



Z Á P I S

5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 22.9.2015 v prostorách Obecního úřadu v Soběšovicích

Č. jednací : Sob 149/2015

V Soběšovicích dne 23.9.2015
Zpracoval : Valošková Petra

Z Á P I S
o průběhu 5. náhradním veřejného zasedání
Zastupitelstva obce Soběšovice, konaného dne 22.9.2015
v prostorách Obecního úřadu v Soběšovicích

Počet přítomných členů Zastupitelstva obce Soběšovice : 13 členů
(listiny přítomných členů ZO a hostů- přílohy zápisu).
Omluveni : 2člen

Zahájení

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Zahájil 5. náhradní zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice v 17,05 hod.

Privítal všechny přítomné zastupitele a hosty. Dále sdělil, že 5. zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle § 92 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb. a vyvěšeno na úřední desce dle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. Na 5. náhradím zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice je přítomno 13 členů zastupitelstva a 2 zastupitelé se omlouvají. Konstatoval, že zastupitelstvo obce je tudíž usnášeníschopné. Dále upozornil všechny přítomné, že z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice je pořizován zvukový záznam.

Ing. Ivo Papala, člen Zastupitelstva obce

Taktéž informoval přítomné, že pořizuje z veřejného zasedání Zastupitelstva obce audiovizuální záznam zastupitelů a hlasové projevy občanů a následně po zpracování osobních údajů tak, aby byl v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů jej zveřejní na internetu. Dále sdělil, že záznam je prováděn pro potřeby informovanosti občanů.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Dotazoval se, zda je Ing. Papala přihlášen u Úřadu pro ochranu osobních dat ?

Ing. Ivo Papala, člen Zastupitelstva obce

Sdělil, že na Úřad pro ochranu osobních údajů se přihlašuje až v době, kdy se záznam zveřejňuje. Ne předem.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto starosta sdělil, že veškeré povinnosti, které ze zveřejnění videonahrávky vyplývají ze zákona a rizik s tím spojených nese na bedrech čistě zastupitel Ing. Papala.

Dále přešel k prvnímu bodu jednání, což je schválení programu 5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice.

1. Schválení programu 5. náhradního zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Starosta obce Soběšovice předložil členům zastupitelstva obce návrh programu 5. zasedání ZO Soběšovice.

Zahájení.

1. Návrh programu jednání ZO.
2. Návrh zapisovatele ZO.
3. Návrh složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO.
4. Návrh ověřovatelů zápisu o průběhu zasedání ZO.
5. Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO.

6. Zpráva o činnosti rady obce za období od minulého zasedání ZO.
7. Projednání zápisů výborů kontrolního a finančního.
8. Rozpočtové opatření č. 6/2015.
9. Dodatek č. 5 ke smlouvě o úvěru č. 11661/11/LCD ze dne 28.12.2011.
10. Zrušení usnesení č. III/8 z 8. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 13.6.2012
11. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace.
12. Územní plán obce Soběšovice – návrhy na změnu.
13. Žádost o odkup pozemků.
14. Informativní zpráva o aktualizaci OZV obce Soběšovice.
15. Diskuze a připomínky.
16. Návrh usnesení zastupitelstva obce.

Závěr.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto sdělil, že dříve, než dojde ke schválení programu dnešního jednání, předložil Ing. Papala návrh na rozšíření programu, a to o bod Změna Jednacího řádu obce Soběšovice. Požádal Ing. Papalu o jeho přednesení.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že dává návrh na rozšíření programu, a to s názvem „Úprava Jednacího řádu Zastupitelstva obce Soběšovice“ a zároveň přečetl důvodovou zprávu a návrh usnesení.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

- nechal hlasovat o návrhu Ing. Papaly rozšířit program 5. náhradního zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice s názvem Úprava Jednacího řádu obce Soběšovice.

Hlasování o návrhu Ing. Papaly :

Pro :	8	
Proti:	0	
Zdržel se:	5	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

- přečetl program jednání a nechal hlasovat o celém programu 5. náhradního zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice.

Hlasování o návrhu programu :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** rozšířený program 5. náhradního zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 22.9.2015.

usn.č. 45/5ZO/2015

2. Návrh zapisovatele ZO

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Starosta obce přednesl návrh zapisovatele 5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice p. Petru Valoškovou. Dotázal se, zda má někdo k tomuto návrhu nějakou připomínku, jiný návrh, či námitku? Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo nechal hlasovat o navrhovaném usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** zapisovatelku pro 5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 22.9.2015 paní Petru Valoškovou.

usn.č. 46/5ZO/2015

3. Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Starosta obce navrhl složení návrhové komise, a to : p. MUDr. Marcelu Kerzlovou, Mgr. Jiřinu Sýkorovou a Ivetu Pichovou. Dotazoval se, zda má někdo k tomuto bodu nějaké jiné návrhy, připomínky, či námitky ? Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	10	
Proti:	0	
Zdržel se:	3	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** návrhovou komisi pro přípravu usnesení 5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 22.9.2015, a to ve složení : MUDr. Marcela Kerzlová, Mgr. Jiřina Sýkorová, Iveta Pichová.

usn. č. 47/5ZO/2015

4. Ověřovatelé zápisu z 5. náhradního zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Starosta obce přednesl návrh ověřovatelů zápisu, a to ve složení Ing. Karel Obluk, p. Ivo Dominík. Dotázal se, zda má někdo k tomuto návrhu nějakou připomínku, námitku, či jiný návrh? Vzhledem k tomu, že se z řad zastupitelů nikdo s nějakou připomínkou, námitkou, či jiným návrhem nepřihlásil, nechal tedy hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o ověřovatelích zápisu - Ing. Obluk, p. Dominík :

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** ověřovatele zápisu 5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice ve složení : **Ing. Karel Obluk**
p. Ivo Dominík

usn. č. 48/5ZO/2015

5. Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Sdělil, že z minulého 4. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice vyplynul jeden úkol, který vznikl z podnětu Kontrolního výboru, a to opravit v zápisech Rady obce Soběšovice zjištěné nesrovnalosti Kontrolním výborem Rady obce Soběšovice. Sdělil, že se jednalo o tyto nesrovnalosti : zápis z 9. schůze RO ze dne 9.3.2015 neobsahuje bod trvající úkoly, dále, že úkoly č. 118/8/2015 a č. 148/10/2015 byly uloženy projednat v komisi stavební, životního prostředí a rekreace a splnění těchto úkolů není doloženo zápisem z projednání příslušné komise. V zápise ze 14. schůze RO z 13.5.2015 nesouhlasí počet přítomných a hlasujících s prezenční listinou. K tomuto úkolu sdělil, že úkol byl splněn a vysvětlil členům zastupitelstva, jakým způsobem byly nesrovnalosti v zápisech opraveny.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat.

