, či připomínku ?

Vzhledem k tomu, že nikdo nevznese žádný další návrh, dotaz či připomínku, nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvu obce Soběšovice **s c h v a l u j e**

1. záměr přijetí úvěru ve výši 20.000 000,- Kč od České spořitelny, a.s., 8. pěšího pluku 2173, 738 01 Frýdek-Místek na financování opravy chodníku a části komunikace MK 6 realizované v roce 2025.
2. nabídku České spořitelny, a.s. na investiční úvěr, včetně podmínek, platnou do 31.7.2025 ve výši 20.000.000,- Kč s pohyblivou úrokovou sazbou a splatností do 20.12.2046.

u k l á d á

1. vyjednat podmínky úvěru u České spořitelny, a.s. dle předloženého návrhu
2. předložit úvěrovou smlouvu České spořitelny, a.s. zastupitelstvu obce ke schválení.

Z : starosta, T : 7/2025

usn. č. 204/16ZO/2025

6. Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce Soběšovice.

Dotazy, návrhy, připomínky

p....., občanka obce, členka FV obce

Vznesla poznámku k minulému zasedání zastupitelstva obce a dnešnímu zasedání zastupitelstva obce s tím, že obec chtěla prodat dle jejího názoru levně pozemek p.
Pokud by pozemek prodali za vyšší cenu nemusela by obec brát tak vysoký úvěr.

Petr Voznica, starosta obce

K tomuto sdělil, že cena pozemku parc. č. 310/2 v k.ú. Horní Soběšovice byla stanovena znaleckým posudkem. Vyhlášení záměru prodeje pozemku schválilo zastupitelstvo a podmínky záměru rada obce. Na základě nabídky p. byl vypracován návrh smlouvy. Dále ještě k projektu p..... dodal, že hlasoval pro, protože se mu tento záměr využití pozemku líbí.

p. Michal Kozubek, zastupitel obce

Dotazoval se na program oslav 720. let obce Soběšovice

Petr Voznica, starosta obce

K oslavám obce sdělil, že se s propagací čekalo na zkolaudování spolkového domu. Program akce je schválený i v rámci rozpočtu. Program budeme propagovat v rámci zpravodaje obce na 7-8/2025 a webových stránkách obce, rovněž už se vyrábí banner na plot, vyrábí se plakáty. Ještě před touto akcí uděláme Den otevřených dveří spolkového domu, aby se občané obce mohli jít podívat. Dále ještě k oslavám sdělil, že probíhaly schůzky se spolkovými organizacemi obce v rámci organizace této akce a požadavkům prodávajících spolků.

Hlasování o návrhu usnesení:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce Soběšovice.

usn. č. 205/16ZO/2025

16. Zpráva návrhové komise**p. Petr Voznica, starosta obce**

Vyzval předsedu návrhové komise, aby přečetl přijatá usnesení zastupitelstva obce.

p. Jan Chytrý, zastupitel obce

Přečetl přítomným přijatá usnesení na 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice.

p. Petr Voznica, starosta obce.

Poděkoval předsedovi návrhové komise za přednesení zprávy. Vzhledem k tomu, že byl vyčerpán celý program jednání, ukončil 16. zasedání zastupitelstva v **17,42 hod.**

Zapsala : Petra Valošková

**Ověřili správnost zápisu ověřovatelé
16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice:**

p. Ivo Dominík
zastupitel obce

p. Lenka Motyčková
zastupitel obce

Předseda návrhové komise:
p. Jan Chytrý
zastupitel obce

Ing. Ivo Papala, v.r.
Člen zastupitelstva obce

Petr Voznica, v.r.
Starosta obce



U S N E S E N Í

**16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice,
konaného dne 11.6.2025 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Č. jednací : Sob 430/2025

V Soběšovicích dne 11.6.2025
Zpracoval : Valošková Petra

10

Z Á P I S

*z 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice
konaného dne 11.6.2025*

Přehled přijatých usnesení

16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 11.6.2025

200/16ZO/2025 - Schválení programu 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

201/16ZO/2025 - Návrh zapisovatele

202/16ZO/2025 - Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

203/16ZO/2025 - Ověřovatelé zápisu z 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

204/16ZO/2025 - Záměr přijetí úvěru u České spořitelny, a.s.

205/16ZO/2025 - Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů

U S N E S E N Í

16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025

200/16ZO/2025 - Schválení programu 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

program 16.zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025.

201/16ZO/2025 - Návrh zapisovatele

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

zapisovatelku pro 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025 paní Petru Valoшковou.

202/16ZO/2025 - Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

návrhovou komisi pro přípravu usnesení 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025, a to ve složení : p. Jan Chytrý, Bc. Petra Polochová, p. Michal Kozubek

203/16ZO/2025 - Ověřovatelé zápisu z 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

u r č u j e

ověřovatele zápisu z 16. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 11.6.2025 ve složení: p. Ivo Dominík, p. Lenka Motyčková

204/16ZO/2025 - Záměr přijetí úvěru u České spořitelny, a.s.

Zastupitelstvu obce Soběšovice

s c h v á l u j e

1. záměr přijetí úvěru ve výši 20.000 000,- Kč od České spořitelny, a.s., 8. pěšího pluku 2173, 738 01 Frýdek-Místek na financování opravy chodníku a části komunikace MK 6 realizované v roce 2025.
2. nabídku České spořitelny, a.s. na investiční úvěr, včetně podmínek, platnou do 31.7.2025 ve výši 20.000.000,- Kč s pohyblivou úrokovou sazbou a splatností do 20.12.2046.

u k l á d á

1. vyjednat podmínky úvěru u České spořitelny, a.s. dle předloženého návrhu
2. předložit úvěrovou smlouvu České spořitelny, a.s. zastupitelstvu obce ke schválení.

Z : starosta

T : 7/2025

205/16ZO/2025 - Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce Soběšovice.

Ing. Ivo P a p a l a, v.r.
Člen zastupitelstva obce

Petr V o z n i c a, v.r.
Starosta obce