



# U S N E S E N Í

**71. schůze Rady obce Soběšovice,  
konané dne 8.10.2025 v prostorách  
Obecního úřadu v Soběšovicích**

---

Č. jednací : Sob 721/2025  
V Soběšovicích dne 13.10.2025  
Zpracoval : Valošková Petra



## U S N E S E N Í

### schůze č. 71 Rady obce Soběšovice

konaná dne 8. 10. 2025 v zas. místnosti od 17:00 hod.

#### **973/71RO/2025 Bod programu: Program 71. schůze Rady obce Soběšovice**

Rada obce Soběšovice

#### **s c h v a l u j e**

program 71. schůze Rady obce Soběšovice, konané dne 8.10.2025

#### **974/71RO/2025 Bod programu: Kontrola plnění usnesení**

Rada obce Soběšovice

#### **b e r e n a v ě d o m í**

kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení schválených Radou obce Soběšovice :

615/51/2017 - Obec Soběšovice – Informativní zpráva o probíhajících akcích

833/56/2021- JUDr. Martin Horák, LL.M., MBA – Majetkové vztahy k pozemkům v k.ú. Soběšovice

985/67/2021 - Obec Soběšovice – Studie cestovního ruchu

511/37/2024 - Česká spořitelna, a.s.–Rekreační areál Obce Soběšovice–průzkum trhu potenciálních investorů

597/43/2024 - Obec Soběšovice – Kronika obce

636/46/2024 - Vojtěch Šafařík- Žádost o souhlas s připojením pozemku na místní komunikaci

666/48/2024 - Obec Soběšovice – Vernisáž historie obce Soběšovice

740/53/2025 - Ministerstvo financí ČR – rozhodnutí zadavatele

763/55/2025 - MBK Motobike klub Soběšovice – Žádost o využití pozemků ve vlastnictví obce pro vytvoření dráhy pro jízdu bikrosových, horských a jiných kol

847/60/2025 - Družstvo zelené střechy – Bezúplatný převod majetku na Obec Soběšovice

862/61/2025- Správa silnic MSK-Žádost o darování pozemků pod silnicí č. III/4735 Moravskoslezskému kraji

869/61/2025 - Ing. Lukáš Kohut – Aktualizovaná cenová nabídka na zpracování PD na rekonstrukci WC a umývárny v kempu Pod Husarůvkou

891/64/2025 - **ZO** - p.....- Návrh na pořízení změny Územního plánu obce Soběšovice - **bod č. 1,2 - rok 2026**

892/64/2025 - **ZO**- p.....- Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice - **bod. č. 1,2 - rok 2026**

893/64/2025 - **ZO**- p.....- Návrh na pořízení změny územního plánu obce Soběšovice - **bod č. 1,2 - rok 2026**

937/68/2025 - Obec Soběšovice – Směrnice obce Soběšovice k postupu v oblasti kulturní péče

956/69/2025 - CETIN, a.s. – Žádost o schválení předloženého záměru - **bod.1**

969/70/2025 - **ZO** - p....., p.....- Návrh na změnu Územního plánu obce Soběšovice - **bod. 1,2 - rok 2026**

#### **vypouští ze sledování splněné úkoly :**

1287/89/2022 - p.....- SO 01 Komunikace – Úhrada vynaložených nákladů

870/61/2025 - Bc. Marek Pavlok – Požadavky občanů k.ú. Pitrov k projednání radou obce

946/68/2025 - Tělovýchovná jednota Sokol Soběšovice – Žádost o poskytnutí mimořádné dotace

957/69/2025 - p.....- Žádost o souhlas se zřízením sjezdu a připojením k místní komunikaci

966/70/2025 - p.....- Žádost o souhlas se zřízením sjezdu a připojením k místní komunikaci

967/70/2025 - p....., p.....- Žádost o souhlas se zřízením sjezdu a  
připojením k místní komunikaci  
968/70/2025 - NOVPRO FM, s.r.o. – 1. Žádost o souhlas se stavbou, 2. Dodatek ke smlouvě  
969/70/2025 - p....., p.....- Návrh na změnu Územního plánu obce  
Soběšovice - **bod. č. 3**  
970/70/2025 - PROFURE studio, s.r.o. – Cenová nabídka architektonická studie odpočinkové  
zóny se zázemím na cyklotrase v Soběšovicích  
971/70/2025 - NOVSIIL, Grande Solution, s.r.o. – Cenové nabídky na opravu komunikací

---

**975/71RO/2025 Bod programu: Obec Soběšovice - Převod nepedagogických pracovníků školy**

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

roční rekapitulaci předpokládaných mzdových nákladů nepedagogických pracovníků  
ZŠ a MŠ Soběšovice v roce 2026

**n e s c h v a l u j e**

převod nepedagogických pracovníků ZŠ a MŠ Soběšovice na Obec Soběšovice

**u k l á d á**

informovat o rozhodnutí rady obce ředitelku ZŠ a MŠ Soběšovice

**Z: Starosta, Valošková,  
T: Ihned**

---

**976/71RO/2025 Bod programu: Nadace OKD - Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí nadačního  
příspěvku č. 231410011**