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** informativní zprávu o splněných úkolech vyplývajících ze Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 10.6.2015.

usn. č. 49/5ZO/2015

6. Zpráva o činnosti rady obce Soběšovice za období od 11.6.2015 - 22.9.2015

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Informoval členy zastupitelstva a občany obce o činnosti rady obce, a to o nejdůležitějších projednávaných bodech jednání, počtu přijatých usnesení v období od 11.6.2015 - 22.9.2015. Dále sdělil, že veškerá usnesení přijatá Radou obce Soběšovice jsou uveřejněna na webových stránkách obce.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce Soběšovice

Dotazoval se na informace o projektu představený společností Česká pošta, s.p. s názvem „Pošta partner“ vztahující se k poště Soběšovice.

Tomáš Dámek, starosta obce Soběšovice

Informoval členy zastupitelstva o projektu „Pošta Partner“ s tím, že Česká pošta chce snížit počet svých poboček. Chtějí, aby tuto službu vykonávala obec. Pakliže obec o provozování této služby nebude mít zájem, nabídnou to někomu jinému. Dále informoval členy zastupitelstva, že mají pozvaného zástupce České pošty, s.p. na zítřejší jednání Rady obce Soběšovice, kde by měl upřesnit informace vztahující se k tomuto projektu, jelikož spousta věcí je zde nejasných a rozporuplných.

Dotázal se, zda má někdo ještě nějaký dotaz, návrh či připomínku k projednávanému bodu? Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení k tomuto bodu.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **bere na vědomí** informativní zprávu o činnosti Rady obce Soběšovice v období od 11.6.2015 - 22.9.2015.

usn. č. 50/5ZO/2015

7. Zápis z jednání Kontrolního a Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Vyzval předsedy Kontrolního a Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice, aby členům zastupitelstva přednesli zprávy z jednání Kontrolního a Finančního výboru ZO.

p. Radek Siuda, předseda Kontrolního výboru ZO

Přednesl zprávu z jednání Kontrolního výboru, který se konal dne 20.8.2015 a o provedených kontrolách pokladních operací na ZŠ a MŠ Soběšovice, výsledky kontrol v průběhu letní sezóny na dodržování OZV a Obecním úřadě v Soběšovicích.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku? Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádný dotaz, návrh ani připomínku, předal slovo předsedovi Finančního výboru panu Ing. Wünschovi, aby přednesl zprávu z Finančního výboru.

Ing. Tomáš Wunsch, předseda Finančního výboru ZO

Přednesl zprávu z jednání Finančního výboru, který se konal dne 26.8.2015. Dále sdělil, že Finanční výbor schválil návrh rozpočtového opatření č. 6/2015 s tím, že příjmy budou navýšeny o 28tis.Kč, výdaje zvýšeno o 640 tis.Kč a financování o 612 tis.Kč. Zároveň schválil Finanční výbor tento návrh předložit ke schválení Zastupitelstvu obce Soběšovice na jeho nejbližším zasedání.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Dotazoval se, zda má k tomuto někdo nějaký dotaz, návrh či připomínku ? Vzhledem k tomu, že nikdo neměl žádný dotaz, návrh ani připomínku, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 20.8.2015 a zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 26.8.2015.

usn. č. 51/5ZO/2015

8. Rozpočtové opatření č. 6/2015

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Požádal předsedu Finančního výboru pana Ing. Tomáše Wünsche o přednesení.

Ing. Tomáš Wunsch, předseda Finančního výboru ZO

Sdělil, že Finanční výbor a poté Rada obce Soběšovice předkládá Zastupitelstvu obce Soběšovice ke schválení rozpočtové opatření č. 6/2015, příjmy budou navýšeny o 28tis.Kč, výdaje zvýšeno o 640 tis.Kč a financování o 612 tis.Kč. Dále hovořil o jednotlivých položkách rozpočtového opatření č. 6/2015. Kdy v příjmech došlo k vyššímu výběru za využití a odstraňování odpadů - navýšení o 22 tis.Kč a byly přijaty pojistné náhrady ve výši 6 tis.Kč, u výdajové části je to :

200 tis. Kč – silnice – nutné opravy

20 tis. Kč - komunální služby- instalace měřičů dle zákona

20 tis. Kč – DPS – drobné opravy

400 tis. Kč - oddíl požární ochrana – v souvislosti s rekonstrukcí budovy, DPH, úprava sklepů, stavební dozor

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Předal slovo Ing. Papalovi.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

Dotazoval se k oddílu požární ochrany, zda se ví konkrétně kolik činila částka stavebního dozoru z částky 400 tis. Kč a za jakého důvodu tato částka nebyla součástí výběrového řízení.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto sdělil, že částka za stavební dozor byla něco kolem 100 tis. Kč a nebyla součástí výběrového řízení, bylo to řešeno zvlášť.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

Dotazoval se, kdo pro obec Soběšovice prováděl stavební dozor.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Zajišťuje to firma TISPOL, s.r.o. Třanovice.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

Dotazoval se, kdo konkrétně ze zaměstnanců TISPOLU.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto sdělil, že se jedná o p. Guziura.

Ing. Karel Obluk, zastupitel obce

Doplnil informace k dotazu Ing. Papaly, a to že výběrové řízení na technický dozor a výběrové řízení na zhotovitele nemůže být dohromady ze zákona.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Dotazoval se, zda má někdo ještě nějaký dotaz, návrh, či připomínku ?

p. Rudolf Foukal, zastupitel obce

..... nehovoří na mikrofon.....

Dále probíhá diskuse týkající se částky 400tis.Kč v oddílu požární ochrana a související s rekonstrukcí budovy požární zbrojnice.

Ing. Karel Obluk, zastupitel obce

Upřesnil informace ohledně rozsahu rekonstrukce požární zbrojnice ve vztahu k projektové dokumentaci a následných víceprací a méněprací.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Dotazoval se, zda má někdo ještě nějaké dotazy, nebo připomínky ? Vzhledem k tomu, že nikdo nevznesl žádný dotaz, návrh ani připomínku, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	9	
Proti:	2	
Zdržel se:	1	
Nehlasoval:	1	Návrh byl přijat

p. Ivo Dominik nepřítomen.

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice	s c h v a l u j e	rozpočtové opatření č. 6/2015
v příjmech zvýšení o	28 000,00 Kč,	ve výdajích zvýšení o 640 000,00 Kč
ve financování zvýšení o	612 000,00 Kč	

usn. č. 52/5ZO/2015

9. Dodatek č. 5 ke smlouvě o úvěru č. 11661/11/LCD ze dne 28.12.2011

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Informoval členy zastupitelstva, že tímto dodatkem zaniknou zástavní práva nemovitostí, které se vztahovaly k úvěru (na tělocvičnu) poskytnuté Českou spořitelnou, a.s.. Dotazoval se, zda má někdo k tomuto bodu nějaké jiné návrhy, připomínky, či námitky? Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e** Dodatek č. 5 ke Smlouvě o úvěru č. 11661/11/LCD ze dne 28.12.2011 **p o v ě ř u j e** starostu obce Soběšovice podpisem Dodatku č. 5 ke smlouvě o úvěru č. 11661/11/LCD.

usn. č. 53/5ZO/2015

10. Zrušení usnesení č. III/8 z 8. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 13.6.2012

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Uvedl projednávaný materiál s tím, že pro potřeby úvěru vztahující se taktéž k rekonstrukci tělocvičny odsouhlasilo zastupitelstvo prodej téže plochy, u které jsme nyní zrušili zástavu – plocha v okolí dřevěnky. Stanovená prodejní cena byla schválena 1.720 tis.Kč.

Dále uvedl, že v současné době již pominuly důvody prodeje a navrhuje tedy toto usnesení Zastupitelstva obce Soběšovice zrušit a pozemky zůstanou v majetku obce. Sdělil, že byt byl záměr prodeje vyvěšen na úřední desce, přihlásil se v říjnu 2014 pouze jeden zájemce, který by tyto pozemky ovšem koupil za daleko nižší cenu. Za schválenou minimální cenu o to zájem nemá.

Dotazoval se, zda má někdo k tomuto bodu nějaké jiné návrhy, připomínky, či námitky?

p. Ivo Dominík, zastupitel obce

Sdělil, že pokud to bylo již schváleno, bylo by škoda tento bod rušit. Domnívá se, že již to bude připravené pro případný prodej a nemusí to jít znovu do zastupitelstva, pouze se to vyvěsí na úřední desce.

Radek Uher, zastupitel obce

Taktéž se domnívá, že by se toto usnesení nemělo rušit. Dále hovořil o stavu této nemovitosti.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

Sdělil, že naopak souhlasí se zrušením usnesení zastupitelstva a ponechání nemovitostí v majetku obce. Dále sdělil, že by se obec měla podívat, na využití nemovitostí, které jsou v majetku obce. Měla by obec více využít objekty pro rekreaci, kdy se domnívá, že toho pro

rekreaci bylo uděláno málo. Dále upozornil na prodej restaurace „Monika“, se kterou je dodnes problém.

Ing. Karel Obluk, zastupitel obce

Podal bližší informace k prodeji objektu „Monika“ a z jakého důvodu se prodal. Dále sdělil, že co se týká objektů využívaných pro rekreaci, tak upozornil na zpracování studie kempu pod Husarůvkou, který potřebuje investici ve výši 25 mil. Kč. Dále taktéž upozornil, že již tehdy upozorňoval, aby se zřídila společnost, která by se v rámci přehrady starala o cestovní ruch, jelikož není možné, aby obecní úřad se v rámci své činnosti ještě staral o cestovní ruch.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto sdělil, že je dobré se zamyslet, zda více propagovat prodej té nemovitosti např. na internetových stránkách, zda zachovat cenu, která je daná, nebo ji snížit, či zvýšit.

p. Ivo Dominík, zastupitel obce

Domnívá se, že se to nemusí nikde propagovat, naopak navrhuje to ponechat tak a pokud bude potřeba do budoucna, tak to teprve propagovat, vyvěsit na úřední desku apod. Dále sdělil, že se může tato nemovitost zvelebovat. Navrhuje toto usnesení nerušit.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto ještě sdělil, že je v tomto usnesení schválen i podpis kupní smlouvy, kdy kupní smlouva by se musela schvalovat znovu.

Ing. Karel Obluk, zastupitel obce

Dotazoval se na schválení kupní smlouvy, kupní smlouva nebyla projednána a nebyla taktéž schválena. Sdělil, že byl schválen pouze záměr prodeje.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto sdělil, že smlouva sice neexistuje a přečetl pověřující část tohoto usnesení, kterým pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

p. Radek Foukal, zastupitel obce

Dotazoval se na polohu tohoto pozemku a zda má přímý přístup k vodě, což v případě, že by to měl být objekt k rekreaci by bylo problematické. Domnívá se, že je to pozemek tedy pouze pro výstavbu rodinného domu.

- Probíhá debata ohledně polohy a využití pozemku.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Vzhledem k tomu, že již nebyly žádné dotazy, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	5	
Proti:	0	
Zdržel se:	8	
Nehlasoval:	0	Návrh nebyl přijat

Zastupitelstvo obce Soběšovice **nepřijalo rozhodnutí** ve věci zrušení usnesení č. III/8 z 8. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 13.6.2012.

11. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Informoval členy zastupitelstva ohledně předloženého materiálu v souladu s důvodovou zprávou. Dále sdělil, že v rozpočtu obce Soběšovice zastupitelstvo obce schválilo částku ve výši 70 tis. Kč. Navrhuje tedy částku ve výši 70 tis. Kč

Hlasování o návrhu usnesení, vč. návrhu částky dotace ve výši 70 tis. Kč:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **s c h v a l u j e**

1. dotaci na rok 2015 Charitě Český Těšín na podporu provozu terénních služeb v obci Soběšovice ve výši: 70.000,- Kč.