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí nadačního příspěvku číslo 231410011 ze dne  
14.12.2023 uzavřený mezi Nadace OKD, IČ : 278 32 813, Karola Šliwky 149/17, 733 01 Karviná-  
Fryštát a obcí Soběšovice, IČ: 00576981, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice, týkající se změny  
doby realizace Projektu od 1.1.2024 do 30.9.2025

**s c h v a l u j e**

dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí nadačního příspěvku číslo 231410011 ze dne 14.12.2023  
uzavřený mezi Nadace OKD, IČ : 278 32 813, Karola Šliwky 149/17, 733 01 Karviná-Fryštát a  
obcí Soběšovice, IČ: 00576981, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice, týkající se změny doby  
realizace Projektu od 1.1.2024 do 30.9.2025

**p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem Dodatku č. 1

---

**977/71RO/2025 Bod programu: Domov pro seniory Frýdek-Místek - Nabídka na zajištění pobytových  
služeb občanům obce Soběšovice**

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

1. nabídku na zajištění pobytových služeb občanů obce Soběšovice v Domově pro  
seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace, 28. října 2155, 738 01 Frýdek-Místek

---

2. Návrh smlouvy o spoluúčasti na úhradě nákladů za poskytování sociálních služeb a nákladů souvisejících s poskytováním sociálních služeb mezi obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a Domovem pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace, 28. října 2155, 738 01 Frýdek-Místek

3. Návrh dohody o výši jednorázového peněžitého příspěvku na úhradu nákladů za poskytování sociálních služeb v Domově pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace mezi obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a Domovem pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace, 28. října 2155, 738 01 Frýdek-Místek

### **s c h v a l u j e**

1. nabídku na zajištění pobytových služeb občanů obce Soběšovice v Domově pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace, 28. října 2155, 738 01 Frýdek-Místek

2. Smlouvu o spoluúčasti na úhradě nákladů za poskytování sociálních služeb a nákladů souvisejících s poskytováním sociálních služeb mezi obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a Domovem pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace, 28. října 2155, 738 01 Frýdek-Místek

3. Dohodu o výši jednorázového peněžitého příspěvku na úhradu nákladů za poskytování sociálních služeb v Domově pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace mezi obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a Domovem pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace, 28. října 2155, 738 01 Frýdek-Místek

### **p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem smlouvy a dohody

---

## **978/71RO/2025 Bod programu: Domov se zvláštním režimem POHODA, z.ú. - Žádost o dar z rozpočtu obce Soběšovice na rok 2025**

---

Rada obce Soběšovice

### **b e r e n a v ě d o m í**

žádost Domova se zvláštním režimem POHODA, z.ú., Dolní Domaslavice čp. 249, 739 38 Dolní Domaslavice o finanční dar ve výši 10.000,- Kč z rozpočtu obce Soběšovice na rok 2025 na dofinancování provozní ztráty za umístěného občana obce Soběšovice.

### **n e s c h v a l u j e**

poskytnutí finančního daru pro Domov se zvláštním režimem POHODA, z.ú., Dolní Domaslavice čp. 249, 739 38 Dolní Domaslavice na dofinancování provozní ztráty za umístěného občana obce Soběšovice.

### **u k l á d á**

informovat žadatele o rozhodnutí rady obce

**Z: Starosta, Valošková,  
T: 15.10.2025**

---

## **979/71RO/2025 Bod programu: Martina Dudková - Žádost o stanovisko obce k projektové dokumentaci, souhlas se stavbou a napojení na dopravní infrastrukturu**

---

Rada obce Soběšovice

### **b e r e n a v ě d o m í**

žádost o stanovisko obce Soběšovice k projektové dokumentaci, souhlas se stavbou a napojením na dopravní infrastrukturu pro stavbu "Novostavba RD Soběšovice na parc. č. 333/12 v k.ú. Horní Soběšovice"

## **n e s o u h l a s í**

se stavbou "Novostavba RD Soběšovice na parc. č. 333/12 v k.ú. Horní Soběšovice vzhledem k požadavku na napojení odvodu dešťových vod do dešťové kanalizace obce bez regulace odtoku, kdy požadovaný max. odtok může činit 0,74 l/s.