2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi Obcí Soběšovice a Charitou Český Těšín.

p o v ě ř u j e starostu obce Soběšovice podpisem veřejnoprávní smlouvy

usn. č. 54/5ZO/2015

12. Územní plán obce Soběšovice – návrhy na změnu

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Uvedl předložený materiál v souladu s důvodovou zprávou.

MUDr. Marcela Kerzlová, zastupitelka obce

Požádala o 5 min. přestávku

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Nechal hlasovat o krátkou přestávku

Hlasování o přestávce :

Pro :	12
Proti:	0
Zdržel se:	2
Nehlasoval:	0

P Ř E S T Á V K A
5 minut

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

Sdělil, že je potřeba se na schvalování pozemků určených k výstavbě dívat z pohledu územního plánu, kdy dále přečetl vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku k vytváření dalších ploch určených pro výstavbu, kterou má obec Soběšovice v současné době dostatek. Magistrát města Frýdku-Místku v současné době nedoporučuje pořizovat změnu územního plánu, která by vymezovala nové zastavitelné plochy mimo zastavěné území. Dále hovořil o vyjádření Krajského úřadu a změně územního plánu č. 1., která byla pořízena v loňském roce. Domnívá se, že na základě těchto vyjádření, by nemělo zastupitelstvo schválit návrh na změnu ÚP žádnému z navrhovatelů změny ÚP, jelikož to navrhovatelům nepomůže, kdy stavebním pozemkem se daný pozemek stane až schválením změny územního plánu. Dále sdělil, že na základě vyjádření Magistrátu města Frýdku – Místku a vyjádření Krajského úřadu to bude možné až tak za 2-3 roky, aby byla obec Soběšovice v souladu se zákonem.

Ing. Karel Obluk, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že dnes na zastupitelstvu obce nebudou schvalovat změna ÚP, ale je zákonná povinnost návrhy navrhovatelů na změny ÚP projednat a případné návrhy, které by byly v zastavěném území, je možno schválit. Dále přečetl opět vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku, a to : „Magistrát města Frýdku-Místku v současné době nedoporučuje pořizovat změnu územního plánu, která by vymezovala nové zastavitelné plochy, **mimo zastavěné území.**“ Dále vysvětlil členům zastupitelstva, že pokud je daná plocha v zastavěném území, je možno tento návrh schválit. Není to proti zákonu.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že máme 86% zastavitelných ploch vůči doporučení Ministerstva pro místní rozvoj, což je 20%. Upozornil na zrušení územního plánu v některých městech a obcích.

Oldřich Petržela, občan obce

Sdělil, že poslal příspěvek na téma odpady a nedostal odpověď.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto sdělil, že mu osobně potvrdil, že příspěvek dostali a čerpali z něj do mimořádného zpravodaje obce na téma Odpady.

p. Oldřich Petržela, občan obce

Přečetl svůj příspěvek na téma odpady a její dopady na výstavbu nových rodinných domů, rozšíření kanalizace a územní plán.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Předal slovo panu Ing. Ladislavu Zahradníčkovi, předsedovi stavební komise.

Ing. Ladislav Zahradníček, předseda stavební komise

Uvedl materiál týkající se Územního plánu obce Soběšovice, jako předseda stavební komise. Krátce tento materiál okomentoval a doporučil prověření a vyhodnocení územního plánu obce, a to z toho důvodu, že byť jsou plochy schválené jako zastavitelné, neznamená to, že se na těchto plochách dá stavět. Procentuální vyjádření zastavitelných ploch oproti plochám, kde se dá skutečně stavět, se po prověření a vyhodnocení mohou výrazně lišit. Tyto pozemky, které nejsou vhodné k zástavbě, je možné z územního plánu vyjmout a nahradit pozemky jinými, vhodnými k výstavbě, aby se nestalo, že např. za 20 let budou v Soběšovicích všechny plochy zastavěné. Doporučil, aby dnes zastupitelé neschválili žádnou změnu územního plánu a stanovili určité podmínky pro schvalování návrhů na změnu územního plánu a prověření odborníkem či zpracovatelem územního plánu na zastavěné plochy.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Doplnil, že návrhy navrhovatelů na změny územního plánu projednat ze zákona musí a taktéž jim musí dát nějaké vyjádření. Dále hovořil o návrhu usnesení, které vzešlo na základě vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku a vyjádření komise stavební.

Členové zastupitelstva hovořili o písemném vyjádření, které se zašle jednotlivým navrhovatelům

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Vzhledem k tomu, že již nikdo neměl k tomu dotaz, připomínku, nechal hlasovat o první části usnesení, týkající se rozhodnutí zastupitelstva nepořádit územní plánu obce.

Hlasování o návrhu usnesení v části – rozhodlo nepořádit:

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Dále sdělil, že nyní se budou vyjadřovat hlasováním o jednotlivých návrzích navrhovatelů na pořízení změny územního plánu. Dále sdělil, že pořadí navrhovatelů bude brát v pořadí, dle návrhu usnesení.

navrhovatel č. 2, parc. č. 154/34, k.ú. Dolní Soběšovice z plochy zemědělské – zahrady na plochu rekreace rodinné. Ukázal členům zastupitelstva na mapě navrhovaný pozemek a přečetl vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku a vyjádření stavební komise.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce Soběšovice

Poukázal na vyjádření komise, kdy komise vyjádřila nesouhlas s legalizací černé stavby. Dotazoval se navrhovatelů, v jakém jsou právním vztahu k užívání nemovitosti.

Občanka - hovoří za navrhovatele

K tomuto sdělili, že chtějí celou záležitost dát do souladu, kdy na stavebním úřadě jim bylo doporučeno nejdříve zažádat o změnu územního plánu a poté dát do souladu se stavebním úřadem. K dotazu právního vztahu odpověděli, že bylo kdysi provedeno ohlášení drobné stavby, které bylo podáno na Stavební úřad v Lučíně, kde při přechodu na stavební úřad do Frýdku-Místku nám bylo sděleno, že tyto doklady nedohledali.

Probíhá debata na toto téma.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Vzhledem k tomu, že již nebyl žádný dotaz, návrh ani připomínku nechal hlasovat, a to **schvaluje**

Hlasování o návrhu usnesení – – schvaluje :

Pro :	7	
Proti:	0	
Zdržel se:	6	
Nehlasoval:	0	Návrh nebyl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

[REDAKCE], navrhovatel č. 3, max.1/3 spodní části parc. č. 154/1, k.ú. Dolní Soběšovice z plochy zemědělské – zahrady na plochu smíšenou obytnou.

Ukázal členům zastupitelstva na mapě navrhovaný pozemek a přečetl vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku a vyjádření stavební komise.

Hlasování o návrhu usnesení – [REDAKCE] – schvaluje :

Pro :	7	
Proti:	0	
Zdržel se:	6	
Nehlasoval:	0	Návrh nebyl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

[REDAKCE], navrhovatel č. 1, parc. č. 154/35, k.ú. Dolní Soběšovice z plochy zemědělské na plochu zemědělskou – zahradu.

Ukázal členům zastupitelstva na mapě navrhovaný pozemek a přečetl vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku a vyjádření stavební komise.

Hlasování o návrhu usnesení – [REDAKCE] – neschvaluje :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

[REDAKCE], navrhovatel č. 4, parc. č.391/8, 363/52, 363/53, 363/57, 391/6, k.ú. Pitrov z plochy zemědělské na plochu umožňující výstavbu zařízení pro cestovní ruch

Ukázal členům zastupitelstva na mapě navrhovaný pozemek a přečetl vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku a vyjádření stavební komise.

Ing. Karel Obluk, zastupitel obce

Doplnil, jako člen stavební komise, informace týkající se vyjádření stavební komise k navrhovaným pozemkům.

Ing. Papala Ivo, zastupitel obce

Domnívá se, že měnit navrhovanou plochu na rekreační není vhodné.

- Probíhá debata na toto téma.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Vzhledem k tomu, že již nikdo nemá žádné návrhy, doplnění ani připomínky, nechal hlasovat

Hlasování o návrhu usnesení [REDAKCE] – neschvaluje :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Ing. Papala Ivo, zastupitel obce

Vznesl technickou připomínku s tím, že není nutné číst vyjádření magistrátu a vyjádření stavební komise, jelikož zastupitelé to mají ve svých materiálech.

- Probíhá debata na toto téma.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

██████████, navrhovatel č. 5, parc. č. 88/1, 88/54 a 397/4, k.ú. Pitrov z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení ██████████ – neschvaluje :

Pro :	12	
Proti:	0	
Zdržel se:	1	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

██████████ navrhovatel č. 6, parc. č. 397/1, k.ú. Pitrov z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – ██████████ – neschvaluje :

Pro :	4	
Proti:	6	
Zdržel se:	3	
Nehlasoval:	0	Návrh nebyl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

██████████, navrhovatel č.7, parc. č. 410/1 a 410/3, k.ú. Pitrov z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – ██████████ – neschvaluje :

Pro :	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	4	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

██████████, navrhovatel č. 8, parc. č. 415/1, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – ██████████ – neschvaluje :

Pro :	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	4	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

██████████, navrhovatel č. 9, parc. č. 119/4, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – ██████████ – neschvaluje :

Pro :	12	
Proti:	0	
Zdržel se:	1	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

██████████, navrhovatel č. 10, parc. č. 119/2 a 199/6, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – ██████████ – neschvaluje :

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

██████████, navrhovatel č. 11, parc. č.153/1, 152/1-část, 153/2, 153/3, 463 a 154/2, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – ██████████ – neschvaluje :

Pro :	5	
Proti:	0	
Zdržel se:	8	
Nehlasoval:	0	Návrh nebyl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

██████████, navrhovatel č. 12, parc. č. 597/17, 597/11, 597/6, 597/1, 599/1, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – ██████████ – neschvaluje :

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

██████████, navrhovatel č. 13, parc. č. 653/2, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – [REDACTED] – neschvaluje :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

[REDACTED], navrhovatel č. 14, parc. č.648/4, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – [REDACTED] – neschvaluje :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

SUOPELOS, s.r.o., navrhovatel č. 15, parc. č. 614/7, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – Suopelos, s.r.o. – neschvaluje :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

[REDACTED] navrhovatel č. 16, parc. č. 626/10, 626/11, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – [REDACTED] – neschvaluje :

Pro :	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	4	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

[REDACTED], navrhovatel č. 17, parc. č. 314/14, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – [REDACTED] – neschvaluje :

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

██████████, navrhovatel č. 18, parc. č. 439/1, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – ██████████ – neschvaluje :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

██████████ navrhovatel č. 19, parc. č. 329/1, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – ██████████ – neschvaluje :

Pro :	12	
Proti:	0	
Zdržel se:	1	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

██████████, navrhovatel č. 20, parc. č. 154/3, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – ██████████ – neschvaluje :

Pro :	9	
Proti:	0	
Zdržel se:	4	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Další navrhovatel :

██████████, navrhovatel č. 21, parc. č. 191/1, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

Hlasování o návrhu usnesení – ██████████ – neschvaluje :

Pro :	12	
Proti:	0	
Zdržel se:	1	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **rozhodlo** nepořádit v současné době změnu Územního plánu obce Soběšovice s ohledem na schválenou Změnu č. 1 Územního plánu obce Soběšovice platnou od roku 2014 a dostatečného množství vymezených zastavitelných ploch pro rodinné domy.

neschvaluje návrhy na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatelům:

1. [REDAKCE], navrhovatel č. 1, parc. č. 154/35, k.ú. Dolní Soběšovice z plochy zemědělské na plochu zemědělskou – zahradu.
2. [REDAKCE], navrhovatel č. 4, parc. č. 391/8, 363/52, 363/53, 363/57, 391/6, k.ú. Pitrov z plochy zemědělské na plochu umožňující výstavbu zařízení pro cestovní ruch
3. [REDAKCE], navrhovatel č. 5, parc. č. 88/1, 88/54 a 397/4, k.ú. Pitrov z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
4. [REDAKCE], navrhovatel č. 7, parc. č. 410/1 a 410/3, k.ú. Pitrov z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
5. [REDAKCE], navrhovatel č. 8, parc. č. 415/1, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
6. [REDAKCE], navrhovatel č. 9, parc. č. 119/4, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
7. [REDAKCE], navrhovatel č. 10, parc. č. 119/2 a 199/6, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
8. [REDAKCE], navrhovatel č. 12, parc. č. 597/17, 597/11, 597/6, 597/1, 599/1, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
9. [REDAKCE], navrhovatel č. 13, parc. č. 653/2, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
10. [REDAKCE], navrhovatel č. 14, parc. č. 648/4, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
11. SUOPELOS, s.r.o., navrhovatel č. 15, parc. č. 614/7, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
12. [REDAKCE], navrhovatel č. 16, parc. č. 626/10, 626/11, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
13. [REDAKCE], navrhovatel č. 17, parc. č. 314/14, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
14. [REDAKCE], navrhovatel č. 18, parc. č. 439/1, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
15. [REDAKCE], navrhovatel č. 19, parc. č. 329/1, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
16. [REDAKCE], navrhovatel č. 20, parc. č. 154/3, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
17. [REDAKCE], navrhovatel č. 21, parc. č. 191/1, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

usn. č. 55/5ZO/2015.