## **u k l á d á**

1. informovat žadatele o rozhodnutí rady obce
2. Vyžádat smlouvu o smlouvě budoucí na převod části pozemku parc. č. 333/12 v k.ú. Horní Soběšovice pod chodníkem

**Z: Starosta, Valošková,  
T: 15.10.2025**

---

### **980/71RO/2025 Bod programu: Nadace OKD - Stanovisko k Závěrečné zprávě Výzva Nadace OKD obcím 2023**

---

Rada obce Soběšovice

## **b e r e n a v ě d o m í**

stanovisko oprávněného zástupce nadace OKD k Závěrečné zprávě Výzva Nadace OKD obcím 2023

---

### **981/71RO/2025 Bod programu: TINT, s.r.o. - Cenová nabídka na vstupní audit IT vybavení obce**

---

Rada obce Soběšovice

## **b e r e n a v ě d o m í**

1. cenovou nabídku TINT, s.r.o., Riegrova 832, 738 01 Frýdek-Místek na vstupní audit IT vybavení obce
2. Analýza a doporučení rozvoje IT obce Soběšovice
3. Návrh smlouvy o komplexní technické péči o software obce Soběšovice

## **s c h v a l u j e**

cenovou nabídku TINT, s.r.o., Riegrova 832, 738 01 Frýdek-Místek na vstupní audit IT vybavení obce ve výši 19.360,- Kč vč. DPH

## **u k l á d á**

objednat služby - vstupní audit IT vybavení obce

**Z: Starosta obce,  
T: 15.10.2025**

---

### **982/71RO/2025 Bod programu: NOVPRO FM, s.r.o. - Žádost o vyjádření ke stavbě**

---

Rada obce Soběšovice

## **b e r e n a v ě d o m í**

žádost NOVPRO FM, s.r.o., Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek o vyjádření ke stavbě a k projektové dokumentaci el. přípojky pro pozemek parc. č. 469/3, 511/7, 511/37, v k.ú. Horní Soběšovice

## **s o u h l a s í**

se stavbou nové podzemní el. přípojky pro pozemek parc. č. 511/37 v k.ú. Horní Soběšovice

**u k l á d á**

zaslat rozhodnutí rady obce žadateli.

**Z: Starosta,  
T: 15.10.2025**

---

**983/71RO/2025 Bod programu: ProfiProjekt, s.r.o. - Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

žádost ProfiProjektu, s.r.o., Collo louky 126, 738 02 Frýdek-Místek o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene: "IP-12-8034833, K\_Soběšovice, č. parc. 363/45"

**s c h v a l u j e**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8034833 mezi obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená společností ProfiProjekt, s.r.o., Collo louky 126, 738 02 Frýdek-Místek

**p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem smlouvy o budoucí smlouvě

---

**984/71RO/2025 Bod programu: Mgr. Bc. Tomáš Adamčík - Doplnění podkladů k žádosti o udělení souhlasu k plánované novostavbě rodinného domu**

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

doplněné podklady k žádosti o udělení souhlasu k plánované novostavbě rodinného domu na parc. č. 333/10 v k.ú. Horní Soběšovice

**n e s o u h l a s í**

se stavbou rodinného domu na parc. č. 333/10 v k.ú. Horní Soběšovice

**u k l á d á**

1. Informovat žadatele o rozhodnutí rady obce
2. Vyžádat smlouvu o smlouvě budoucí na věcná břemena inženýrských sítí na pozemcích obce

**Z: Starosta, Valošková,  
T: 15.10.2025**

---

**985/71RO/2025 Bod programu: David Rolenc - Smlouva o zřízení věcného břemene**

---

Rada obce Soběšovice

**b e r e n a v ě d o m í**

návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví obce Soběšovice, parc. č. 446/26 a parc. č. 696 v k.ú. Horní Soběšovice a parc. č. 480/1 v k.ú. Pitrov na zřízení služebnosti vodovodní přípojky pro pozemky parc. č. 445 a 446/6 v k.ú. Horní Soběšovice ve vlastnictví žadatele

## **s c h v a l u j e**

smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví obce Soběšovice, parc. č. 446/26 a parc. č. 696 v k.ú. Horní Soběšovice a parc. č. 480/1 v k.ú. Pitrov na zřízení služebnosti vodovodní přípojky mezi obcí Soběšovice, Soběšovice čp. 10, 739 22 Soběšovice a Davidem Rolencem, U Parku 1506/4, 733 01 Karviná pro pozemky parc. č. 445 a 446/6 v k.ú. Horní Soběšovice ve vlastnictví žadatele dle geometrického plánu č. 481-194/2025 a 1467-194/2025.

## **p o v ě ř u j e**

starostu obce podpisem smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene.

---

### **986/71RO/2025 Bod programu: Ing. Jan Honzek - Cenová nabídka dopravně inženýrských služeb**

---

Rada obce Soběšovice

## **b e r e n a v ě d o m í**

cenovou nabídku Ing. Jana Honzeka, Mírová 127, 747 61 Raduň na dopravně inženýrskou, poradenskou a konzultační službu pro obec Soběšovice ve věci přípravy a realizaci záměru instalovat na území obce Soběšovice restriktivní systém měření rychlosti ve výši 14.520,- Kč vč. DPH

## **s c h v a l u j e**

cenovou nabídku Ing. Jana Honzeka, Mírová 127, 747 61 Raduň na dopravně inženýrskou, poradenskou a konzultační službu pro obec Soběšovice ve věci přípravy a realizaci záměru instalovat na území obce Soběšovice restriktivní systém měření rychlosti ve výši 14.520,- Kč vč. DPH

## **u k l á d á**

objednat službu

**Z: starosta,  
T: 15.10.2025**

---

Petr Voznica, v.r.  
starosta obce