Zastupitelstvo obce Soběšovice **nepřijalo rozhodnutí** ve věci rozhodnutí o návrzích na pořízení změny Územního plánu obce Soběšovice navrhovatelů :
[REDAKCE], navrhovatel č. 2, parc. č. 154/34, k.ú. Dolní Soběšovice z plochy zemědělské – zahrady na plochu rekreace rodinné
[REDAKCE] navrhovatel č. 3, max.1/3 spodní části parc. č. 154/1, k.ú. Dolní Soběšovice z plochy zemědělské – zahrady na plochu smíšenou obytnou.
[REDAKCE], navrhovatel č. 6, parc. č. 397/1, k.ú. Pitrov z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
[REDAKCE], navrhovatel č. 11, parc. č.153/1, 152/1-část, 153/2, 153/3, 463 a 154/2, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

13. Žádost o odkup pozemků

Tomáš Dámek, starosta obce

Informoval členy ZO o předloženém materiálu v souladu s důvodovou zprávou materiálu. Dotazoval se, zda má někdo nějaké dotazy k tomuto materiálu, návrhy, či připomínky ? Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení - neschvaluje :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **n e s c h v a l u j e** žádost p. [REDAKCE]
[REDAKCE] týkající se odkupu 227 m² pozemku, parc. č. 426/3, k.ú. Horní Soběšovice, ve vlastnictví Obce Soběšovice.

usn. č. 56/5ZO/2015.

14. Informativní zpráva o aktualizaci OZV obce Soběšovice

Tomáš Dámek, starosta obce

Informoval členy ZO o předloženém materiálu v souladu s důvodovou zprávou materiálu. Dále sdělil, že by se měli zaměřit na platné OZV a tyto aktualizovali. Vyzval proto zastupitele, aby zvážili, zda něco v OZV chybí, mělo by se doplnit dle současné situace, aby své návrhy předložili do 31.10.2015 na Obecní úřad Soběšovice. Dotazoval se, zda má někdo nějaké dotazy k tomuto materiálu, návrhy, či připomínky ? Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení.

MUDr. Marcela Kerzlová, zastupitelka obce

Domnívá, že pokud není možná kontrola a ani sankce, je lepší mít ve vyhlášce méně věcí a vyhlášky mít vytvořeny racionálně.

Probíhá debata ohledně kontroly OZV a některých Obecně závazných vyhlášek.

Tomáš Dámek, starosta obce

Dotazoval se, zda má někdo nějaké dotazy k tomuto materiálu, návrhy, či připomínky ?
Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, nechal hlasovat o návrhu usnesení, který přečetl.

Hlasování o návrhu usnesení – bere na vědomí, ukládá :

Pro :	13	
Proti:	0	
Zdržel se:	0	
Nehlasoval:	0	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice **b e r e n a v ě d o m í** informativní zprávu o nutnosti aktualizace OZV obce Soběšovice **u k l á d á** členům ZO předložit návrhy na případné změny OZV nejpozději do 31.10.2015 na Obecní úřad Soběšovice.

usn. č. 57/5ZO/2015.

15. Úprava Jednacího řádu obce Soběšovice

Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto sdělil, že materiál od Ing. Papaly mají zastupitelé před sebou a otevřel diskusi k tomuto bodu.

Ivo Dominík, zastupitel obce

Sdělil, že s tímto návrhem souhlasí a navrhuje, aby se této činnosti zpracovatele videozáznamu a jeho úpravy ujal Ing. Papala, který zastupitelstvo nahrává.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že se tohoto musí vzdát, jelikož se domnívá, že by to měl dělat profesionál.

Ivo Dominík, zastupitel obce

Domnívá se, že pokud to bude Ing. Papala zveřejňovat na nějakých internetových stránkách, tak to musí mít zpracováno dobře.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

..... nehovoří na mikrofon.....

Ing. Karel Obluk, zastupitel obce

Taktéž souhlasí s návrhem p. Dominíka

Tomáš Dámek, starosta obce

Vznesl technickou připomínku k návrhu Ing. Papaly, který se ve svém návrhu odkazuje na uveřejnění videozáznamu na kabelové televizi, kdy nevíme, zda je schopna kabelová televize toto technicky pojmout, vzhledem k tomu, že již dosluhuje.

p. Radek Uher, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že pokud by se tento návrh schválil, tak se obec vrací několik let zpátky. Nemá jistotu, zda i při schválení, nebude Ing. Papala natáčet druhou kamerou. Tento návrh nepodporí.

Ing. Ivo Papala, zastupitel obce

K tomuto sdělil, že mají zastupitelé respektovat, že tady může být např. i dvacet kamer.

- Probíhá debata ohledně natáčení zastupitelstva Ing. Papalou.
- Probíhá debata ohledně kabelové televize.

Ivo Dominík, zastupitel obce

Ještě jednou zopakoval svůj návrh.

- Probíhá debata ohledně návrhu p. Dominíka.

Tomáš Dámek, starosta obce

Dotazoval se, zda má někdo nějaké dotazy k tomuto materiálu, návrhy, či připomínky ? Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, přečetl návrh usnesení Ing. Papaly a nechal o tomto návrhu hlasovat.

Návrh usnesení Ing. Papaly:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** úpravu Jednacího řádu Zastupitelstva obce (ZO) Soběšovice takto:

- a) První věta §7 odst. 3 bude nově znít :“ V zahajovací části zasedání zastupitelstva obce předsedající prohlásí, že zasedání Zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů a upozorní všechny přítomné, že bude pořizován úřední zvukový a audiovizuální záznam z jednání.“ A dále se doplňuje 2.věta: „Audiovizuální záznam z jednání bude zveřejněn na obecní kabelové televizi a internetových stránkách obce Soběšovice do 10 dnů od jednání.
- b) V § 14 odst. 4 bude 2. Věta nově znít :“Zvukový a audiovizuální záznam bude sloužit pro potřebu zapisovatele, ověřovatelů zápisu a další zastupitele pro řešení námitek a bude uchován na Obecním úřadě Soběšovice.

Hlasování o návrhu usnesení - schvaluje :

Pro :	5	
Proti:	0	
Zdržel se:	8	
Nehlasoval:	0	Návrh nebyl přijat

Zastupitelstvo obce Soběšovice **n e p ř i j a l o r o z h o d n u t í** ve věci úpravy Jednacího řádu Zastupitelstva obce (ZO) Soběšovice..

16. Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů

Tomáš Dámek, starosta obce

Informoval členy zastupitelstva o schůzce s předsedou komise stavební panem Ing. Ladislavem Zahradníčkem, kdy projednávali nějaký možný stavební rozvoj obce i s možností čerpání dotací. Dále sdělil, že se shodli na prioritní investiční akci, což je centrum obce Soběšovice.

- odešla zastupitelka Iveta Pichová
- Přítomných zastupitelů : 12, omluvených: 3**

Ing. Karel Obluk, zastupitel obce

Upozornil na čerpání dotací z EU a čas, který obci Soběšovice v této věci uniká. Upozornil na možnost čerpání dotací v posledních dvou letech, na urychlené zpracování projektové dokumentace atd.

- Probíhá debata ohledně dotačních peněz

Rudolf Foukal, zastupitel obce

Dotazoval se, zda se dohodli, co tady v obci potřebujeme a na nějaké konkrétní investiční akci.

Tomáš Dámek, starosta obce

K tomuto sdělil, že na konkrétních věcech se nedohodli. Dále sdělil na kterých akcích se momentálně pracuje, na které akce je projektová dokumentace atd.

- Probíhá debata ohledně investičních akcích

Rudolf Foukal, zastupitel obce

Domnívá se, že by se měli věnovat úpravě a pořádku kolem vody. Vzněl připomínku, že je kolem vody nepořádek a slýchává to i od rekreatantů.

- Probíhá debata ohledně pořádku v obci

Tomáš Dámek, starosta obce

Dotazoval se, zda má někdo nějaký dotaz ? Vzhledem k tomu, že se nikdo do diskuse nepřihlásil, ukončil diskusi a nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení :

Pro :	11	
Proti:	0	
Zdržel se:	2	
Nehlasoval:	1	Návrh byl přijat

Přijaté usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběšovice b e r e n a v ě d o m í dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce Soběšovice

usn. č. 58/5ZO/2015.

17. Návrh usnesení zastupitelstva obce

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Vyzval členy návrhové komise, aby přečetla přijatá usnesení zastupitelstva obce.

Mgr. Jiřina Sýkorová, zastupitelka obce

Přečetla přijatá usnesení na 5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Dotazoval se, zda má někdo nějaké námitky, či připomínky k přijatým usnesením ? Členové Zastupitelstva obce Soběšovice nevznесли žádné připomínky, ani námitky k přijatým usnesením obce.

p. Tomáš Dámek, starosta obce

Sdělil, že vzhledem k tomu, že byl vyčerpán celý program 5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice a nejsou již žádné další dotazy, návrhy či připomínky, ukončil 5. Zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice v **21.15 hod.**

Zapsala : Petra Valošková

Ověřili správnost zápisu ověřovatelé

5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice:

Ing. Karel Obluk, v.r.

zastupitel obce

p. Ivo Dominík, v.r.

zastupitel obce

Předseda návrhové komise:

Mgr. Jiřina Sýkorová, v.r.

zastupitelka obce

Ing. Tomáš Wunsch, v.r.

zastupitel obce

Tomáš D á m e k, v.r.

starosta obce



U S N E S E N Í

**5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice,
konaného dne 22.9.2015 v prostorách
Obecního úřadu v Soběšovicích**

Č. jednací : Sob 149/2015

V Soběšovicích dne 23.9.2015
Zpracoval : Valošková Petra

Přehled přijatých usnesení

5. náhradního zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 22.9.2015

- 45/5ZO/2015- Schválení programu 5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice**
- 46/5ZO/2015 – Návrh zapisovatele ZO**
- 47/5ZO/2015 – Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO**
- 48/5ZO/2015 – Ověřovatelé zápisu z 5.náhradního zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice**
- 49/5ZO/2015 – Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO**
- 50/5ZO/2015 – Zpráva o činnosti rady obce Soběšovice za období od 11.6.2015 – 22.9.2015**
- 51/5ZO/2015 – Projednání zápisů výborů kontrolního a finančního**
- 52/5ZO/2015 – Rozpočtové opatření č. 6/2015**
- 53/5ZO/2015 – Dodatek č. 5 ke smlouvě o úvěru č. 11661/11/LCD ze dne 28.12.2011**
- 54/5ZO/2015 – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace**
- 55/5ZO/2015 – Územní plán obce Soběšovice– návrhy na změnu**
- 56/5ZO/2015 – Žádost o odkup pozemků**
- 57/5ZO/2015 – Informativní zpráva o aktualizaci OZV obce Soběšovice**
- 58/5ZO/2015 - Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů**

U S N E S E N Í

5. náhradního zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 22.9.2015

45/5ZO/2015 – Schválení programu 5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

rozšířený program 5. náhradního zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 22.9.2015.

46/5ZO/2015 – Návrh zapisovatele ZO

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

zapisovatelku pro 5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 22.9.2015 paní Petru Valoškovou.

47/5ZO/2015 – Složení návrhové komise pro přípravu usnesení ZO

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

návrhovou komisi pro přípravu usnesení 5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice, konané dne 22.9.2015, a to ve složení :
MUDr. Marcela Kerzlová, Mgr. Jiřina Sýkorová, Iveta Pichová

48/5ZO/2015 – Ověřovatelé zápisu z 5.náhradního zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

ověřovatele zápisu 5. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice ve složení :
Ing. Karel Obluk, p. Ivo Dominík.

49/5ZO/2015 – Zpráva o plnění úkolů z minulého zasedání ZO

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o splněných úkolech vyplývajících ze Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 10.6.2015.

50/5ZO/2015 – Zpráva o činnosti rady obce Soběšovice za období od 11.6.2015 – 22.9.2015

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o činnosti Rady obce Soběšovice v období od 11.6.2015 – 22.9.2015.

51/5ZO/2015 – Projednání zápisů výborů kontrolního a finančního

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

1. zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 20.8.2015
 2. zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 26.8.2015
-

52/5ZO/2015 – Rozpočtové opatření č. 6/2015

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 6/2015

v příjmech zvýšení o	28 000,00 Kč
ve výdajích zvýšení o	640 000,00 Kč
ve financování zvýšení o	612 000,00 Kč

53/5ZO/2015 – Dodatek č. 5 ke smlouvě o úvěru č. 11661/11/LCD ze dne 28.12.2011

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o úvěru č. 11661/11/LCD ze dne 28.12.2011.

p o v ě ř u j e

starostu obce Soběšovice podpisem Dodatku č. 5 ke smlouvě o úvěru č. 11661/11/LCD.

54/5ZO/2015 – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

Zastupitelstvo obce Soběšovice

s c h v a l u j e

1. dotaci na rok 2015 Charitě Český Těšín na podporu provozu terénních služeb v obci Soběšovice ve výši: 70.000,- Kč.
2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi Obcí Soběšovice a Charitou Český Těšín.

p o v ě ř u j e

starostu obce Soběšovice podpisem veřejnoprávní smlouvy

55/5ZO/2015 – Územní plán obce Soběšovice– návrhy na změnu

Zastupitelstvo obce Soběšovice

r o z h o d l o

nepořídít v současné době změnu Územního plánu obce Soběšovice s ohledem na schválenou Změnu č. 1 Územního plánu obce Soběšovice platnou od roku 2014 a dostatečného množství vymezených zastavitelných ploch pro rodinné domy.

n e s c h v a l u j e

návrhy na změnu Územního plánu obce Soběšovice navrhovatelům:

1. [REDAKCE], navrhovatel č. 1, parc. č. 154/35, k.ú. Dolní Soběšovice z plochy zemědělské na plochu zemědělskou – zahradu.
2. [REDAKCE], navrhovatel č. 4, parc. č.391/8, 363/52, 363/53, 363/57, 391/6, k.ú. Pitrov z plochy zemědělské na plochu umožňující výstavbu zařízení pro cestovní ruch

3. [REDAKCE], navrhovatel č. 5, parc. č. 88/1, 88/54 a 397/4, k.ú. Pitrov z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
4. [REDAKCE], navrhovatel č. 7, parc. č. 410/1 a 410/3, k.ú. Pitrov z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
5. [REDAKCE], navrhovatel č. 8, parc. č. 415/1, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
6. [REDAKCE], navrhovatel č. 9, parc. č. 119/4, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
7. [REDAKCE], navrhovatel č. 10, parc. č. 119/2 a 199/6, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
8. [REDAKCE], navrhovatel č. 12, parc. č. 597/17, 597/11, 597/6, 597/1, 599/1, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
9. [REDAKCE], navrhovatel č. 13, parc. č. 653/2, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
10. [REDAKCE], navrhovatel č. 14, parc. č. 648/4, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
11. SUOPELOS, s.r.o., navrhovatel č. 15, parc. č. 614/7, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
12. [REDAKCE], navrhovatel č. 16, parc. č. 626/10, 626/11, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
13. [REDAKCE], navrhovatel č. 17, parc. č. 314/14, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
14. [REDAKCE], navrhovatel č. 18, parc. č. 439/1, k.ú. Horní Soběšovice, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
15. [REDAKCE], navrhovatel č. 19, parc. č. 329/1, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
16. [REDAKCE], navrhovatel č. 20, parc. č. 154/3, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu
17. [REDAKCE], navrhovatel č. 21, parc. č. 191/1, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

56/5ZO/2015 – Žádost o odkup pozemků

Zastupitelstvo obce Soběšovice

n e s c h v a l u j e

žádost p. [REDAKCE] týkající se odkupu 227 m² pozemku, parc. č. 426/3, k.ú. Horní Soběšovice, ve vlastnictví Obce Soběšovice.

57/5ZO/2015 – Informativní zpráva o aktualizaci OZV obce Soběšovice

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o nutnosti aktualizace OZV obce Soběšovice

u k l á d á

členům ZO předložit návrhy na případné změny OZV nejpozději do
31.10.2015.

58/5ZO/2015 - Dotazy a připomínky občanů a zastupitelů

Zastupitelstvo obce Soběšovice

b e r e n a v ě d o m í

dotazy a připomínky občanů obce Soběšovice a členů Zastupitelstva obce
Soběšovice.

Ing. Tomáš W ü n s c h, v.r.
zastupitel obce

Tomáš D á m e k, v.r.
starosta obce

K bodu č. 10 schváleného rozšířeného programu - Zastupitelstvo obce Soběšovice **nepřijalo rozhodnutí** ve věci zrušení usnesení č. III/8 z 8. zasedání Zastupitelstva obce Soběšovice ze dne 13.6.2012.

K bodu č. 12 schváleného rozšířeného programu - Zastupitelstvo obce Soběšovice **nepřijalo rozhodnutí** ve věci rozhodnutí o návrzích na pořízení změny Územního plánu obce Soběšovice navrhovatelů :

██████████, navrhovatel č. 2, parc. č. 154/34, k.ú. Dolní Soběšovice z plochy zemědělské – zahrady na plochu rekreace rodinné

██████████, navrhovatel č. 3, max.1/3 spodní části parc. č. 154/1, k.ú. Dolní Soběšovice z plochy zemědělské – zahrady na plochu smíšenou obytnou.

██████████ navrhovatel č. 6, parc. č. 397/1, k.ú. Pitrov z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

██████████ navrhovatel č. 11, parc. č.153/1, 152/1-část, 153/2, 153/3, 463 a 154/2, k.ú. Pitrov, z plochy zemědělské na plochu pro výstavbu rodinného domu

K bodu č. 15 schváleného rozšířeného programu Zastupitelstvo obce Soběšovice **nepřijalo rozhodnutí** ve věci úpravy Jednacího řádu Zastupitelstva obce (ZO) Soběšovice